PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA ENAJENACIÓN MEDIANTE COMPRAVENTA POR SUBASTA PÚBLICA AL ALZA EN SOBRE CERRADO DE LOS BIENES MUEBLES PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE LA CABRERA SITOS EN LA NAVE INMUEBLE TITULAR AYUNTAMIENTO DE LA CABRERA, DENOMINADA AGUAS DE MADRID, FONSANA.

Expediente: 1/2019.

Por acuerdo del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de La Cabrera, en sesión ordinaria celebrada en fecha 30 de Enero de 2020, se ha acordado la venta en pública subasta de los bienes muebles propiedad del Ayuntamiento de La Cabrera, sitos en la nave inmueble titularidad del Ayuntamiento de la Cabrera, denominada Aguas de Madrid, FONSANA.

Se adjuntan en la presente subasta documentos anexos en pdf consistentes y denominados: documento nº 1, listado de bienes muebles propiedad del Ayuntamiento de La Cabrera, documento nº 2, descripción básica de bienes muebles y documento nº 3, fotografías maquinaria propiedad Ayuntamiento de La Cabrera. Asimismo en el presente pliego de condiciones se incorporan para mayor definición y comprensión de los bienes muebles que se pretende enajenar.

Las condiciones de venta, así como las de participación en la subasta y de selección del adjudicatario, son las recogidas en el presente Pliego, aprobado por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de La Cabrera en sesión ordinaria celebrada en fecha de 30 de Enero de 2020.

CLÁUSULAS

CAPÍTULO PRIMERO. DISPOSICIONES GENERALES

PRIMERA.- RÉGIMEN JURÍDICO Y TRIBUNALES COMPETENTES

Los contratos de compraventa sobre bienes muebles, conforme a lo establecido en el artículo 9.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 –en adelante LCSP-, tienen carácter de privados y se rigen por la legislación patrimonial.

Por lo tanto, este contrato se regirá, en cuanto a su preparación y adjudicación, por lo dispuesto en el presente Pliego, y en lo no previsto en él por la Ley 3/2001, de 21 de junio, de Patrimonio de la

Comunidad de Madrid –en adelante LPCM-, la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas –en adelante LPAP- y el Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento General de la LPAP. Para resolver las dudas, lagunas y posibles controversias que pudieran presentarse, se aplicarán los principios de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

En cuanto a sus efectos y extinción, estos contratos se regirán por las normas de derecho privado.

Serán competentes para resolver las controversias que surjan entre las partes, los órganos judiciales del Orden Jurisdiccional contencioso administrativo cuando afecten a la preparación y adjudicación de los contratos y el Orden Jurisdiccional Civil cuando afecten sus efectos y extinción.

SEGUNDA.- OBJETO DE LA SUBASTA

La subasta tiene por objeto la adjudicación de la enajenación de los bienes muebles propiedad del Ayuntamiento de La Cabrera y que a continuación se relacionan y describen:

LISTADO DE BIENES MUEBLES QUE SE SUBASTAN:

Nº secuencia.

1 Grupo

1 Foto individual **A4-A foto_01 Compresor AtlasCopco.jpg**

2 1 A4-A foto_02 Compresor AtlasCopco.jpg

3 1 A4-A foto_03 Compresor AtlasCopco.jpg

4 1 A4-A foto_04 Compresor AtlasCopco.jpg

5 1 A4-A foto_05 Compresor AtlasCopco.jpg

6 1 A4-A foto_06 Compresor AtlasCopco.jpg.

7 1 A4-B foto_01 Sopladora Krupp.jpg

8 1 A4-B foto_02 Sopladora Krupp.jpg

9 1 A4-B foto_03 Sopladora Krupp.jpg

10 1 A4-B foto_04 Sopladora Krupp.jpg.

11 1 A4-C foto_01 Enfriadora de botellas plástico.jpg

12 1 A4-C foto_02 Enfriadora de botellas plástico.jpg

13 1 A4-D foto_01 Calderín enfriadora.jpg

14	1	A4-D foto_02 Calderín enfriadora.jpg.
15	2	A7-A foto_01 Generador de Ozono.jpg
16	2	A7-A foto_02 Generador de Ozono.jpg.
17	2	A7-B0 foto_01 Tolva (esquina).jpg
18	2	A7-B0 foto_02 Tolva (cerca del recogedor de base de tolva).jpg
19	2	A7-B0 foto_03 Tolva (esquina de la tova nº 2, cerca del recogedor de base de tolva).jpg
20	2	A7-B0 foto_04 Tolva (en piso superior, cada placa es de 40x85 xm).jpg .
21	2	A7-B1 foto_01 Base Tolva.jpg
22	2	A7-B1 foto_02 Base Tolva.jpg
23	2	A7-B1 foto_03 Base Tolva.jpg.
24	2	A7-B2 foto_01 Tren desde Tolva 1.jpg
25	2	A7-B2 foto_02 Tren desde Tolva 1.jpg.
26	2	A7-B2,B3 foto_01 Trenes desde Tolva 1 y Soplado.jpg
27	2	A7-B3 foto_01 Tren desde Soplado.jpg
28	2	A7-B3 foto_02 Tren desde Soplado.jpg,
29	2	A7-C foto_01 Llenadora-taponadora (Envastronic).jpg
30	2	A7-C foto_02 Llenadora-taponadora (Envastronic).jpg
31	2	A7-C foto_03 Llenadora-taponadora (Envastronic).jpg
32	2	A7-C foto_04 Llenadora-taponadora (Envastronic).jpg
33	2	A7-C foto_05 Llenadora-taponadora (Envastronic).jpg.
34	2	A7-D foto_01 Etiquetadora Auxiemba.jpg
35	2	A7-D foto_02 Etiquetadora Auxiemba.jpg
36	2	A7-D foto_03 Etiquetadora Auxiemba.jpg
37	2	A7-D,E foto_01 Etiquetadoras.jpg
38	2	A7-D,E foto_02 Etiquetadoras.jpg.

39	2	A7-E foto_01 Etiquetadora Auxiemba.jpg
40	2	A7-E foto_02 Etiquetadora Auxiemba.jpg
41	2	A7-E foto_03 Etiquetadora Auxiemba.jpg.
42	3	A9-A foto_01 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250).jpg
43	3	A9-A foto_02 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250).jpg
44	3	A9-A foto_03 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250).jpg
45	3	A9-A foto_04 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250).jpg
46	3	A9-A foto_05 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250).jpg
47	3	A9-A foto_06 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250).jpg.
48	4	B0-A foto_01Calentador agua (limpiadora botellas cristal).jpg
49	4	B0-A foto_02 Calentador agua o generador de vapor (placa del fabricante).jpg
50	4	B0-A foto_03 Calentador agua o generador de vapor (placa del abricante).jpg
51	4	B0-A foto_04 Calentador agua o generador de vapor (placa del fabricante).jpg.
52	4	B0-B foto_01 Depósito agua (limpiadora botellas cristal).jpg.
53	5	B1-A foto_01 Palletizadora.jpg
54	5	B1-A foto_02 Palletizadora.jpg.
55	6	B4-A foto_01 Tobogán.jpg.
56	7	B7-A foto_01 Máquina agrupadora botellas plástico.jpg
57	7	B7-A foto_02 Máquina agrupadora botellas plástico.jpg
58	7	B7-A foto_03 Máquina agrupadora botellas plástico.jpg
59	7	B7-A foto_04 Máquina agrupadora botellas plástico.jpg
60	7	B7-A foto_05 Máquina agrupadora botellas plástico.jpg
61	7	B7-A foto_06 Máquina agrupadora botellas plástico.jpg
62	7	B7-A foto_07 Máquina agrupadora botellas plástico.jpg.
63	7	B7-B foto_01 Embolsa y Asas.jpg
64	7	B7-B foto_02 Embolsa y Asas.jpg

65	7	B7-B foto_03	Embolsa y Asas.jpg
66	7	B7-B foto_04	Embolsa y Asas.jpg.
67	7	B7-C foto_01	Alineadora y encajadora.jpg
68	7	B7-C foto_02	Alineadora y encajadora.jpg
69	7	B7-C foto_03	Alineadora y encajadora.jpg
70	7	B7-C foto_04	Alineadora y encajadora.jpg.
71	7	B7-D1 foto_01	Formadora cajas.jpg
72	7	B7-D1 foto_02	Formadora cajas.jpg
73	7	B7-D1 foto_03	Formadora cajas.jpg
74	7	B7-D1 foto_04	Formadora cajas.jpg.
75	7	B7-D2 foto_01	Paletizadora Enka.jpg
76	7	B7-D2 foto_02	Paletizadora Enka.jpg
77	7	B7-D2 foto_03	Paletizadora Enka.jpg.
78	8	D0 foto_01	Panorama de conjunto (sección embalaje botellas plástico).jpg
79	8	D0 foto_02	Panorama de conjunto (paletizadora botellas plástico).jpg
80	8	D0 foto_03	Panorama de conjunto (embalaje botellas plástico pequeñas).jpg
81	8	D0 foto_04	Panorama de conjunto (embalaje y paletizado botellas plástico).jpg.
82	9	D1-A foto_01	Climatización - Intercambiador de interior (Carrier) 68kW frio, 79kW calor.jpg
83	9	D1-A foto_02	Climatización - Intercambiador de interior (Carrier) 68kW frio, 79kW calor.jpg
84	9	D1-A foto_03	Climatización - Intercambiador de interior (Carrier) 68kW frio, 79kW calor.jpg.
85	9	D1-B foto_01	Depósito agua (acero) 2500 L.jpg
86	9	D1-B foto_02	Depósito agua (acero) 2500 L.jpg.
87	10	D4 foto_01	Transpallet.jpg
88	10	D4 foto_02	Transpallet.jpg

89 10 D4 foto_03 Transpallet.jpg

90 10 D4 foto_04 Transpallet FB16NT 1600kg.jpg.

91 11 D5 foto_01 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

92 11 D5 foto_02 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

93 11 D5 foto_03 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

94 11 D5 foto_04 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

95 11 D5 foto_05 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

96 11 D5 foto_06 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

97 11 D5 foto_07 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

98 11 D5 foto_08 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

99 11 D5 foto_09 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

100 12 D6 foto_01 Elementos metálicos (Jaulones, Escaleras...) - Escalera acceso a tapa de depósito.jpg

101 12 D6 foto_02 Elementos metálicos (Jaulones, Escaleras...) - Jaulones para cajas de botellas.jpg

102 12 D6 foto_03 Elementos metálicos (Jaulones, Escaleras...) - Separadores metálicos.jpg

103 12 D6 foto_04 Elementos metálicos (Jaulones, Escaleras...) - Tarima metálica.jpg

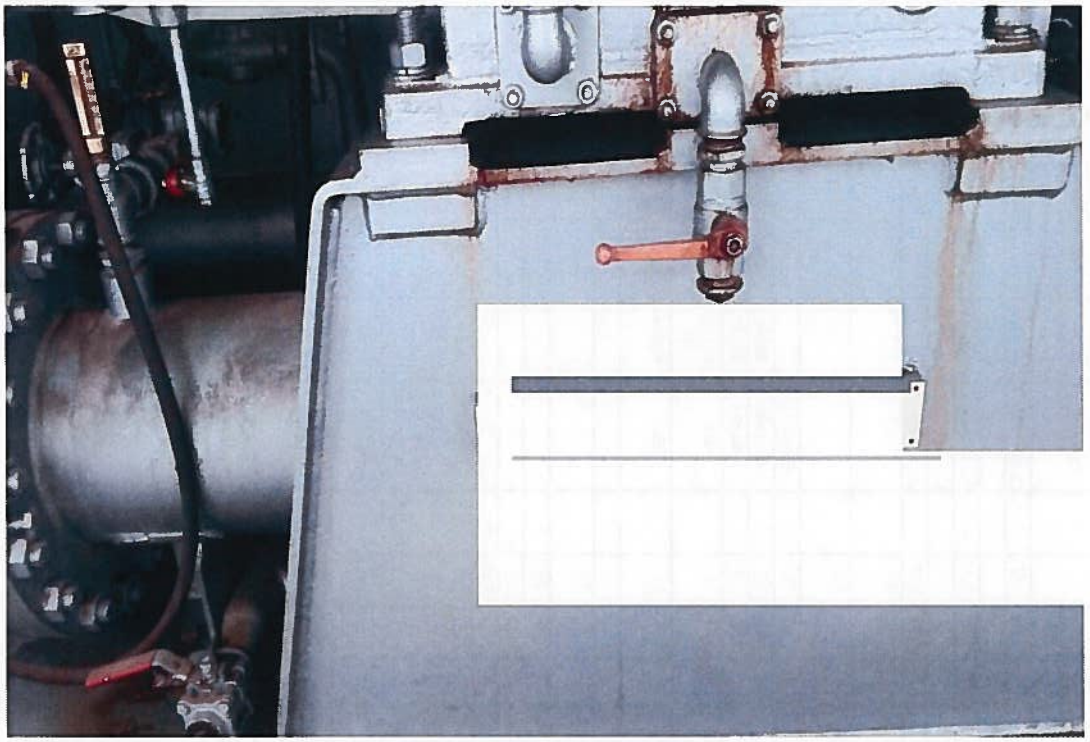
Se pone en conocimiento de los interesados que los bienes muebles antes relacionados, tendrían la siguiente descripción básica:

DESCRIPCION BIENES MUEBLES.

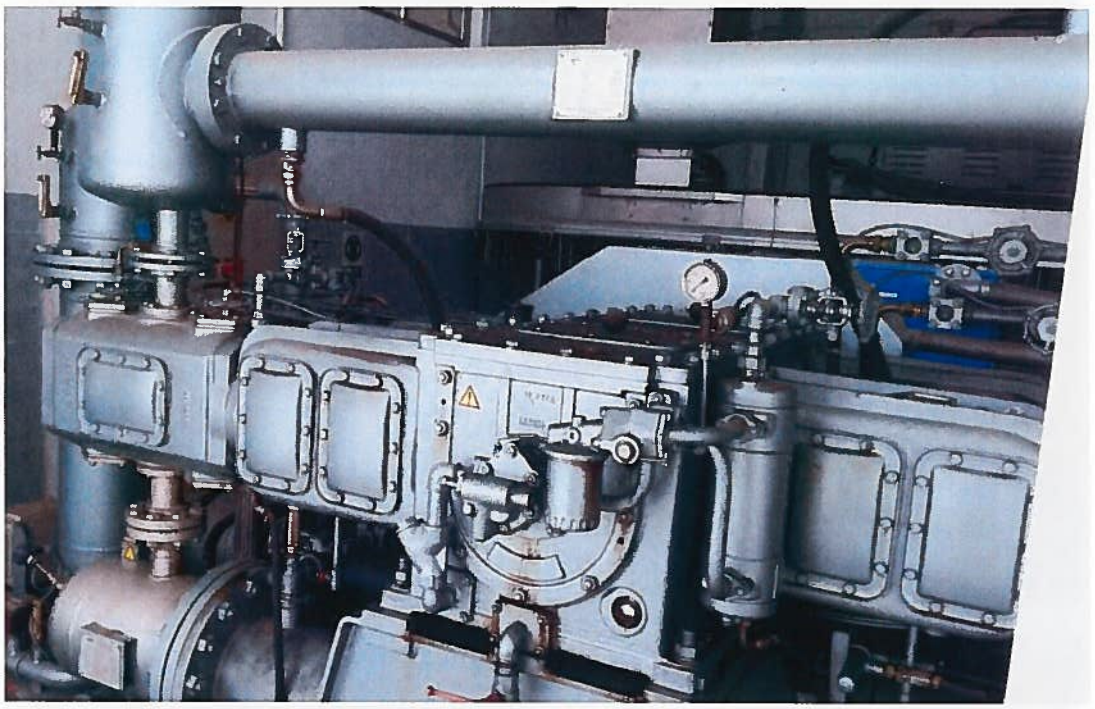
Sitio		Código	Nombre en el plano	Descripción	Altura	Ancho Norte-Sur	Largo Oeste-Este	Metros cúbicos	Marca	Modelo	Tipo	Fecha Fabric.	Em-presa
A4	Formación botellas plastico	A4-A	Compresor	Compresor para generar el aire comprimido necesitado por las demas máquinas.	2,73	2,52	3,29	Hierro	Atlas Copco	Crepello		1998	
A4		A4-B	Sopladora	Sopladora que coge preformas PET, las calienta, las sopla dentro de un molde y produce las botellas a su tamaño y forma de venta.	2,8	3,88	2,8		Krupp Corpoplast	Blomax 4	TC 1501 HP-491704L2	¿1999?	
A4		A4-C	Enfriador	Enfria las botellas ya sopladas	1,42	0,98	1,43		KKT Kraus	KLA S 22T		1999	
A4		A4-D	Calderin	Parte del compresor									
A7	Proceso botellas plástico	A7-A	Ozono	Limpiador	—	0,3	1,1		Ozogas	TRF			
A7		A7-B0	Tolva										
A7		A7-B1	Base Tolva		2	3,33	3,33		Ausere				
A7		A7-B2	Tren desde tolva1	Tren desde las tolvas de botellas de plástico compradas (ya hechas)	—	4,6	0,5		—				
A7		A7-B3	Tren desde tolva2	Tren desde la máquina Krupp que sopla botellas a partir de las preformmas	—	2,7	0,5		—				
A7		A7-C	Llena/Tapon	llenadora de botellas de plástico PET	3	3	3		Envastronic				
A7		A7-D	Etiquetar	Etiqueladora de botellas	1,5	0,9	1,3		Auxiemba	RH-40		1992	
A7		A7-E	Etiquetar	Etiqueladora de botellas	1,5	0,9	1,3		Auxiemba	RH-40		1992	
A9	Garrafas	A9-A	Garrafas	Máquina de limpieza de garrafas de 20 litros y llenado	2,18	2,23	4		GYM	Jet-Pipe-250			
B0	Calentador	B0-A	Calentador	Calentador de agua o generador de vapor		Ø1,53	2,81		GEVAL	Kestahl		04/10/1993	
B0		B0-B	Depósito	Depósito de gasóleo para alimentar el calentador									
B1	Embalaje botellas cristal	B1-A	Paletizadora	Pone las cajas de botellas de cristal (pequeñas o grandes) en pallets	—	3,8	3,8						
B1		B1-B	Pono-cajas	Agrupa las botellas y las agrupa dentro de cajas	—	0,5	4,7						
B1		B1-C	Tren		—	0,5	3,4						
B4	Sube a tolvas	B4-A	Tobogán		—	0,73	5,32						
B6	Tolva	B6-A	Tolva PETs	Una especie de embudo en el que se echan las "preformas" (lo que una vez soplado se convierte en botella). Esta máquina alinea las preformas para alimentarlas a la sopladora Krupp.	1,6	2,6	1,57		M. Tanner AG	Code 97.50013			
B7	Embalaje botellas plástico CAJAS y PALLETS	B7-A	Agrupadora	Agrupa varias botellas en formación	1,9	3,5	1,2		Zorpack	ZECA/E		01/05/1998	
B7		B7-B	Bolsa/Asa	Lo embute en una bolsa de plástico retráctil	2,35	0,8	2,3		Twin Pack	MGEL-C		1998	
B7		B7-C	Alineadora y cajas	Alinea las botellas para que entren en cajas	1,5	5,44	1,3		SA Enka	ENCAJADORA+ALIM	ENKA 20AV+RLA	22/09/1997	
B7		B7-D1	Paletizadora	Pone las cajas en pallets	1,82	2,26	1,1		Nordson	XIV-G			
B7		B7-D2	Paletizadora	Pone las cajas en pallets	3,2	11,3	1,4		SA Enka				
D1	Climatizador	D1-A	Climatizador			2,7	2,05		Carrier	50QF024K9	PUFV720K 933		
D1	Climatizador	D1-B	Depósito agua			Ø1,2	2,3						
D4		D4	Transpalet										
D5		D5-A	Mecanismos metálicos		5,4	11							

TERCERA.- INFORMACIÓN ADICIONAL Y PORTAL DE LA CONTRATACIÓN PÚBLICA

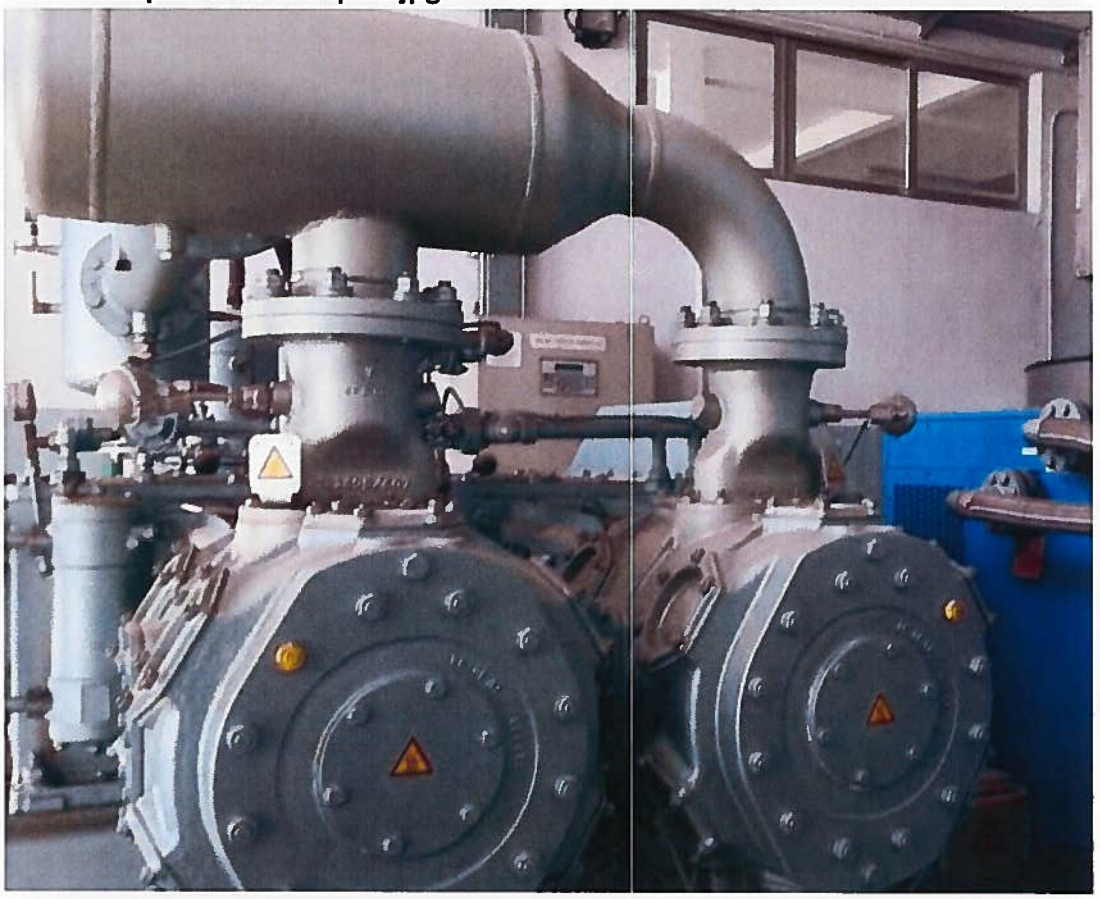
Además de la relación y descripción básicas efectuadas en la cláusula anterior, se anexan fotografías para mejor detalle y verificación del estado de los bienes muebles referenciados.



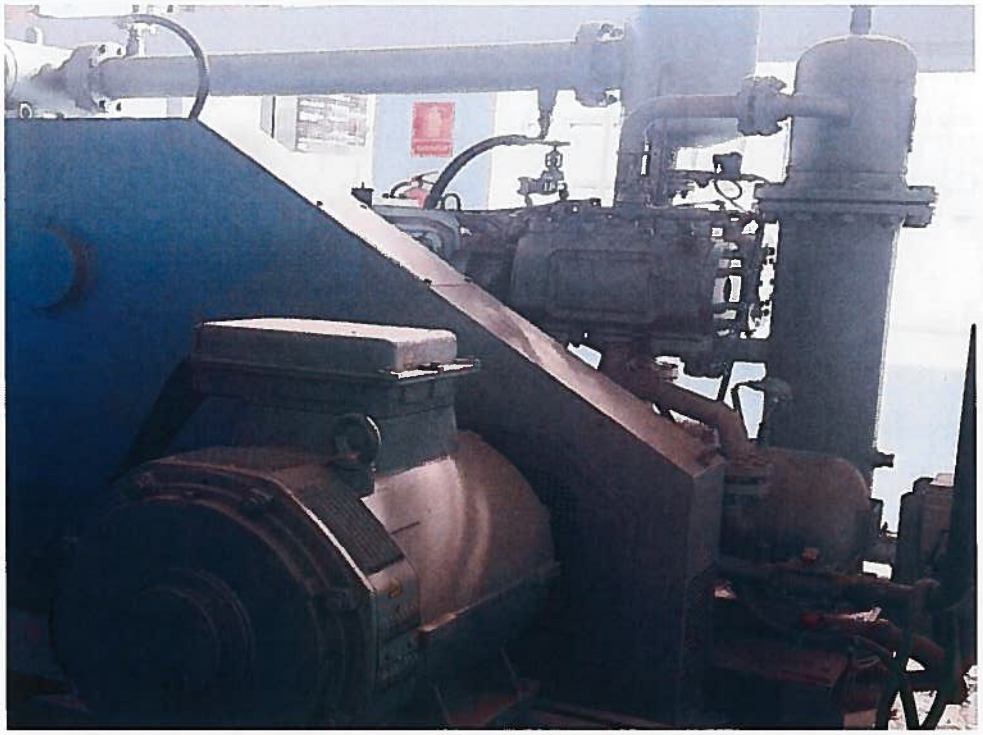
ATLAS COPCO CR EPELLE
A4-A foto 01 Compresor AtlasCopco. jpg

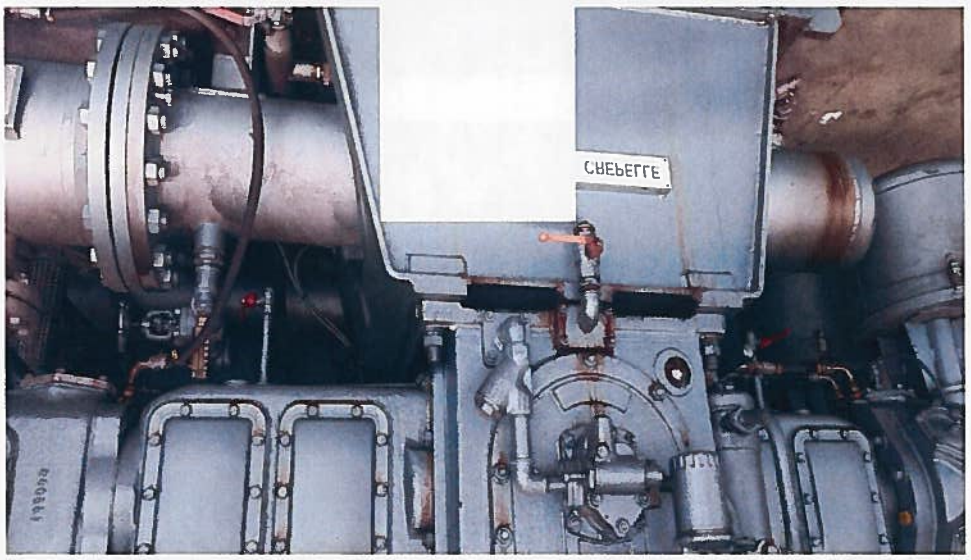


A4-A foto 02 Compresor Atlascopco. jpg

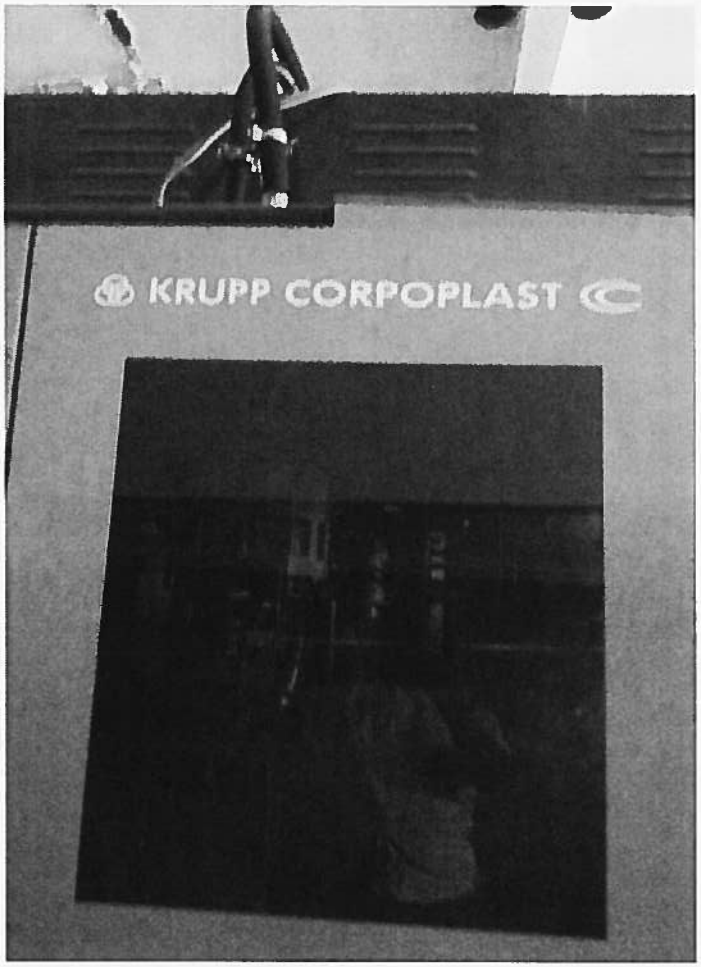


A4-A foto 03 Compresor AtlasCopco.jpg

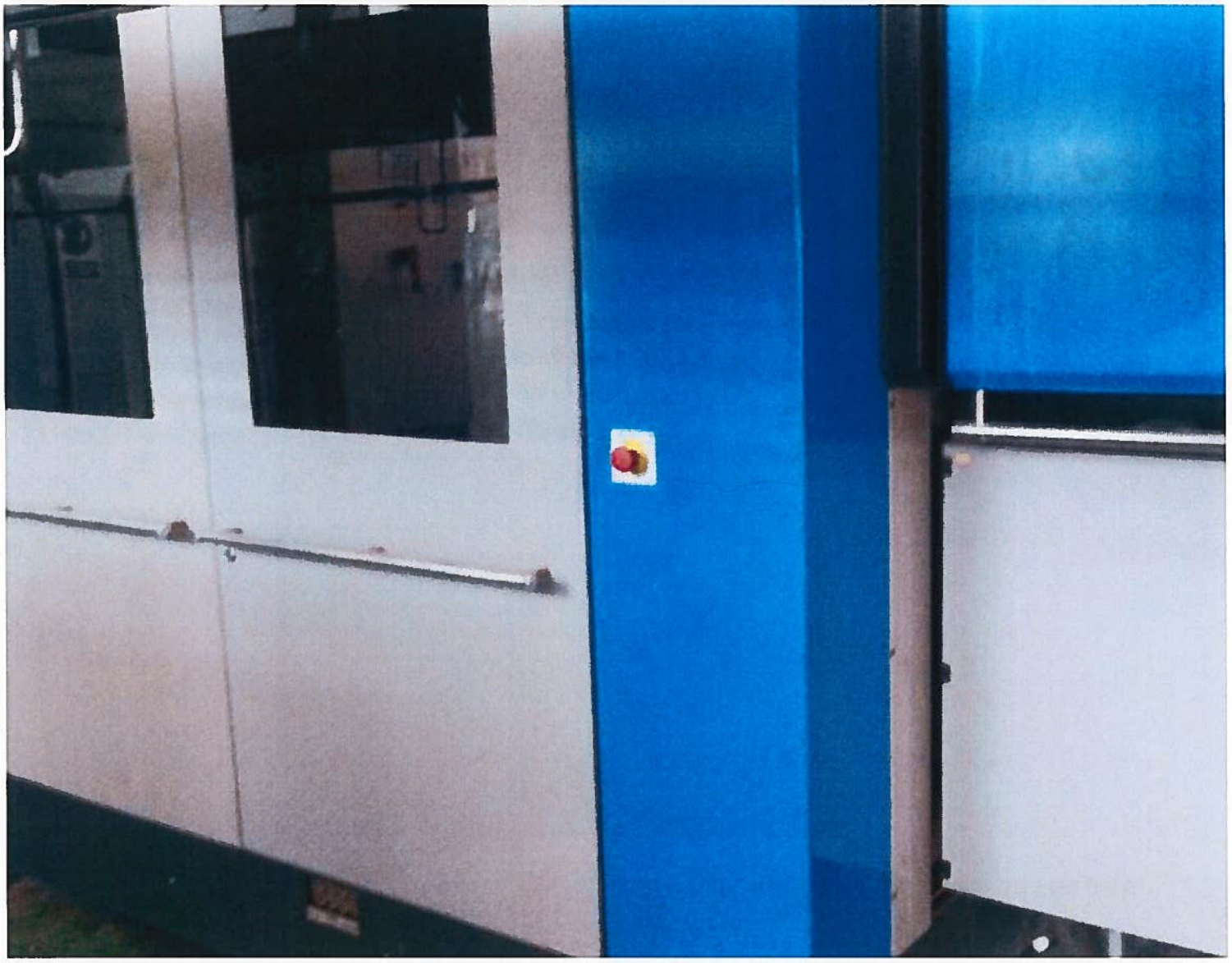




ATLAS COPCO

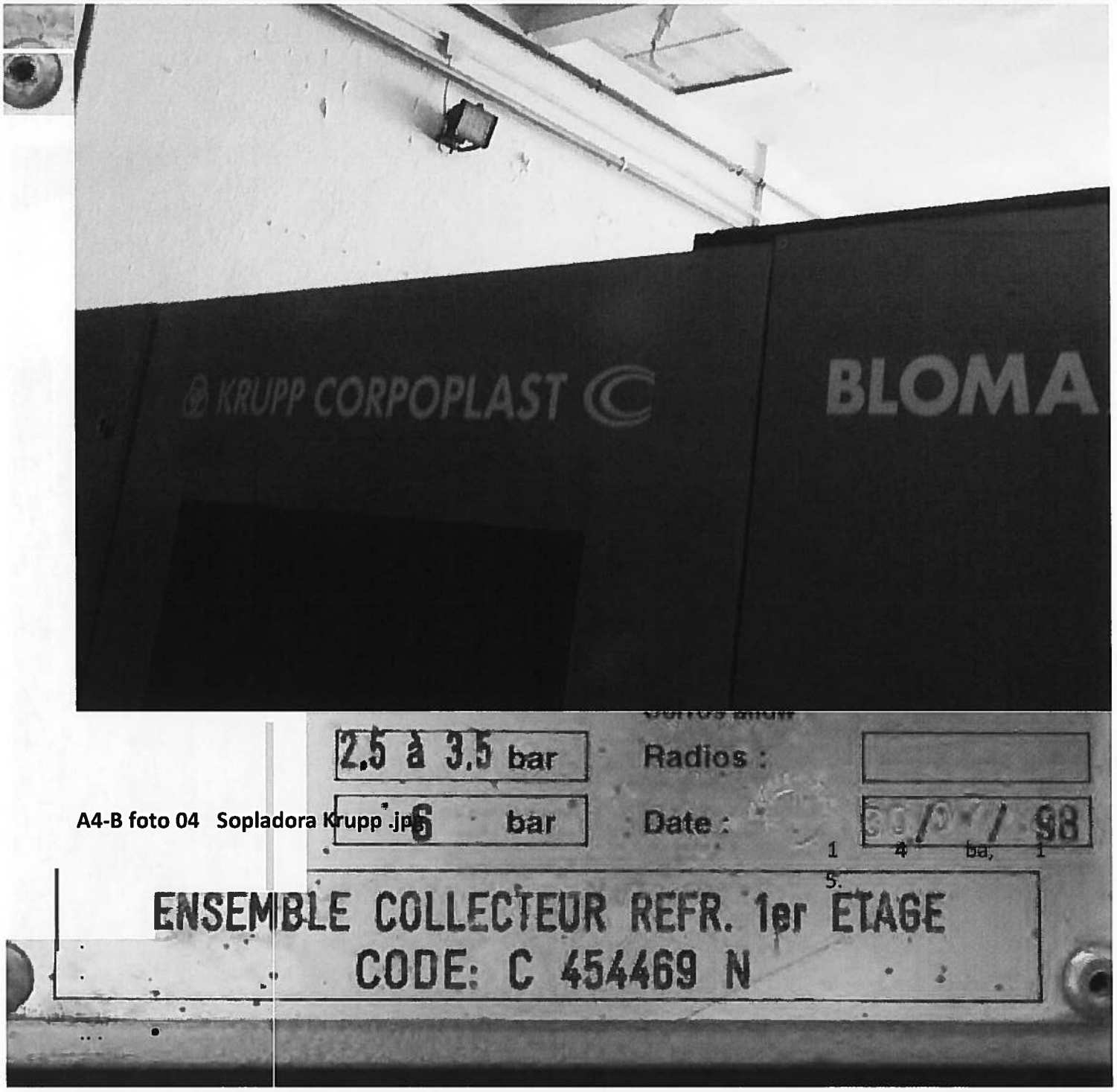


A4-B foto 01 Sopladora Krupp. jpg



4-B foto 02 Sopladora Krupp.jpg

B foto 03 Sopladora Krupp.jpg

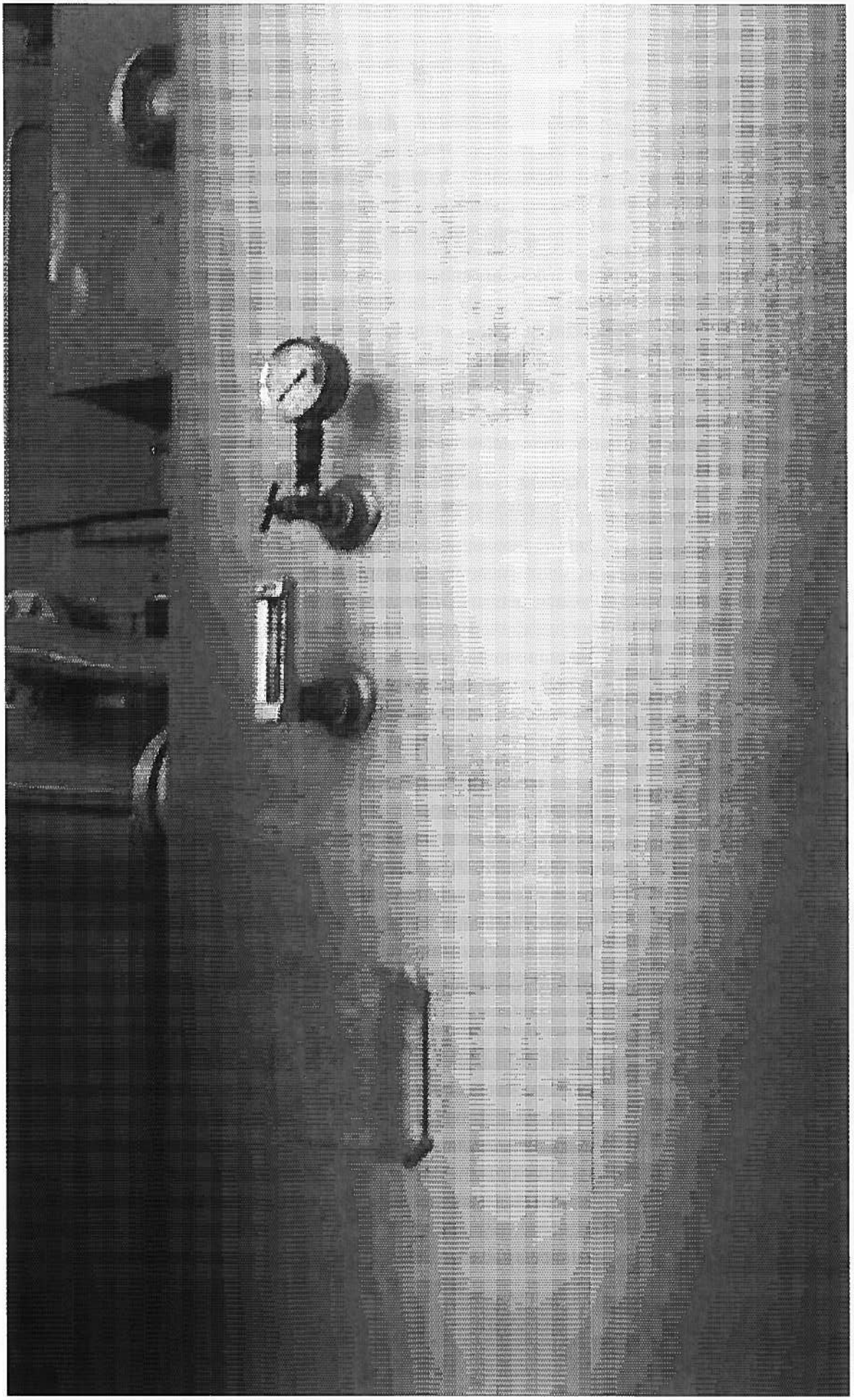


A4-B foto 04 Sopladora Krupp .jpg

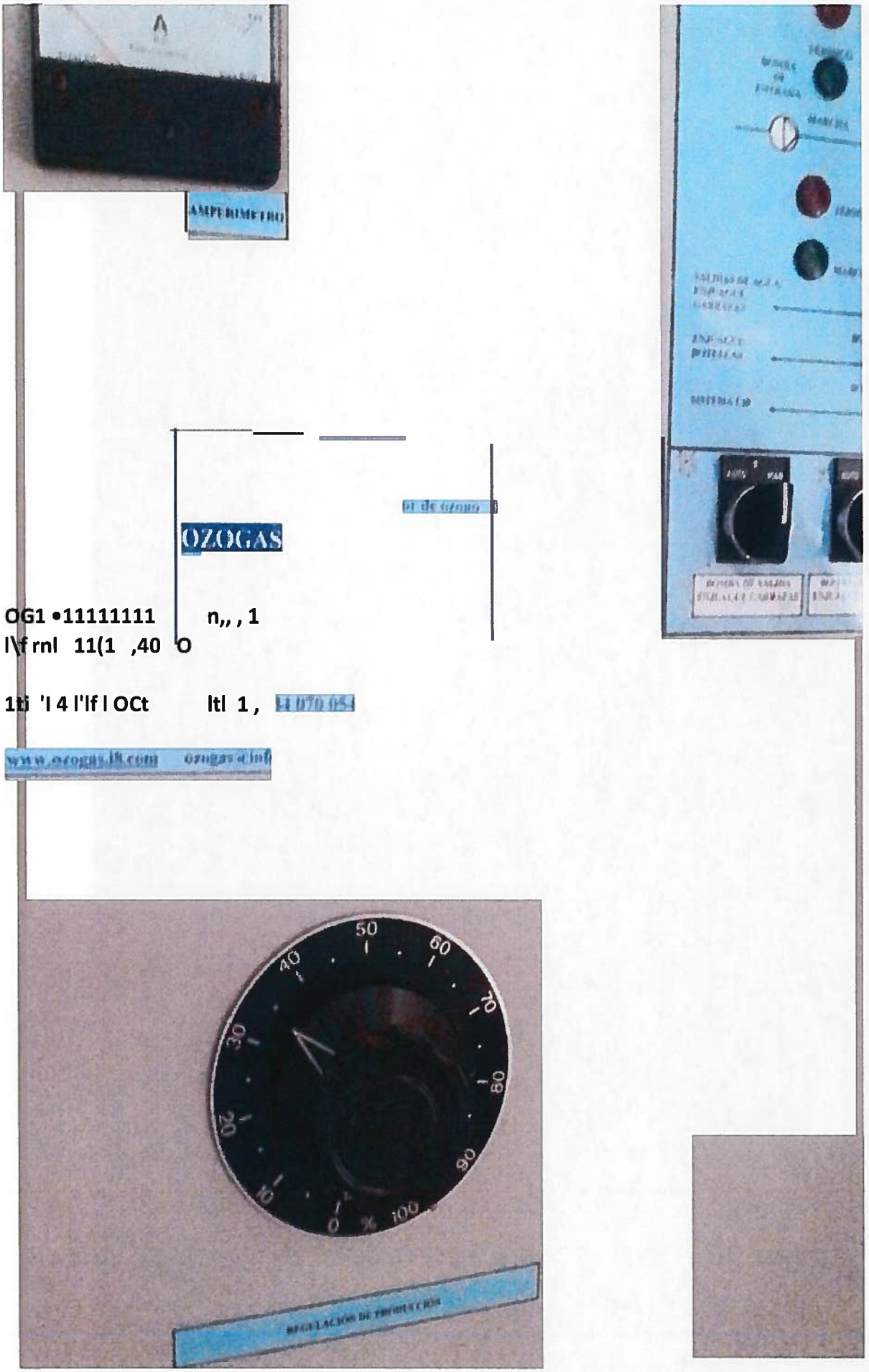
A4-C foto 01 Enfriadora de botellas plástico. jpg

C foto 02 Enfriadora de botellas plástico. jpg

A4-D foto 01 Calderín enfriadora.jpg



A4-D foto 02 Calderín enfriadora.jpg



A7-A foto 01 Generador de Ozono.jpg

OG

OZOGAS

Tel: 934 290

F qui1,,, K -*n* rndor d, 010110

www.ozogas.i8.com

C)(f . 1R

F. 4

(» a <> '"

: 9 070 O 4

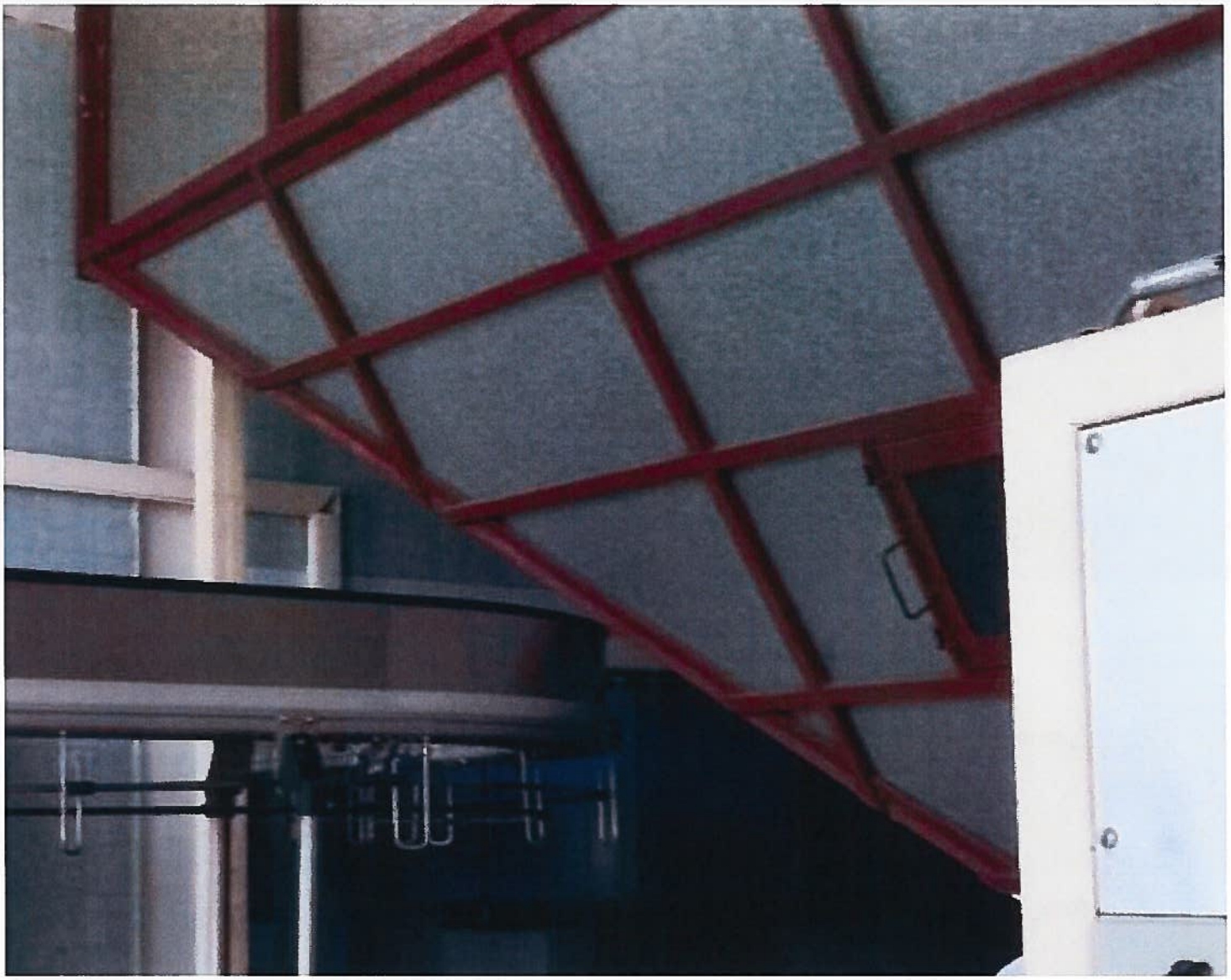
067

Tel/Fax

_____lo. m

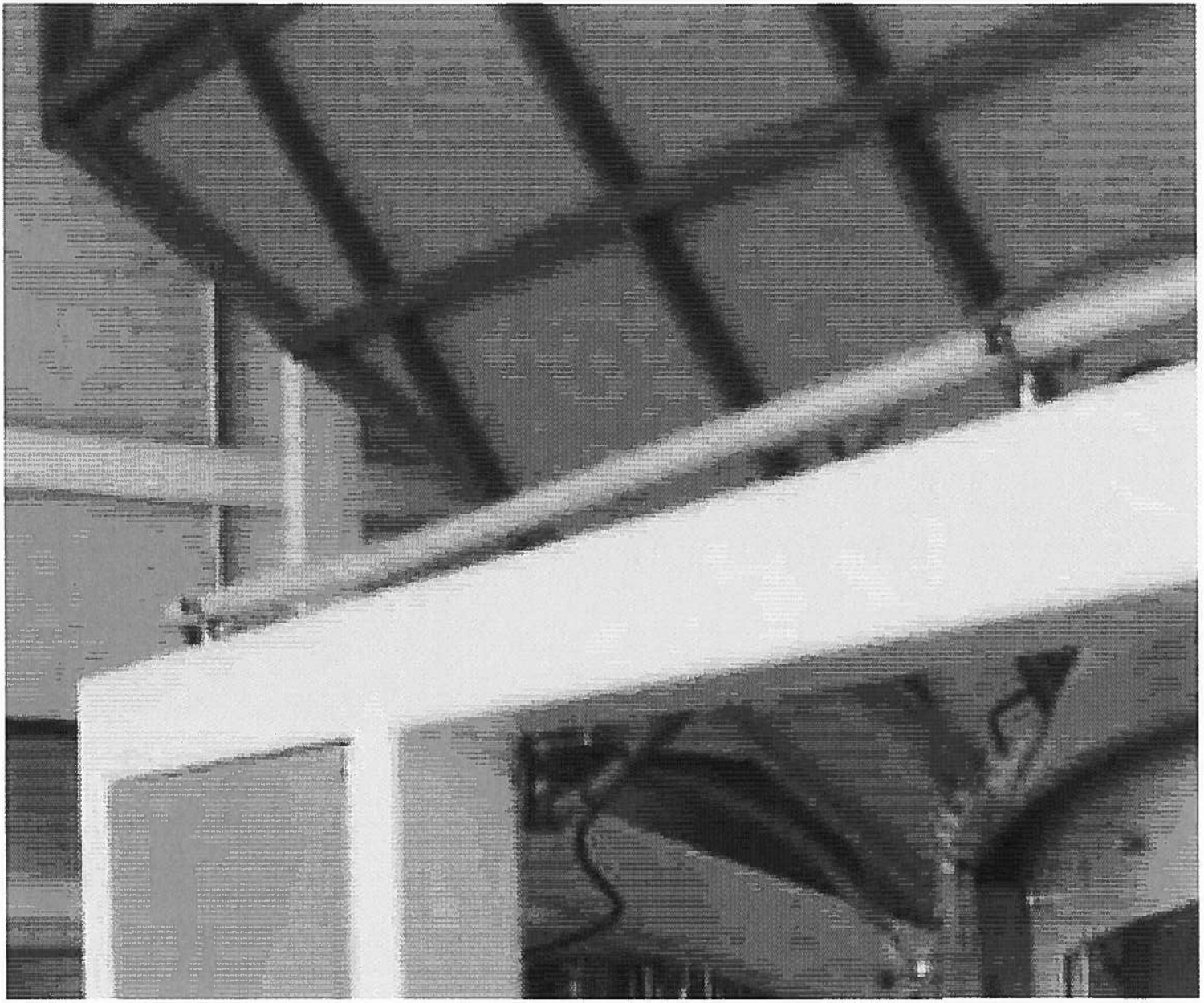
ozogas@infonegoc

A7-A foto_02 Generador de Ozono.jpg



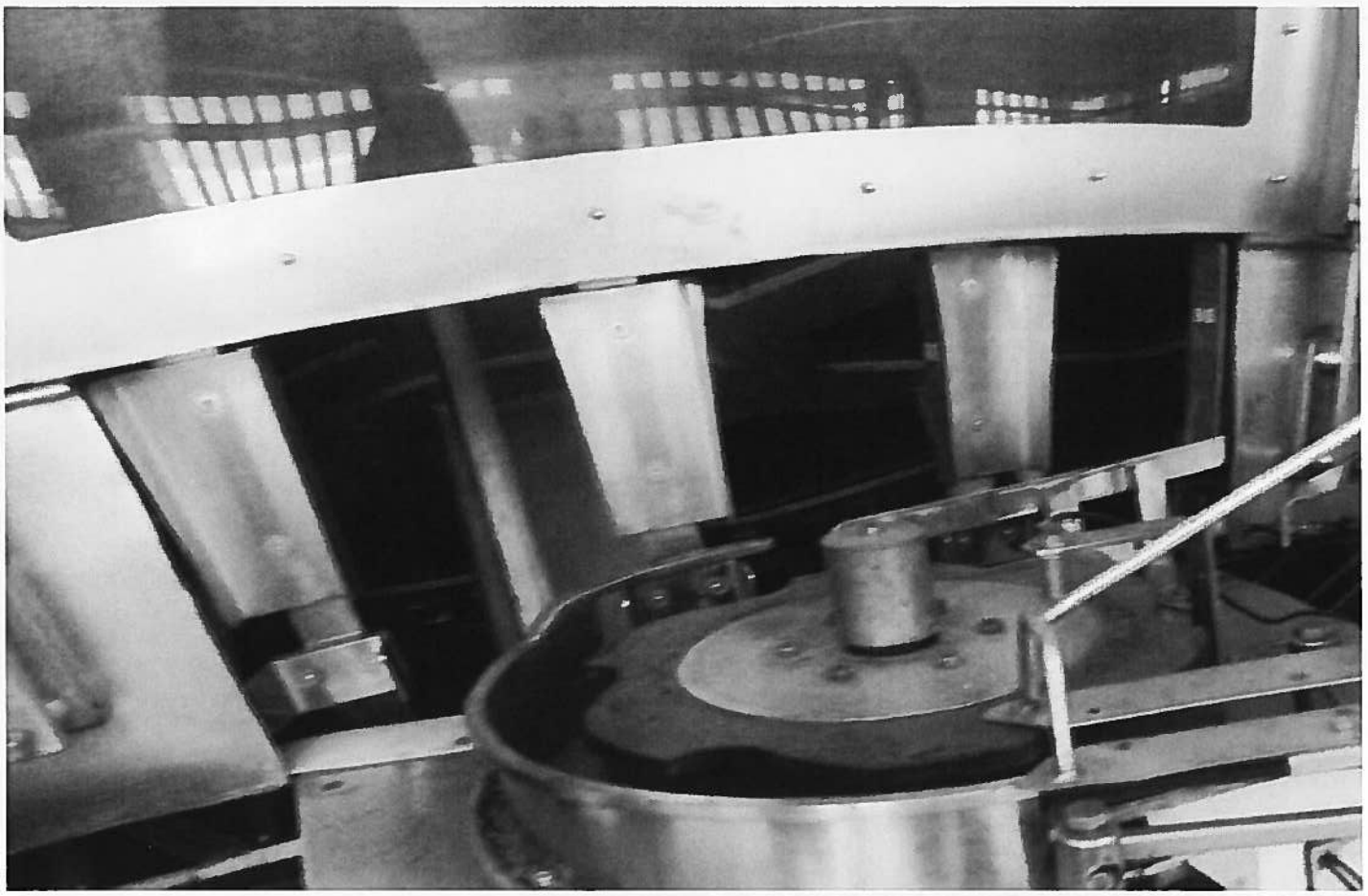
A7-B0 foto 01 Tolva (esquina).jpg

B0 foto 02 Tolva (cerca del recogedor de base de tolva).J pg

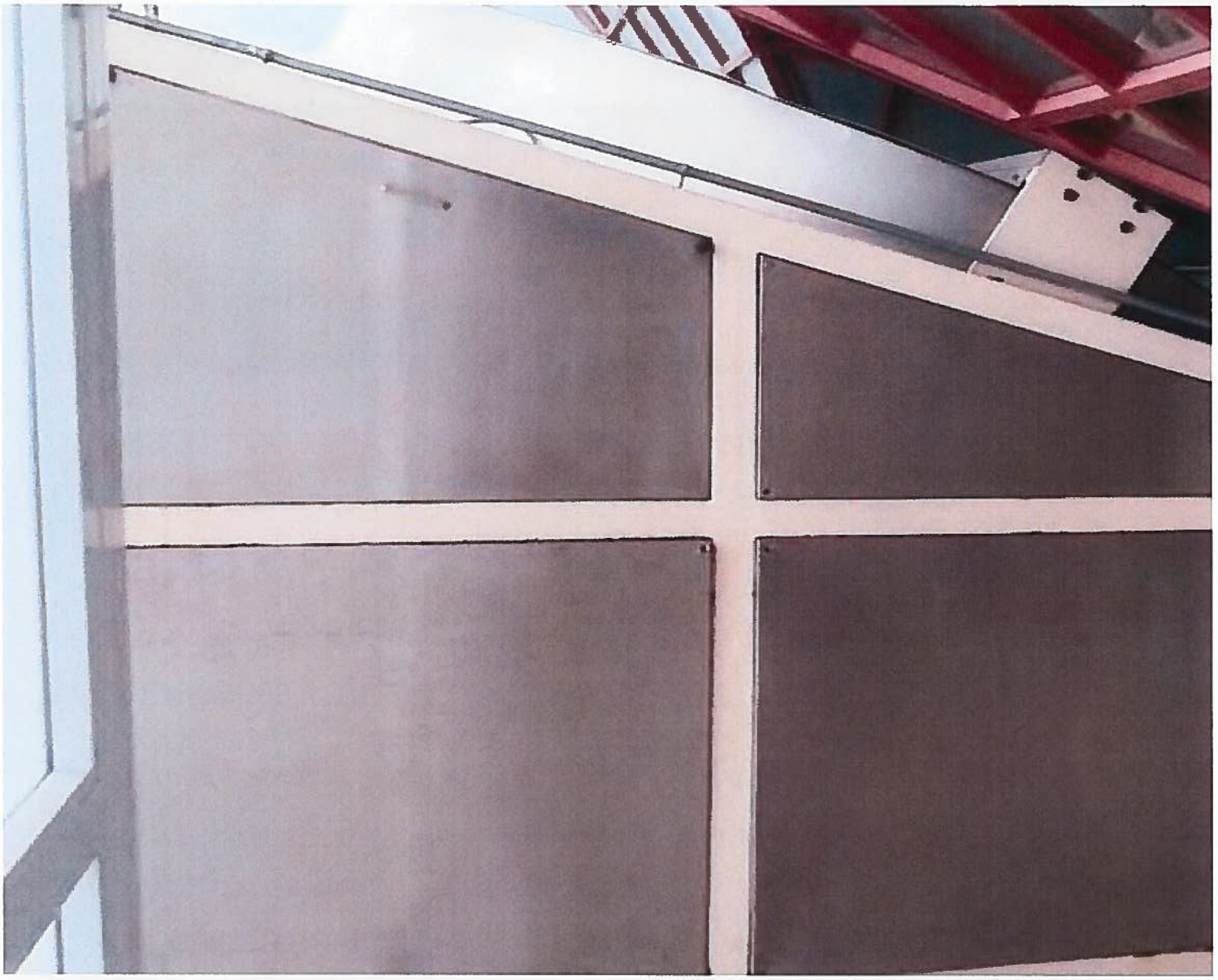


BO foto 03 Tolva (esquina de la tova nº 2, cerca del recogedor de base de tolva) .Jpg

BO foto 04Tolva (en piso superior, cada placa es de 40x85 xm) .jpg

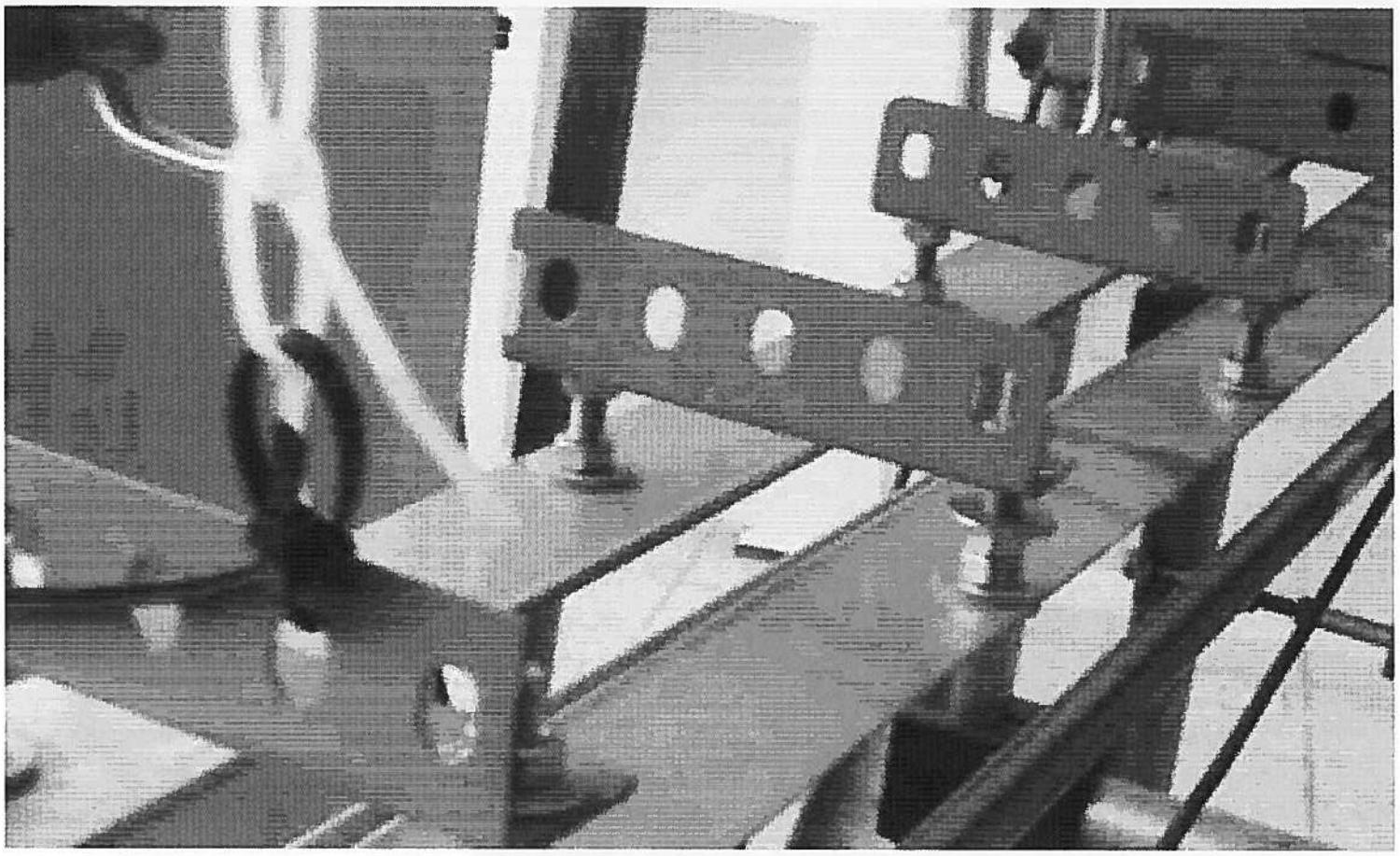


BI foto 01 Base Tolva.jpg



B1 f oto 02 B ase Tolva .j pg

B1 foto 03 Base Tolva .jpg

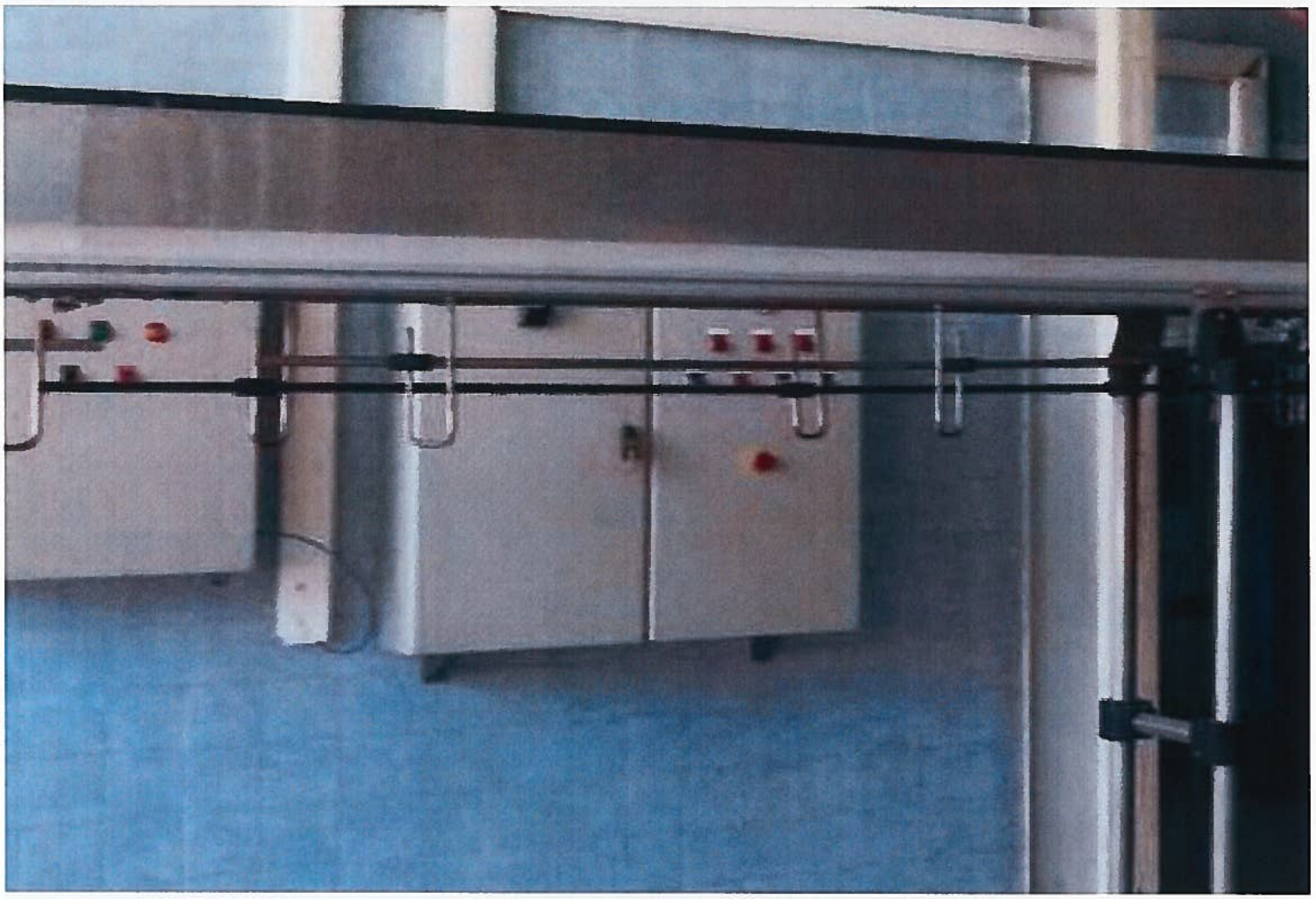


B2 foto 01 Tren desde Tolva 1.jpg

B2 foto 02 Tren desde Tolva I.jpg

B2,B3 foto 01 Trenes desde Tolva 1 y Soplado.jpg

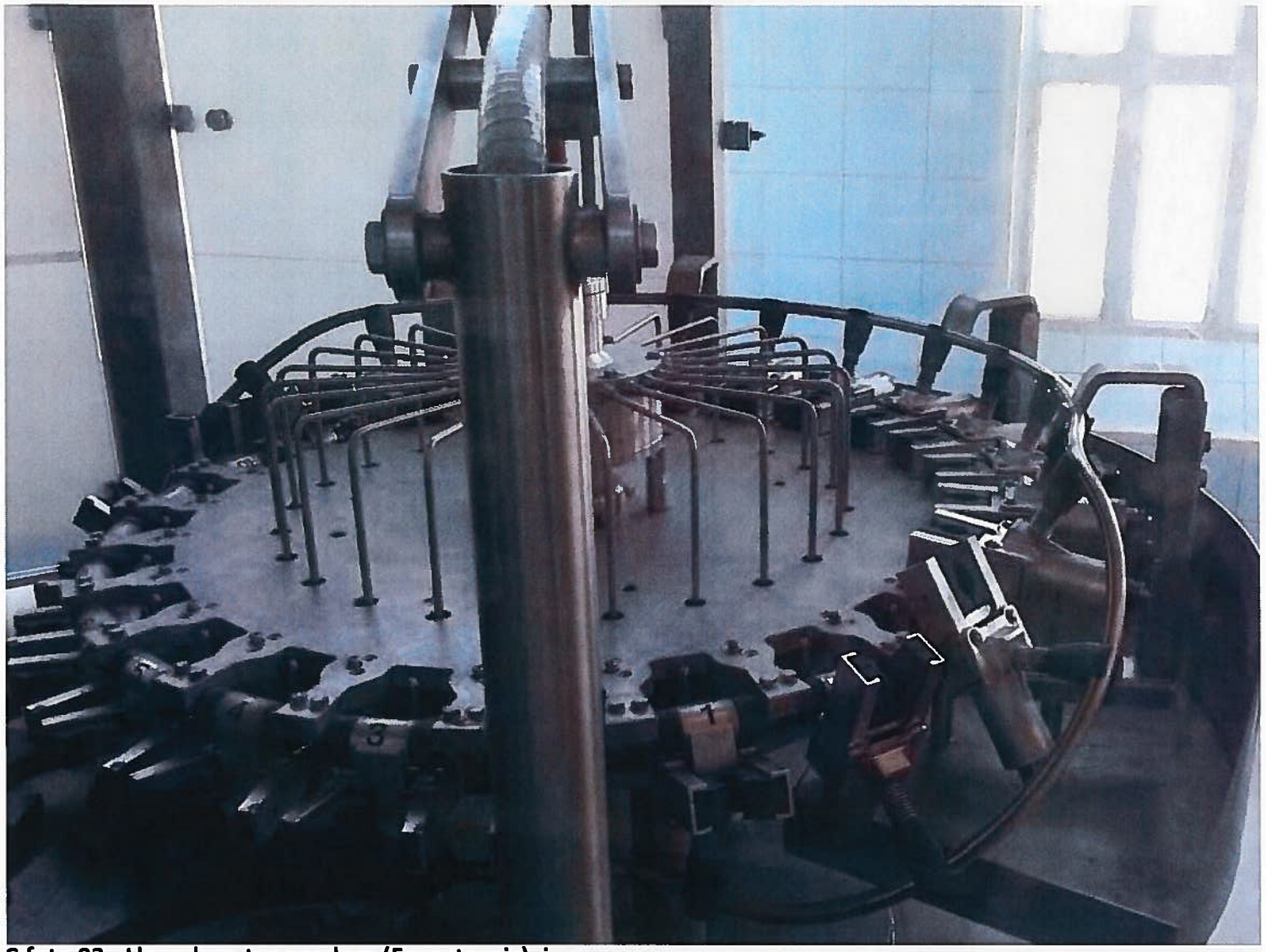
B3 foto 01 Tren desde Soplado. jpg



B3 foto 02 Tren desde Soplado.jpg

C foto 01 Llenadora-taponadora (Envastronic) .jpg

C foto 02 L lenadora-taponadora (Envastronic) .Jpg



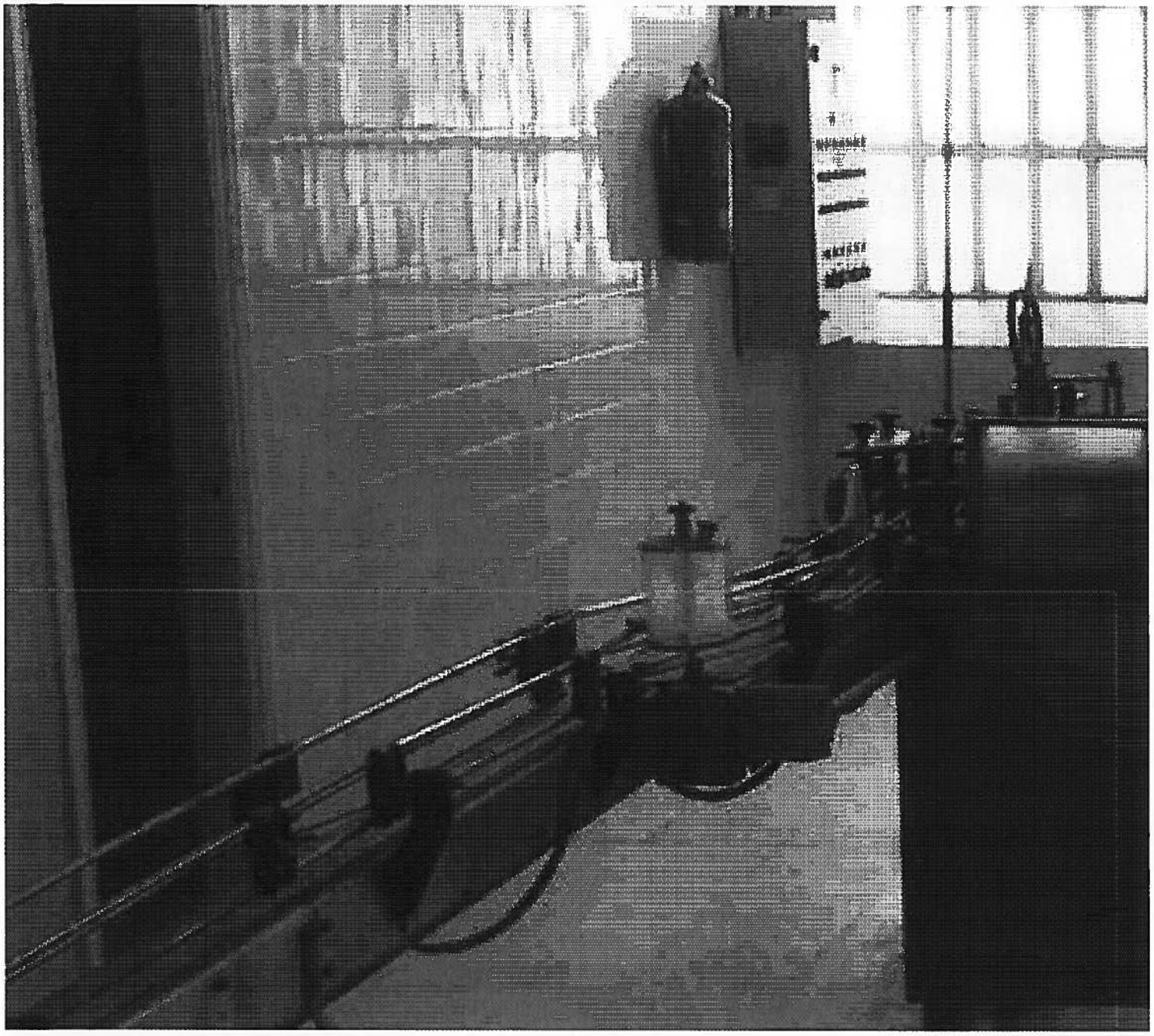
C foto 03 Llenadora-taponadora (Envastronic) .jpg

C foto 04 Llenadora-taponadora (Envastronic).jpg

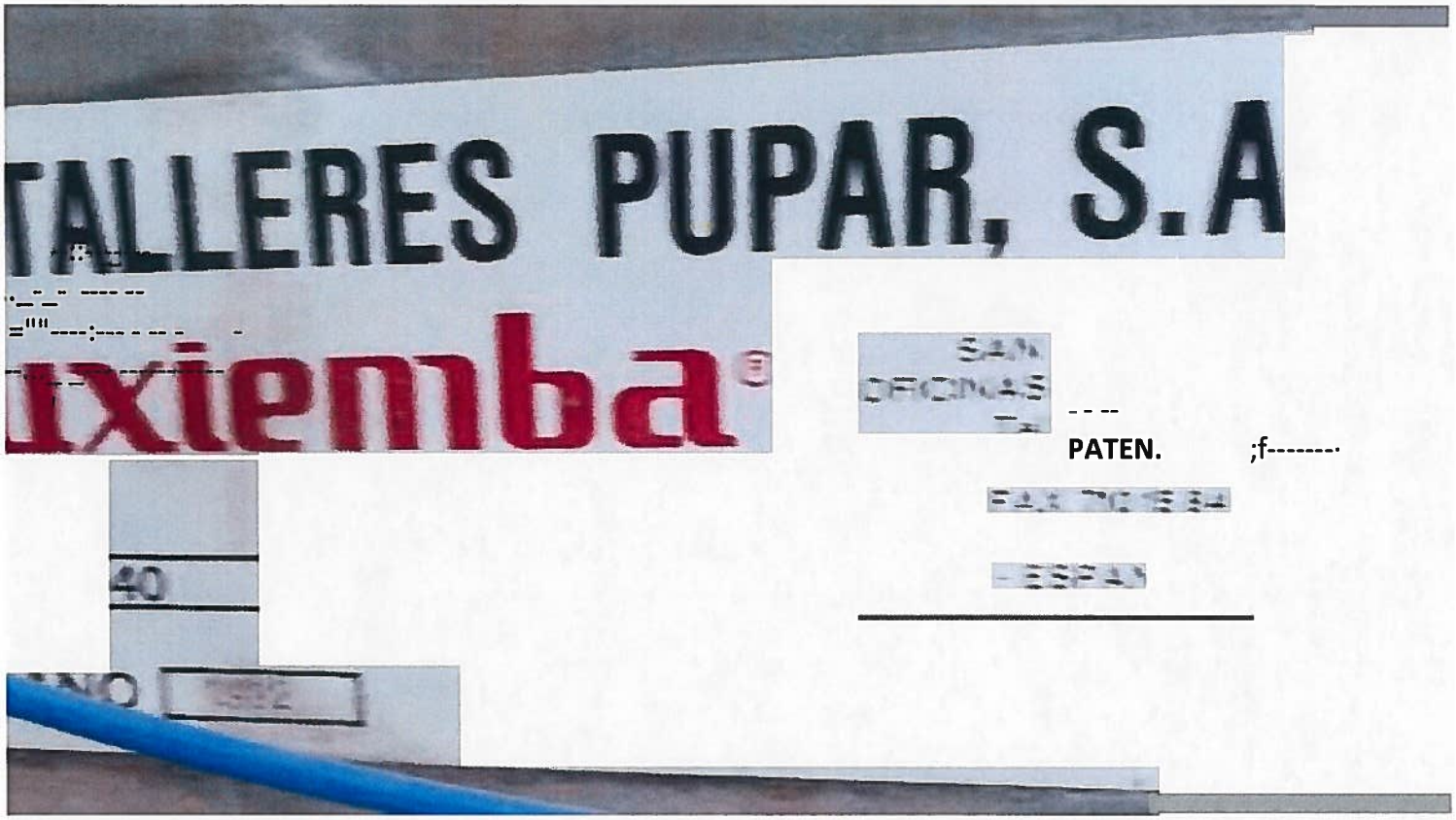
envas tronic

uipos de embote\\ado

·C foto 05 L lenadora-taponado ra (Envast ron ic) .j pg



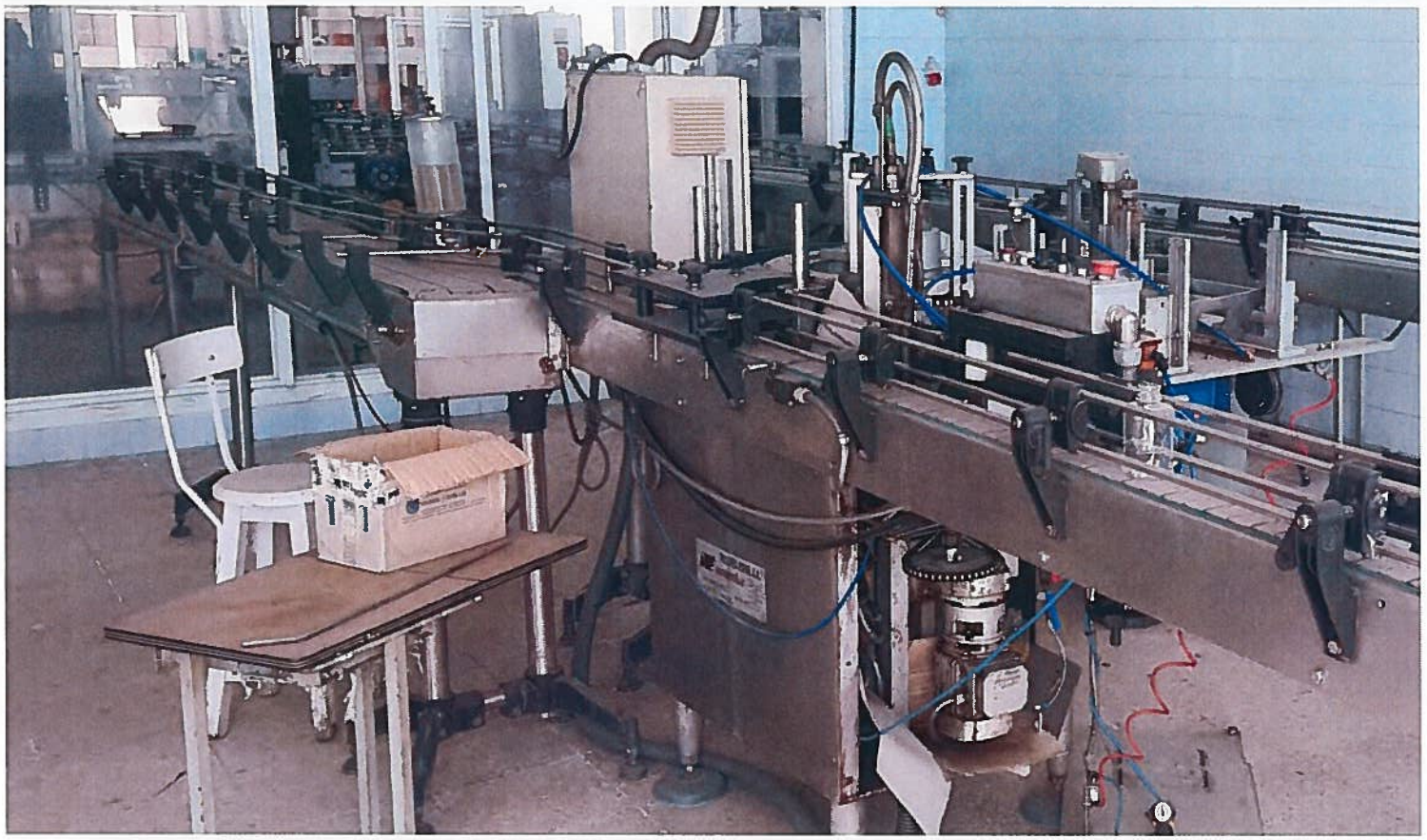
D foto 01 Etiquetadora Auxiemba.jpg



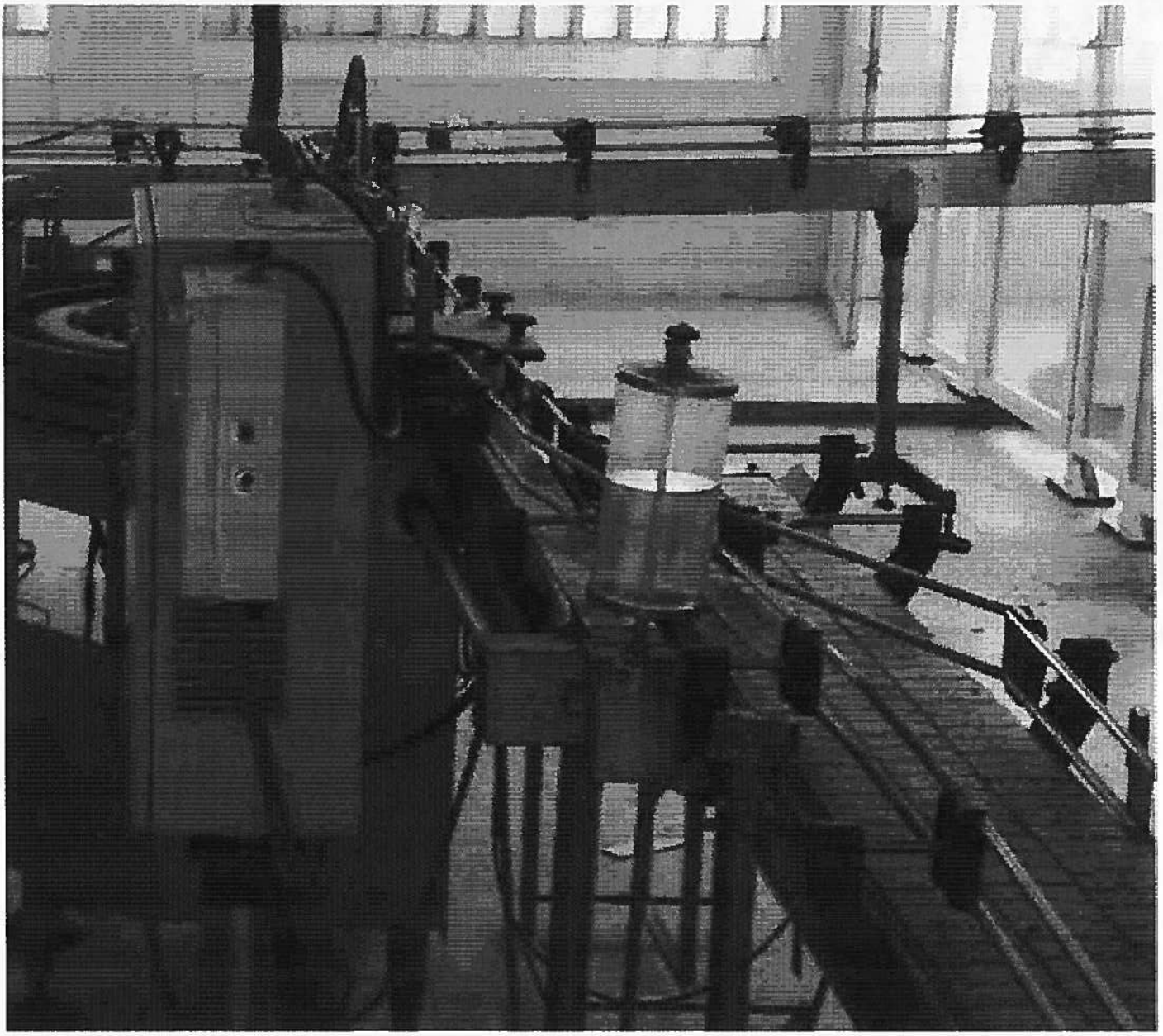
D foto 02 Etiquetadora Auxiemba.jpg

D foto 03 Etiquetadora Auxiem ba.jpg

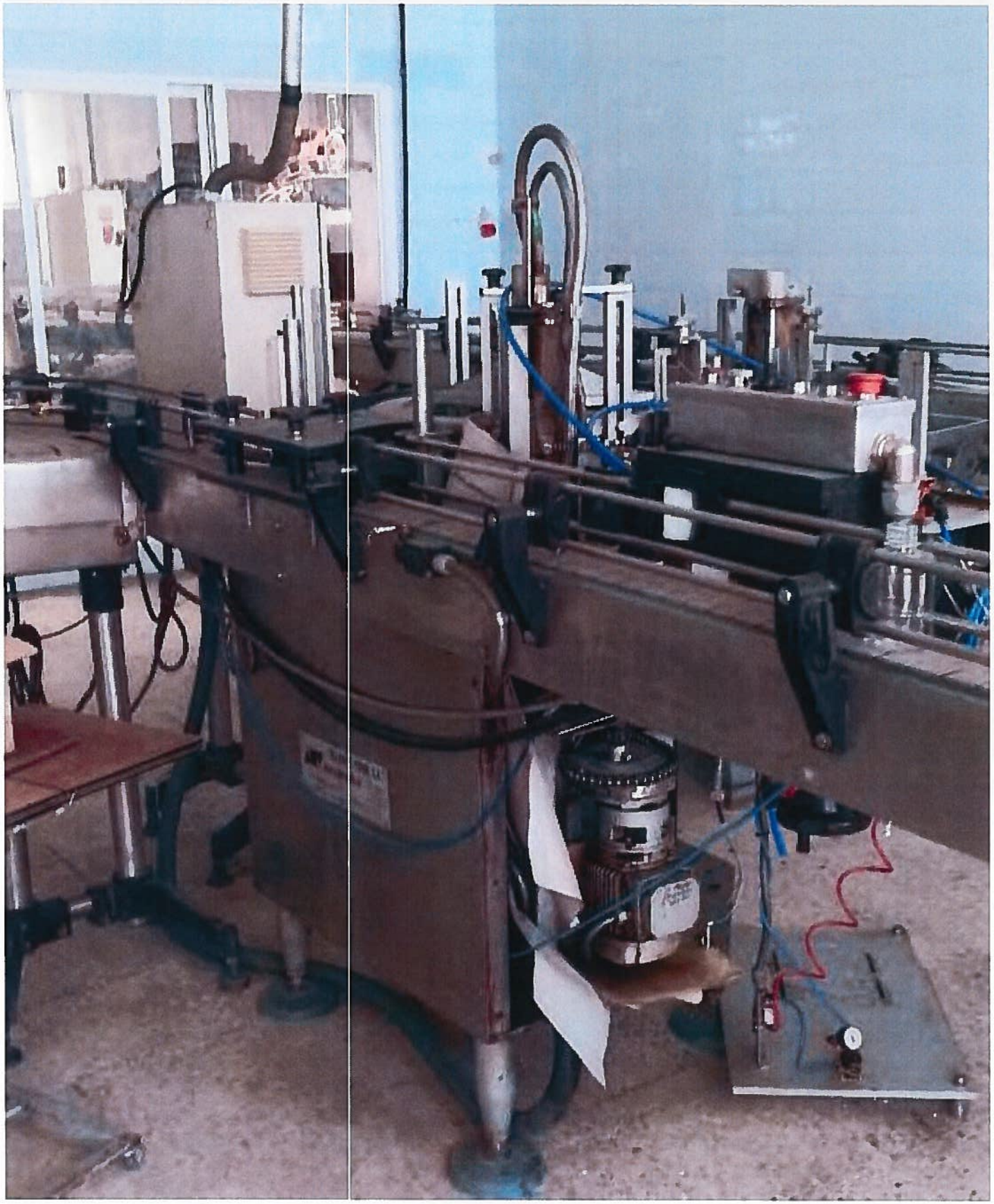
D,E foto 01 **Etiquetadoras.jpg**



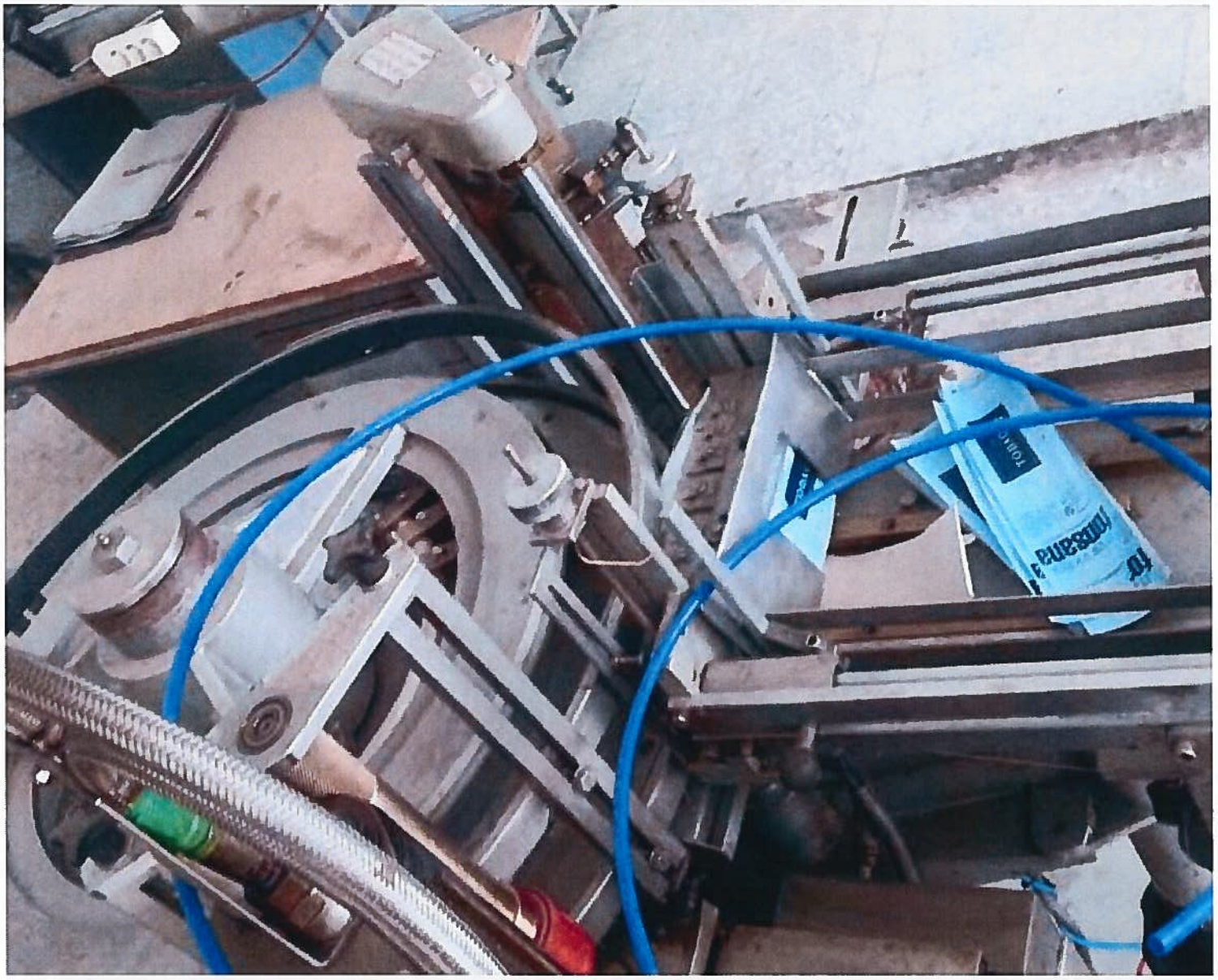
D,E foto 02 Etiquetadoras.jpg



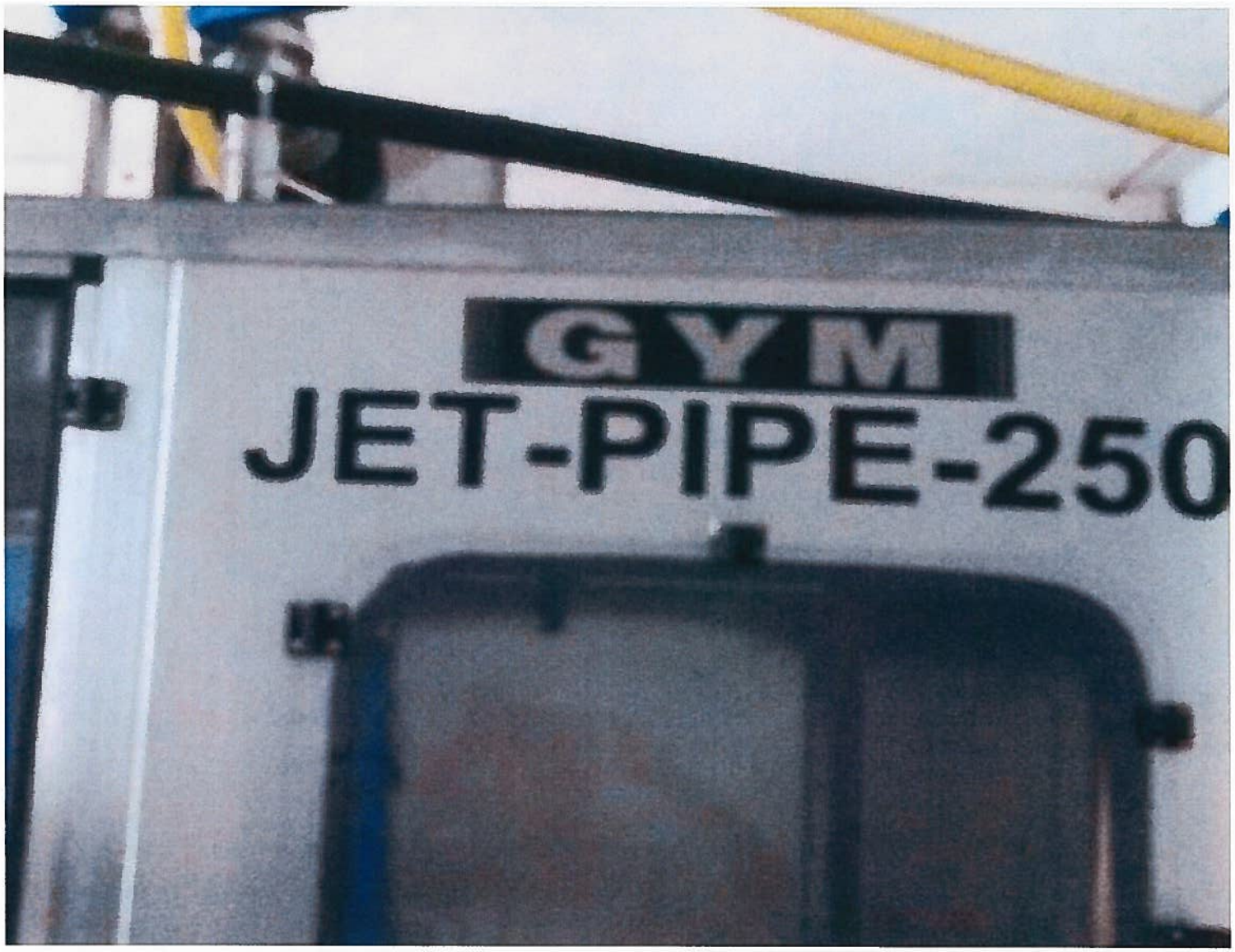
E foto 01 Etiquetadora Auxiemba.jpg



E foto 02 Etiquetadora Auxiemba.jpg



E foto 03 Etiquetadora Auxiemba .jpg



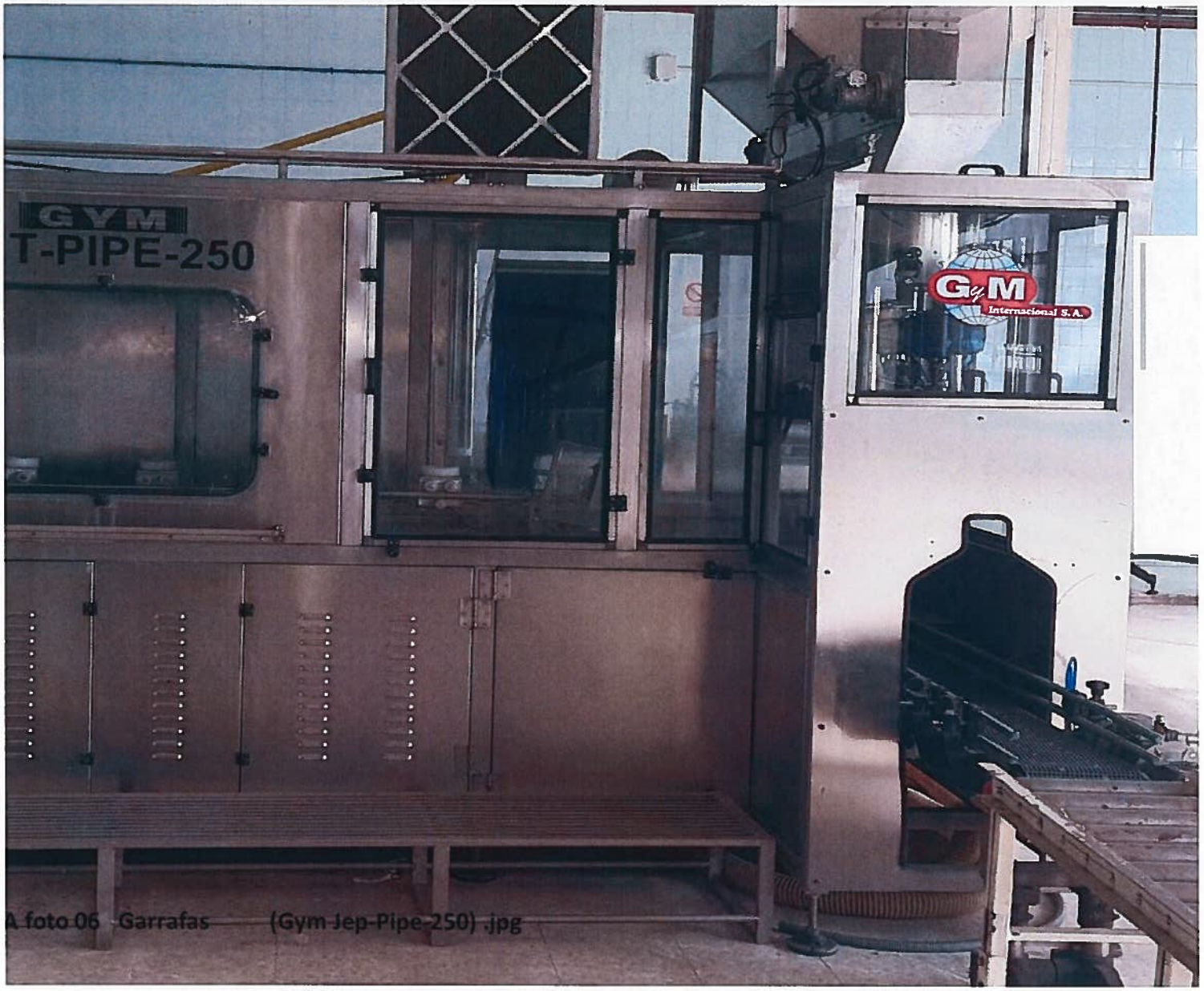
A foto 01 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250).jpg

A foto 02 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250).jpg

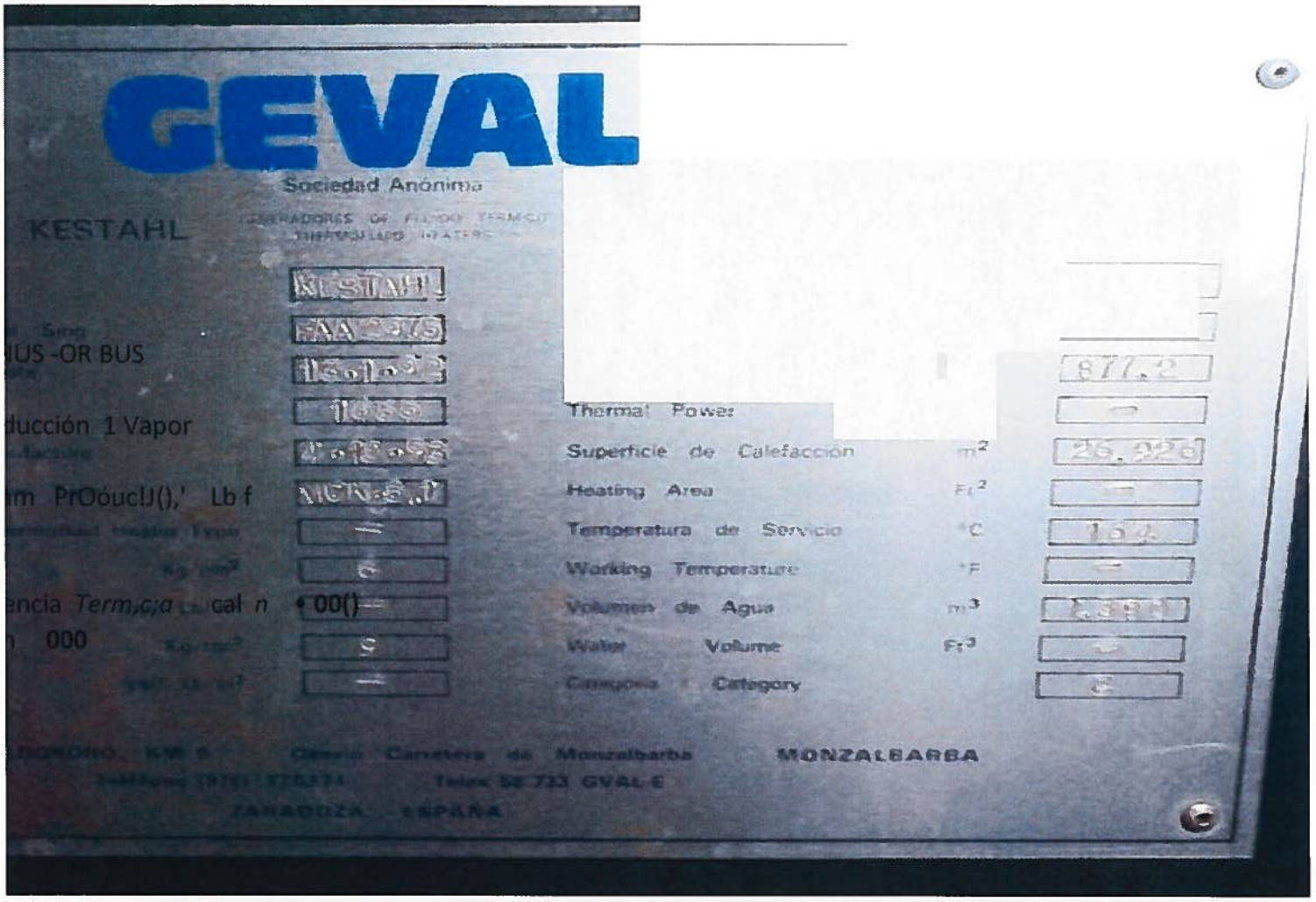
·A f oto 0 3 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250) .jpg

·A f oto 0 4 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250) .jpg

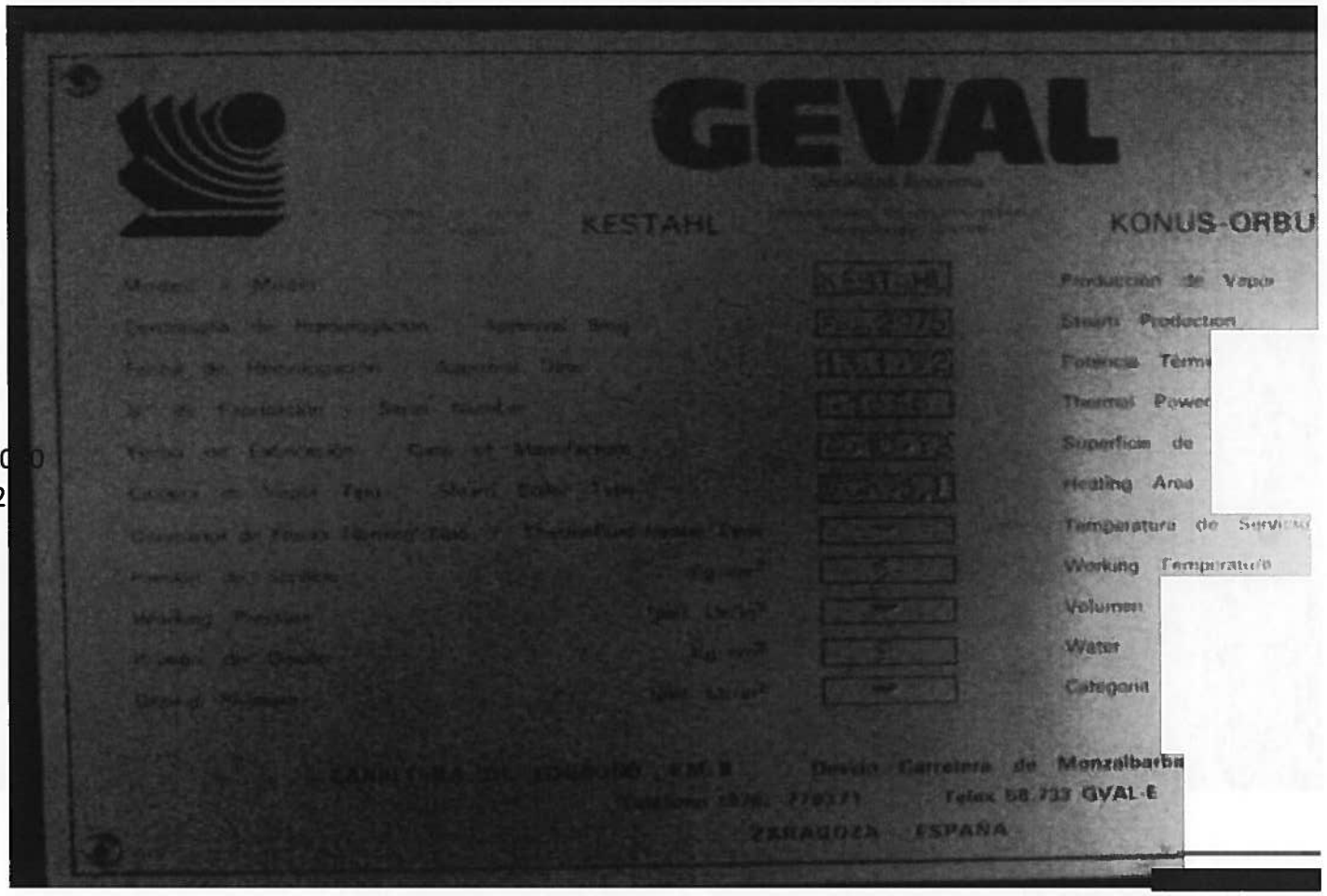
A foto 05 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250).jpg


GYM
T-PIPE-250
G&M
Internacional S.A.
A foto 06 Garrafas (Gym Jep-Pipe-250) .jpg

A foto 01 Calentador agua (limpiadora botellas cristal) .jpg

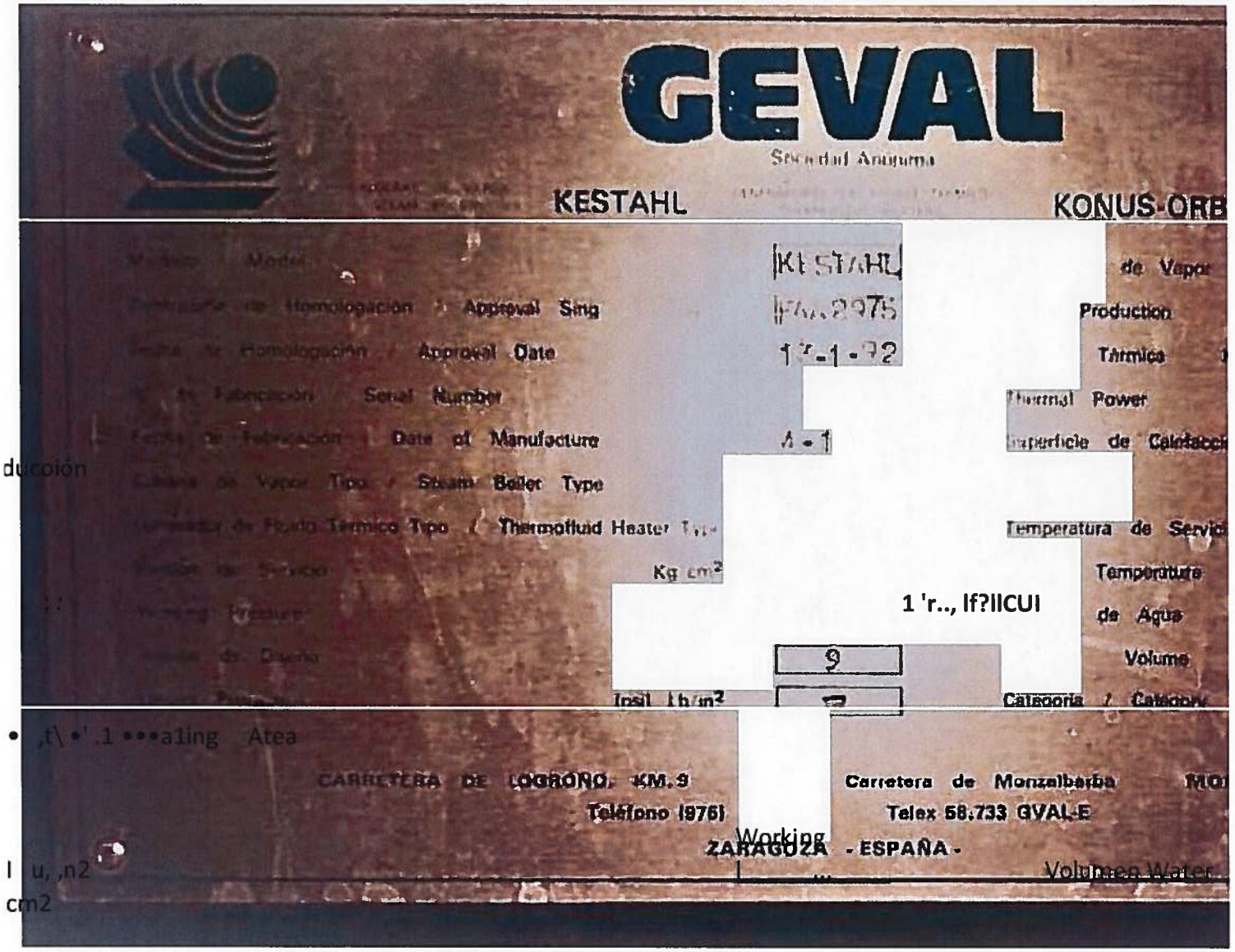


A foto 02 Calentador agua o g enerador de vapor (placa del fabricante) .jpg



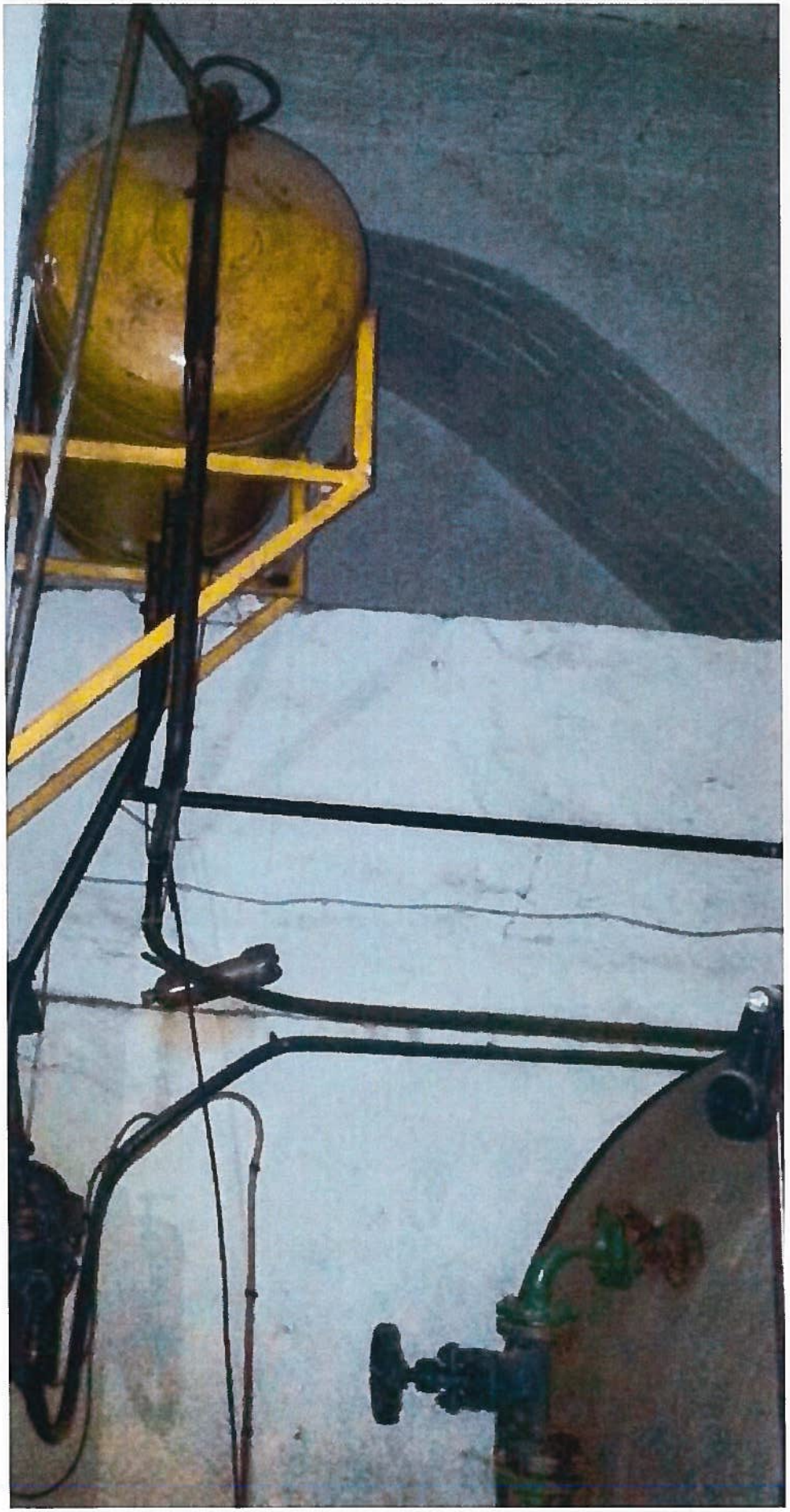
N 7 A lfll\ llll A

A foto 03 Calentador agua o generador de vapor (placa del fabricante) .jpg



De5Vio
7703.71

A foto 04 Calentador agua o generador de vapor (placa del fabricante) .jpg



B foto 01 Depósito agua (limpiadora botellas cristal).jpg

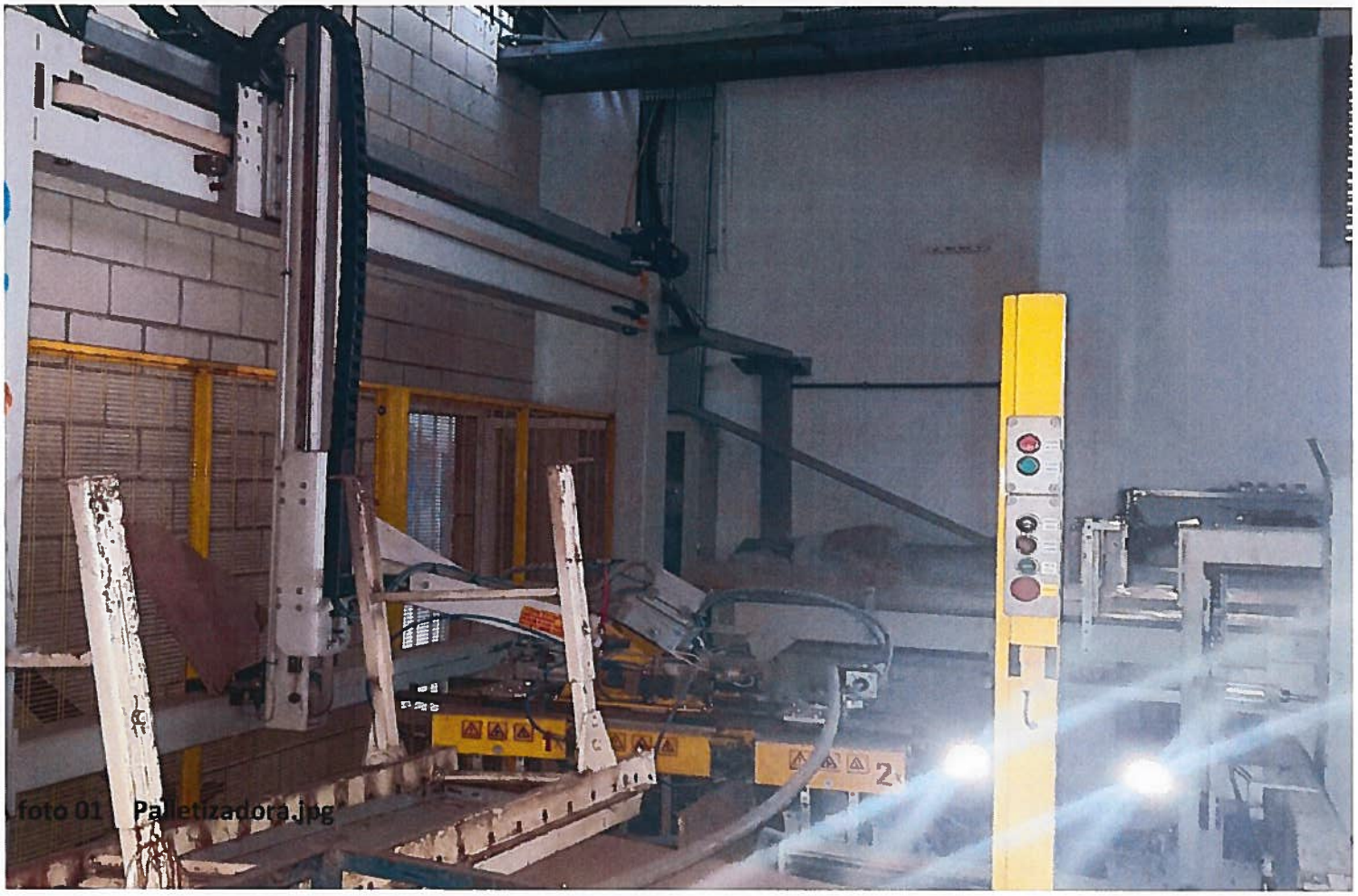


foto 01 Palletizadora.jpg

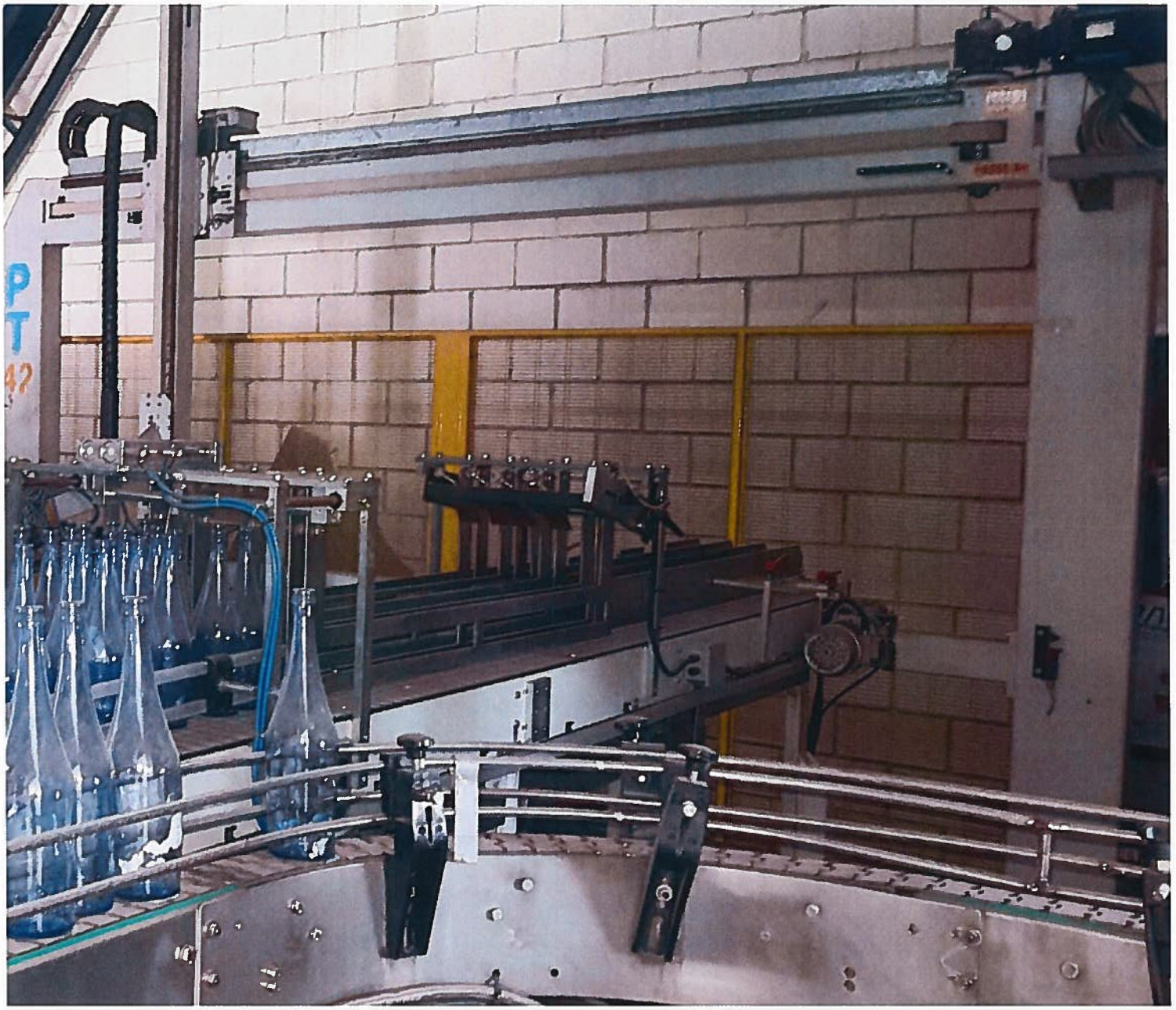
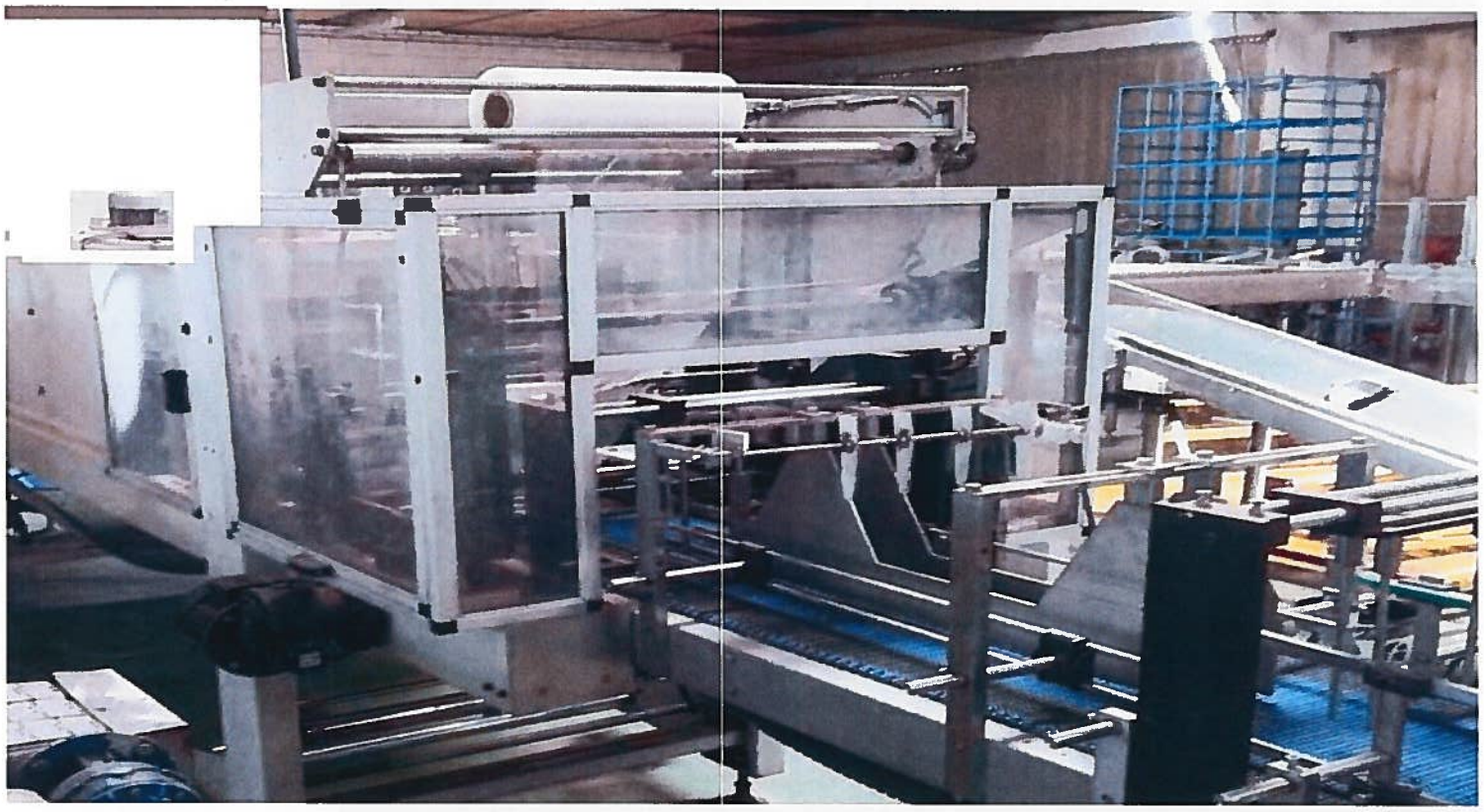


foto 02 Palletizadora.jpg

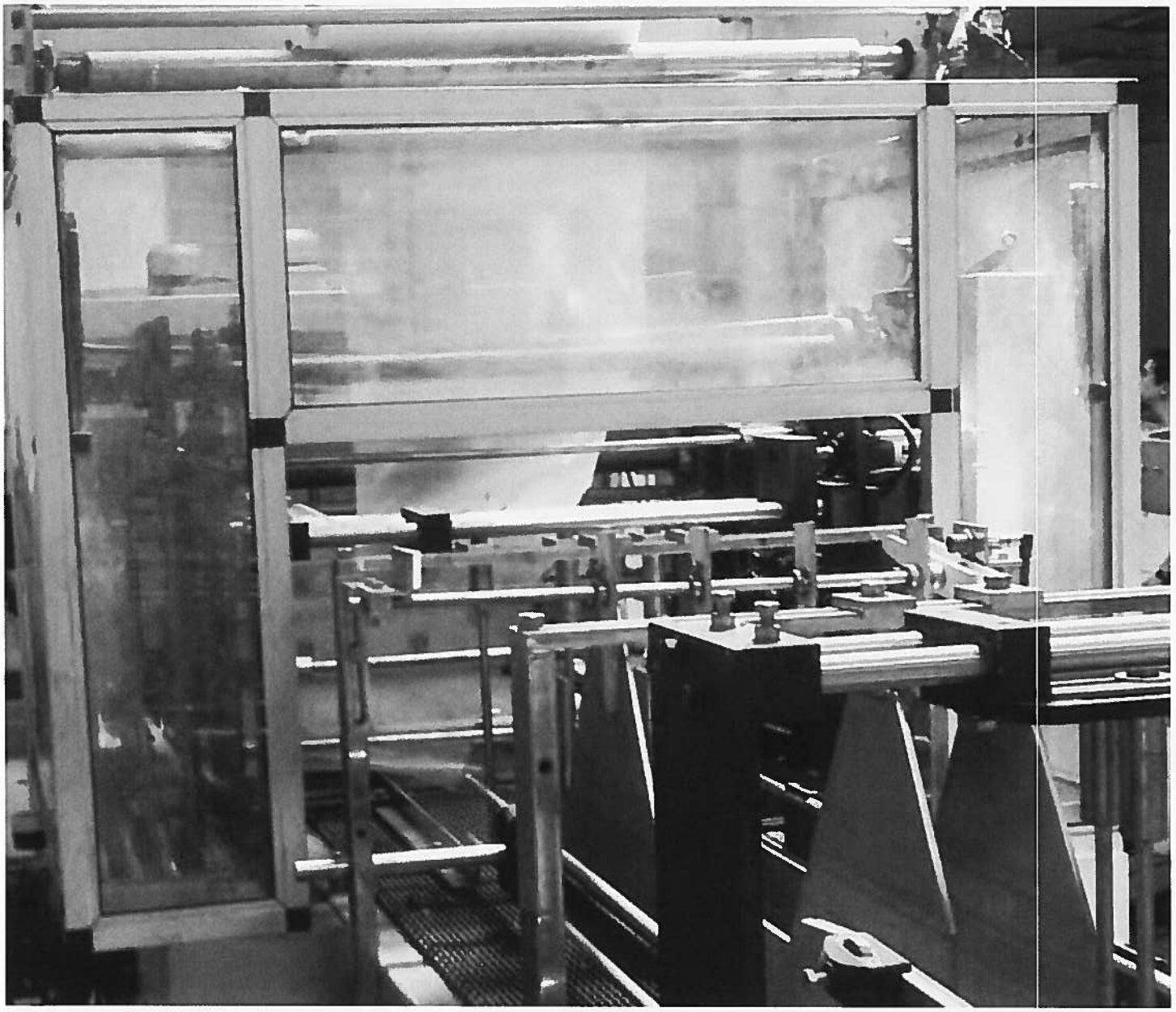
-A foto 01 Tobogán.jpg

A foto 01 Máquina agrupadora botellas plástico.jpg

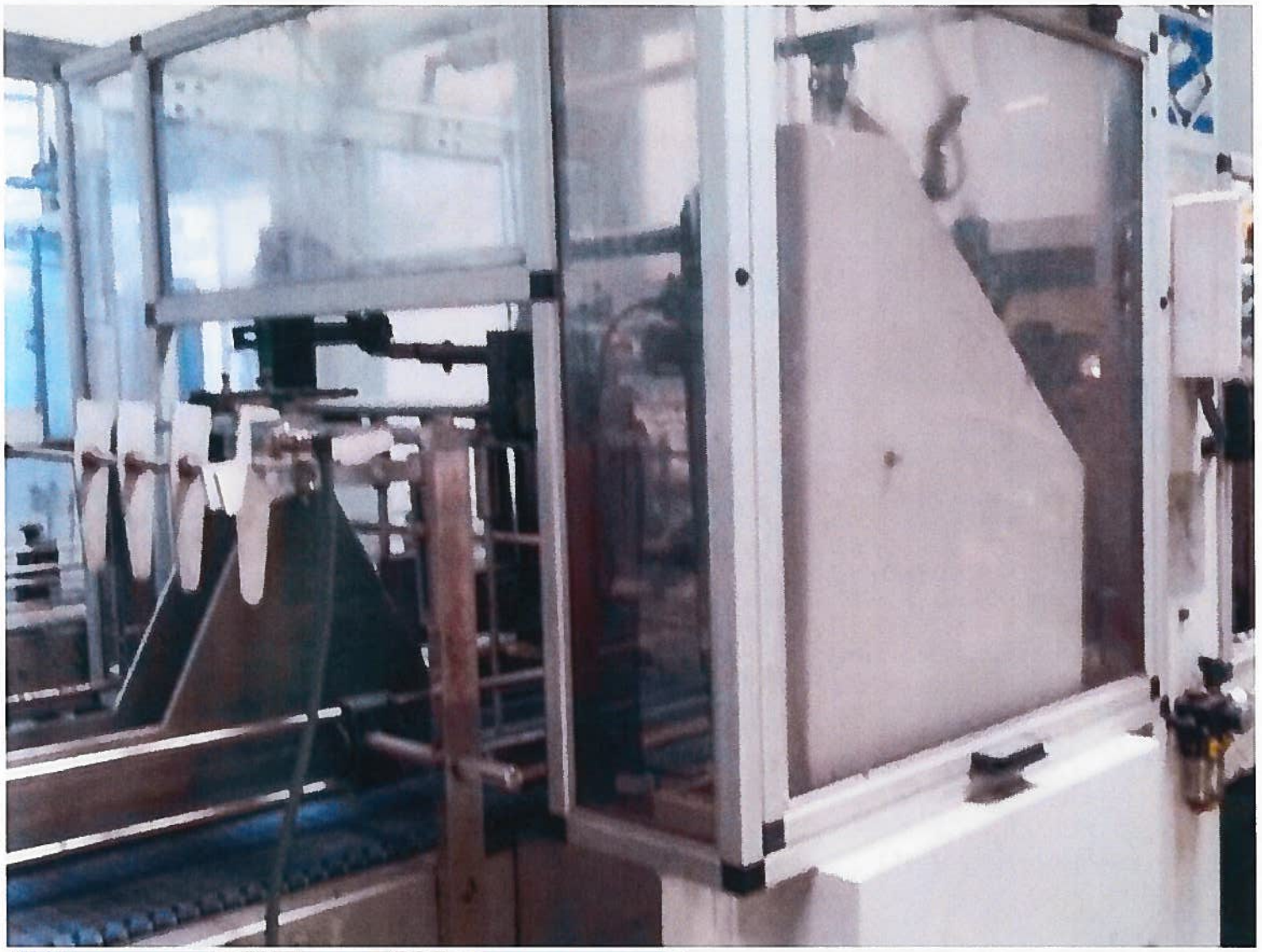


A foto 02 Máquina ag rupadora botellas plástico.jpg

A foto 03 Máquina agrupadora botellas plástico.jpg



A foto 04 Máquina ag rupadora botellas plástico.jpg



A foto 05 Máquina aglomeradora de bandejas plástico.jpg

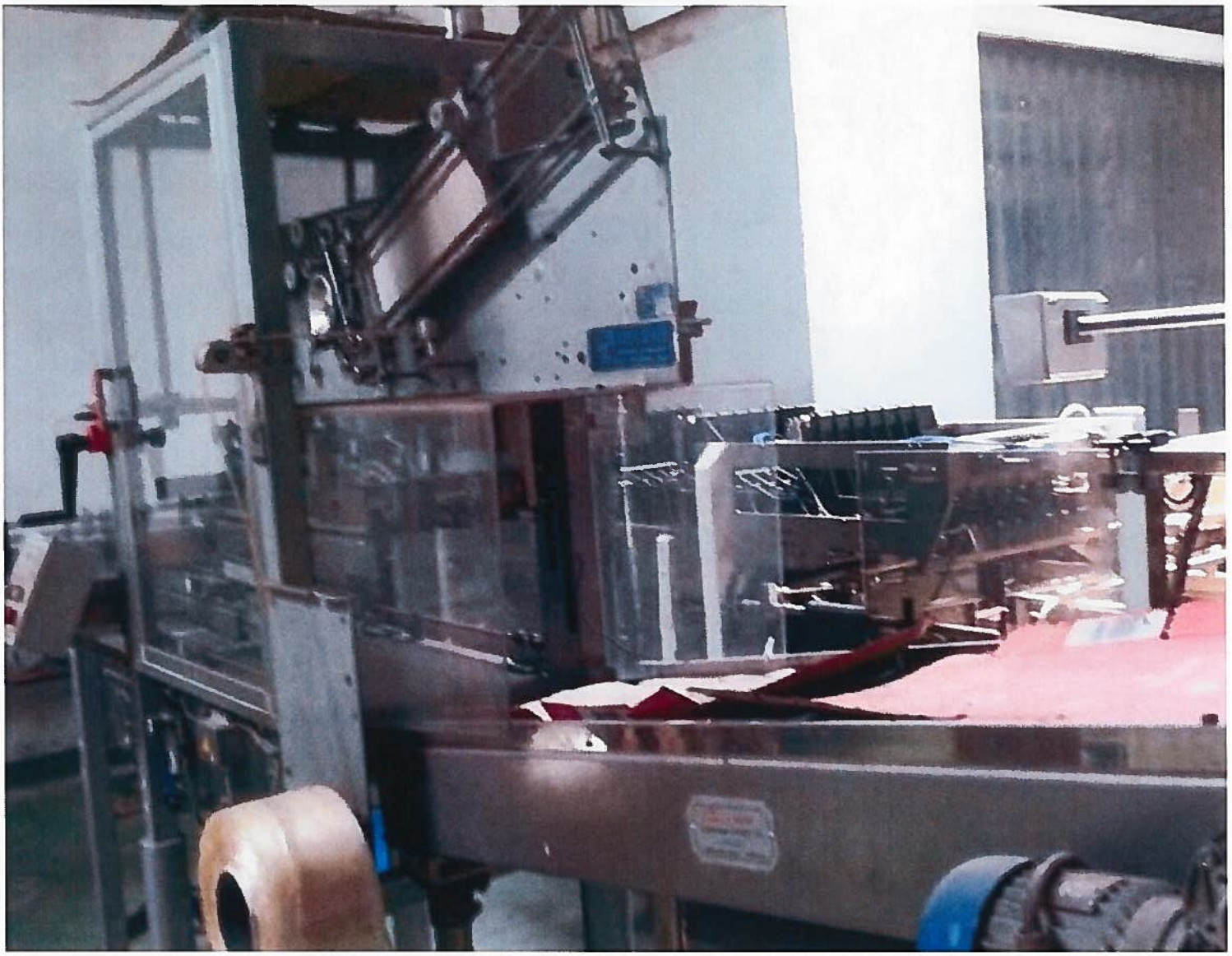
A foto 06 Máquina agrupadora botellas plástico.jp

~~A foto 07 - Máqui~~na agrupadora botellas plástico.jpg

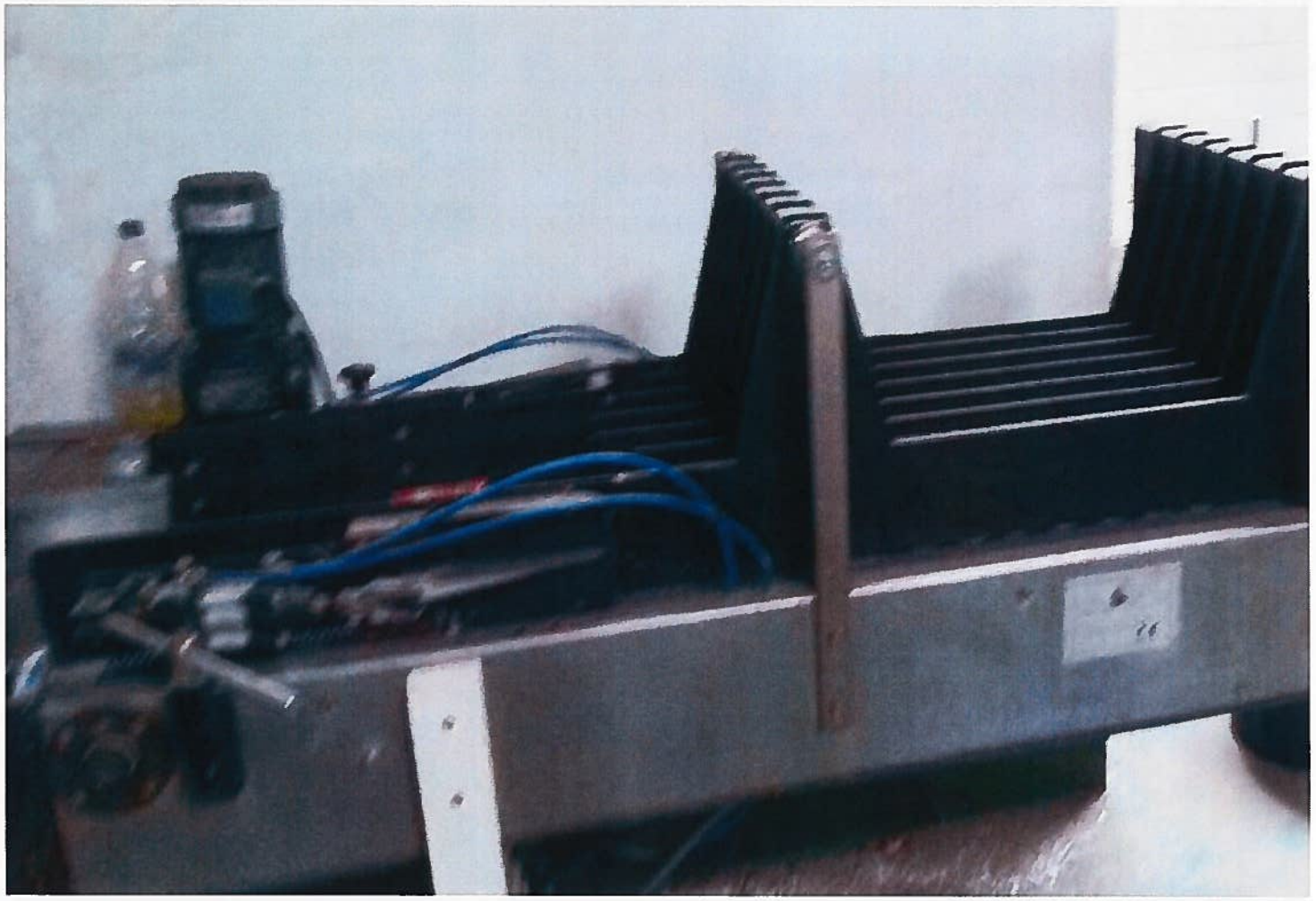
B foto 01 Embolsa y Asas.jpg

B foto 02 Embolsa y Asas.jpg

B foto 03 Embolsa y Asas.jpg

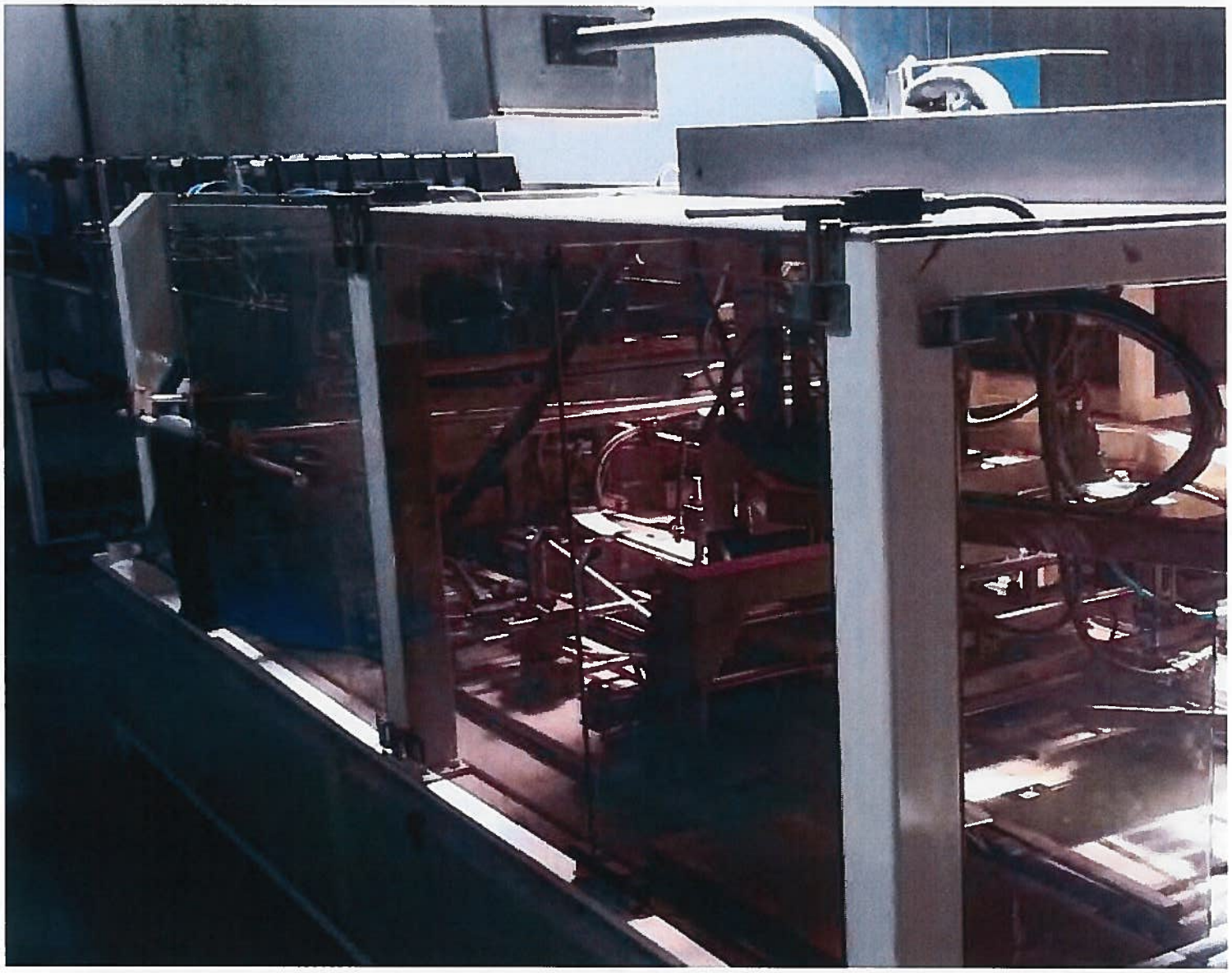


B foto 04 Embolsa y Asas. jpg

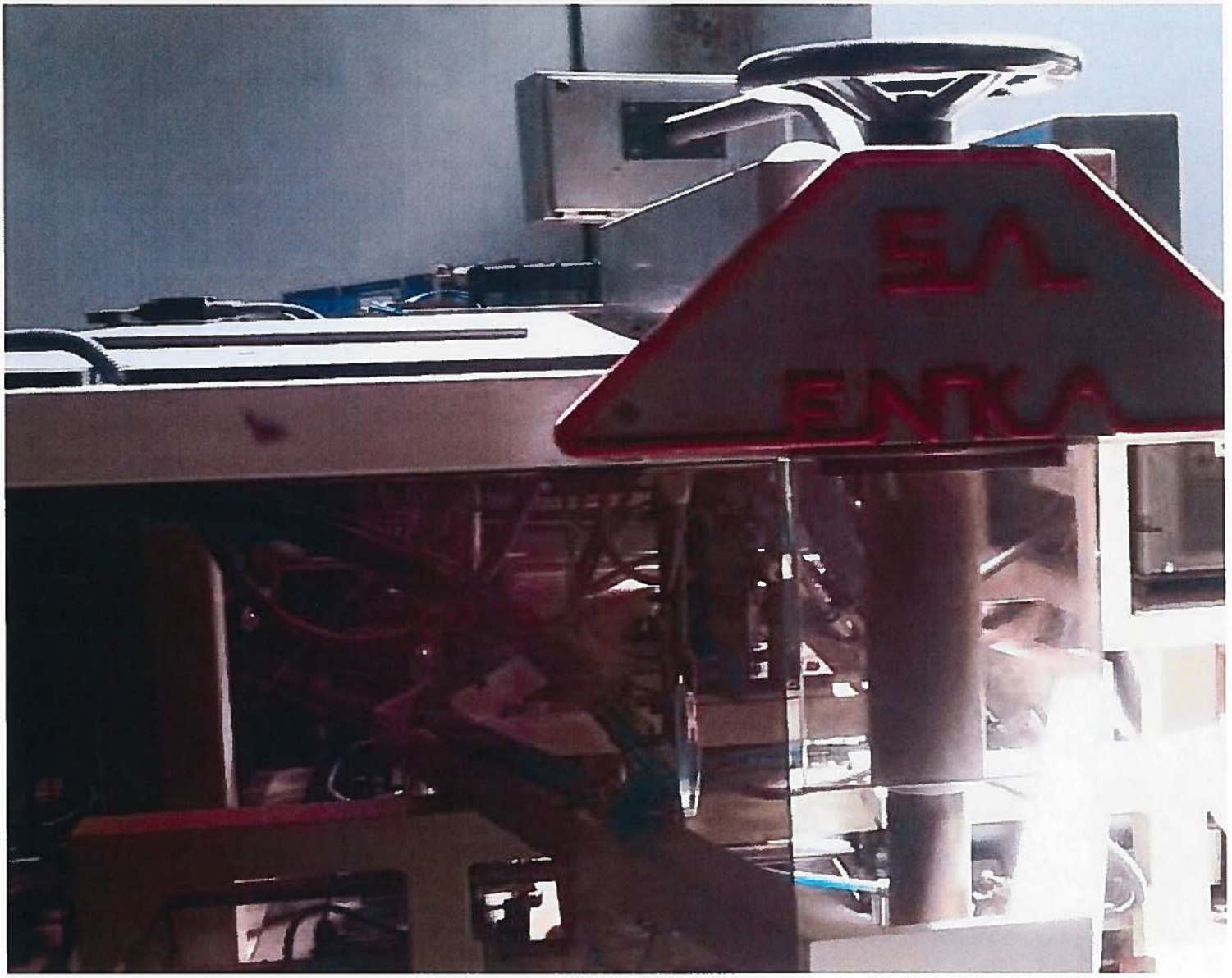


C foto 01 Alineadora y encajadora .jpg

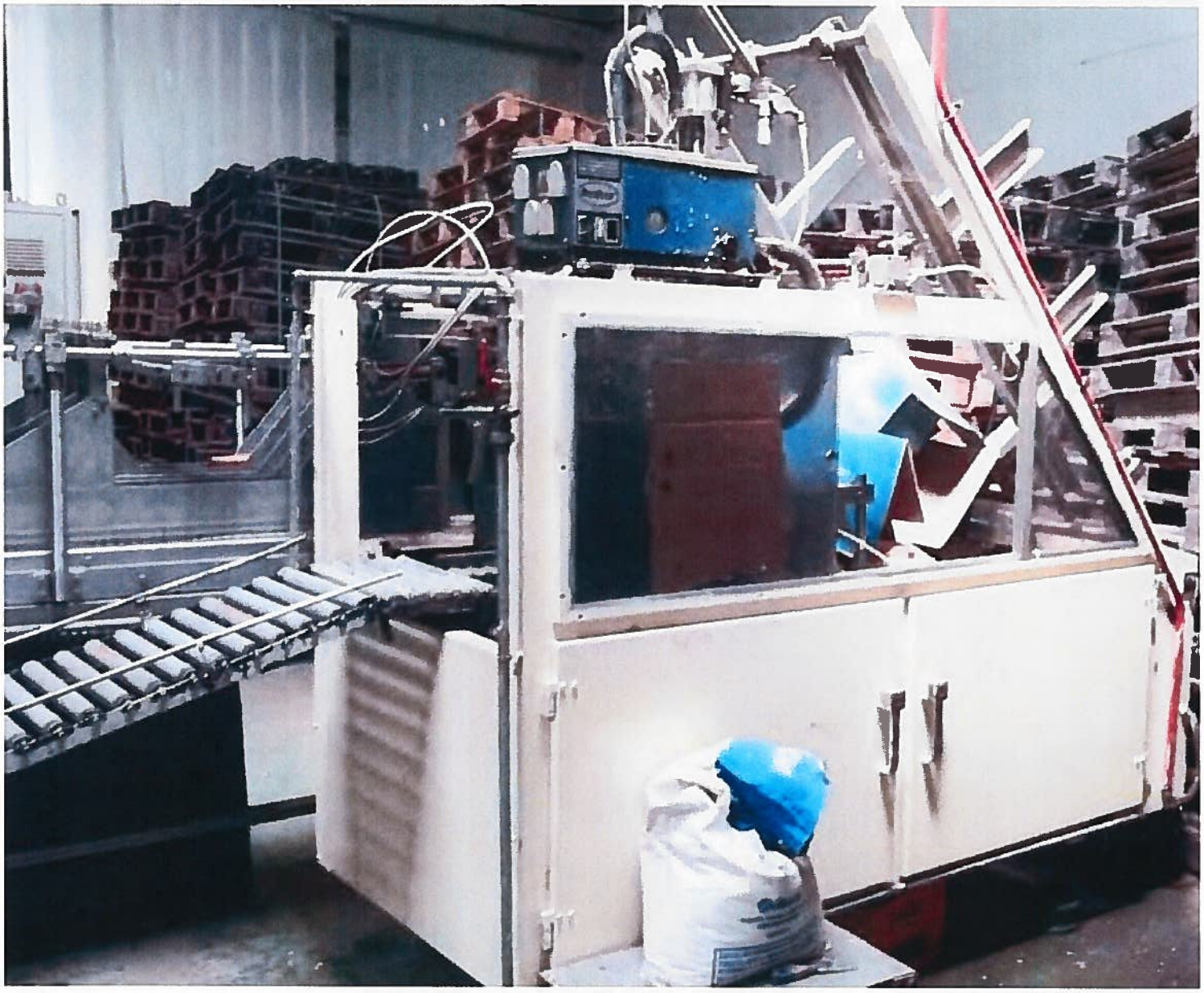
C foto 02 Alineadora y encajadora.jpg



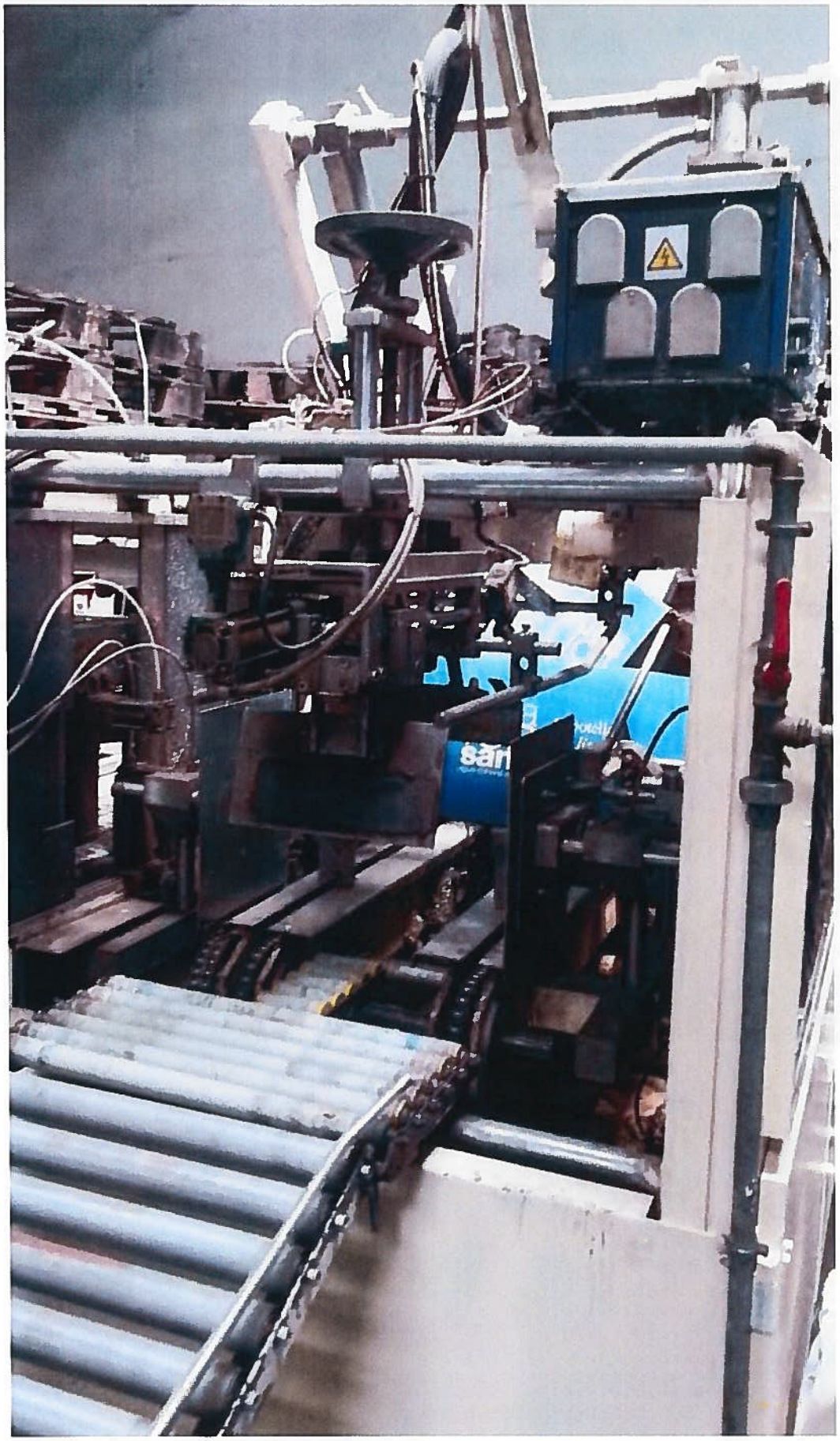
C foto 03 Alineadora y encajadora.jpg



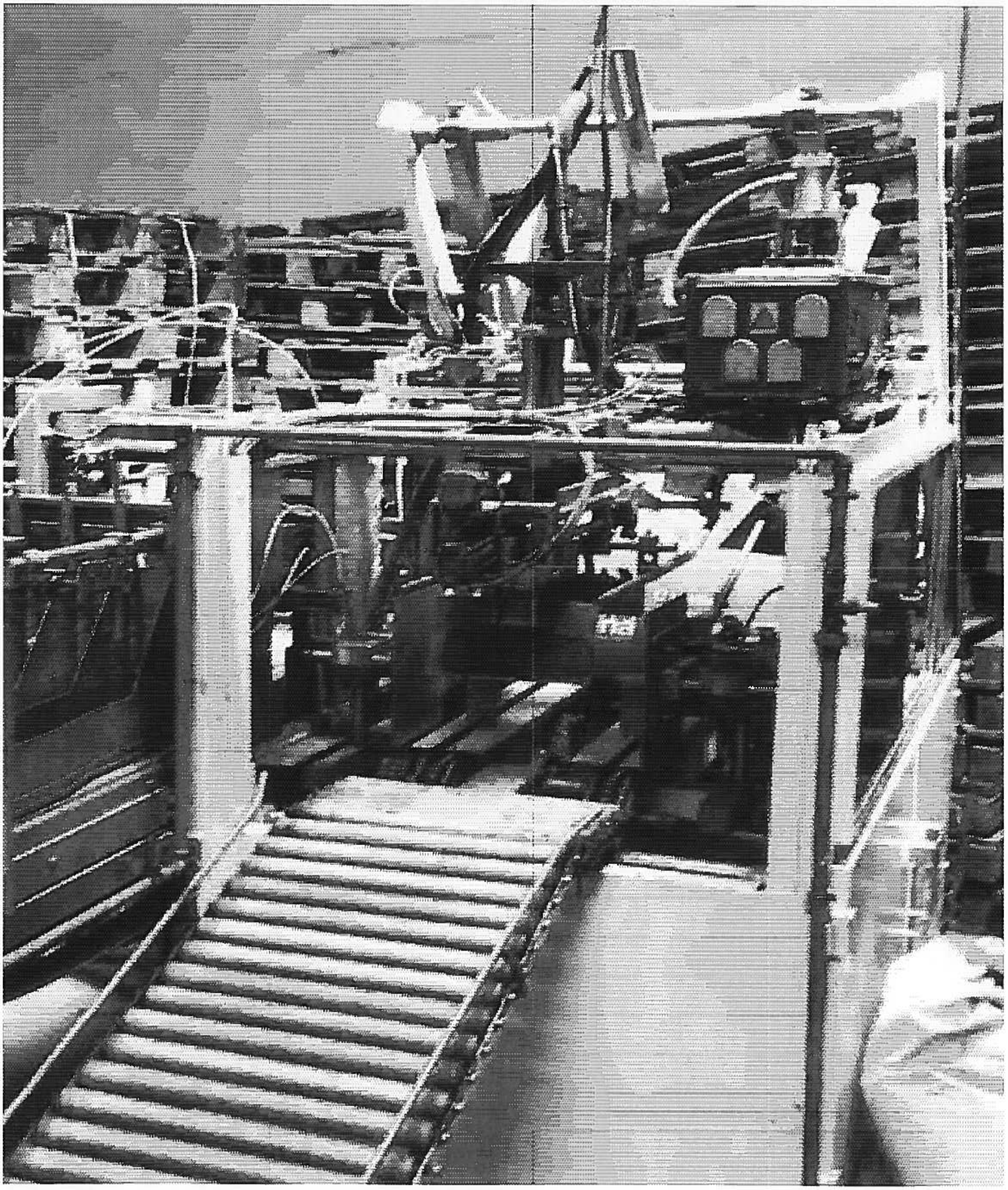
C foto 04 Alineadora y encajadora.jpg



DI foto 01 Formadora cajas.jpg

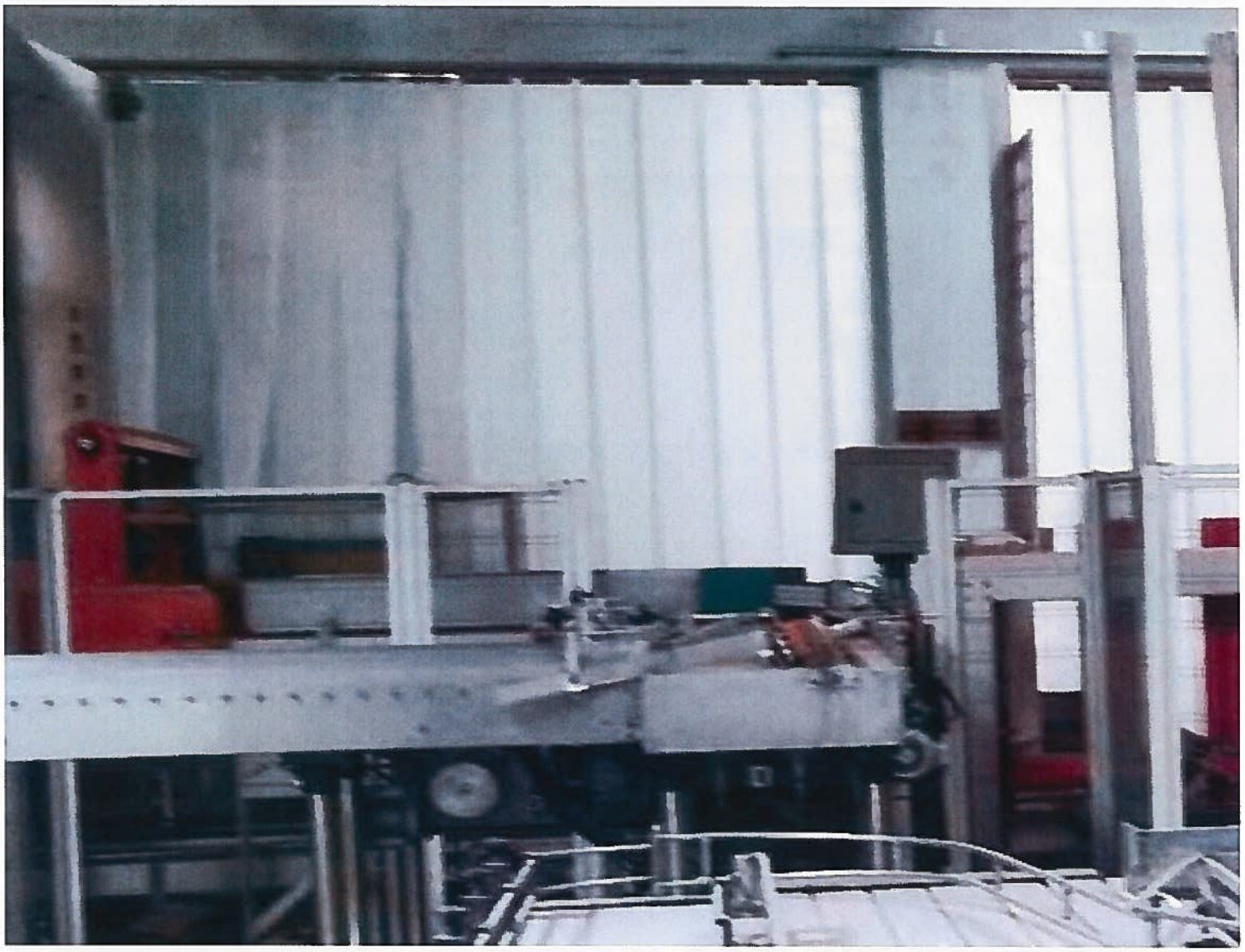


DI foto 02 Formadora cajas.jpg

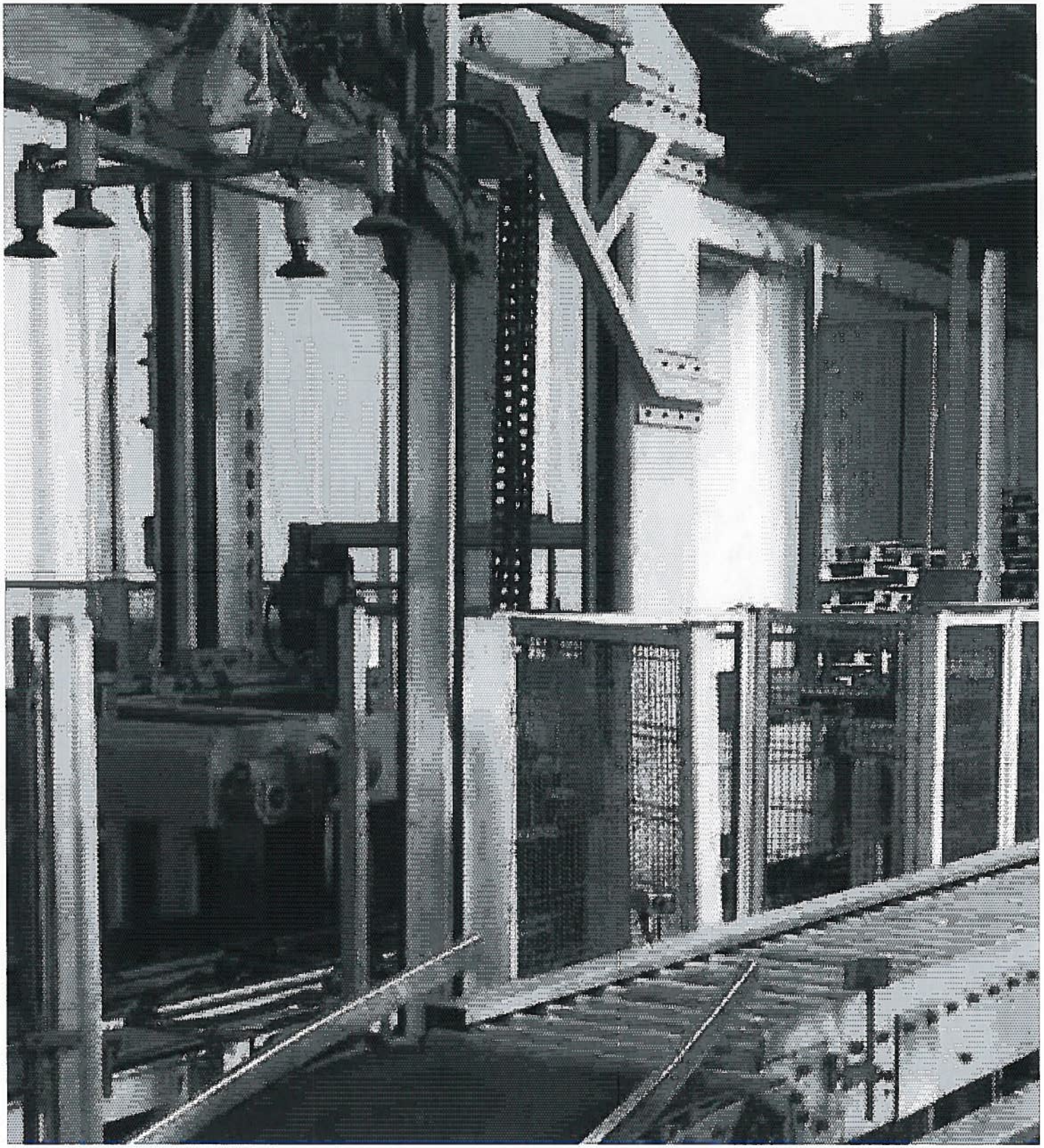


DI foto 03 Formadora cajas.jpg

DI foto 04 Formadora cajas.jpg



D2 foto 01 Paletizad ora Enka.jpg



D2 foto 02 Paletizadora Enka.jpg

D2 foto 03 Paletizadora Enka.jpg

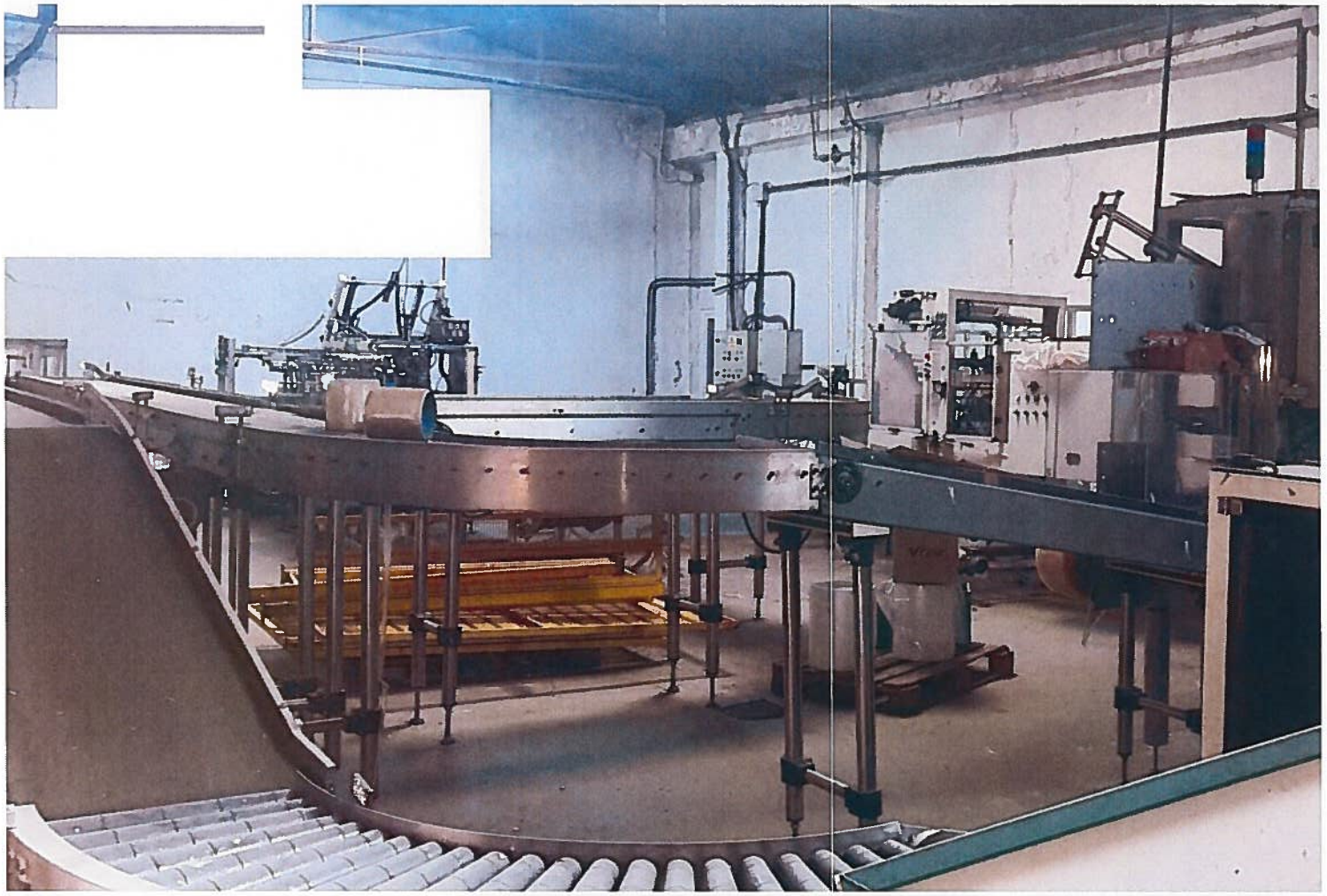


foto 01 Panorama de conjunto (secciónembalaje botellas plástico) .Jpg

foto 02 Panorama de conjunto (paletizadora botellas plástico) .jpg

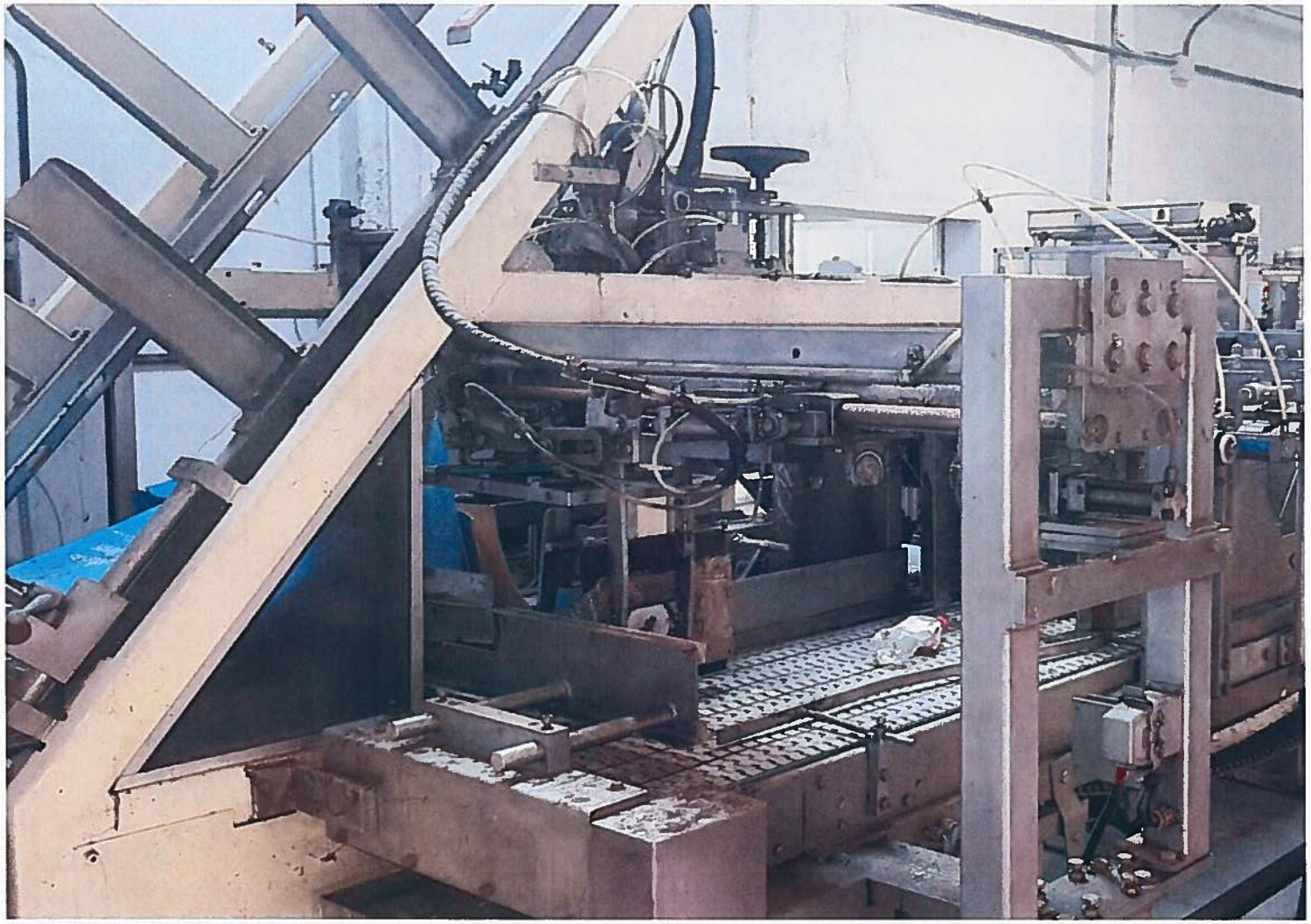
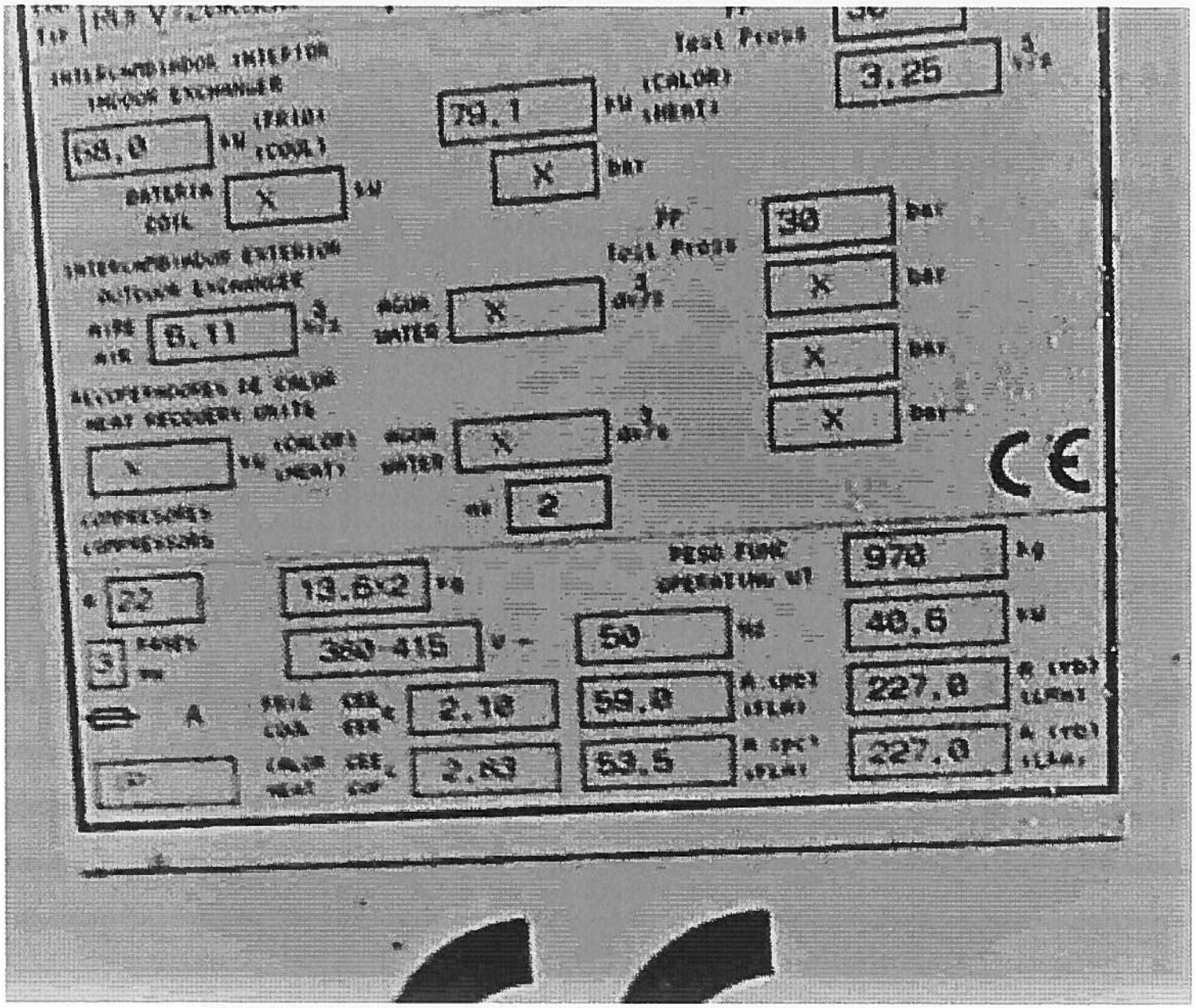


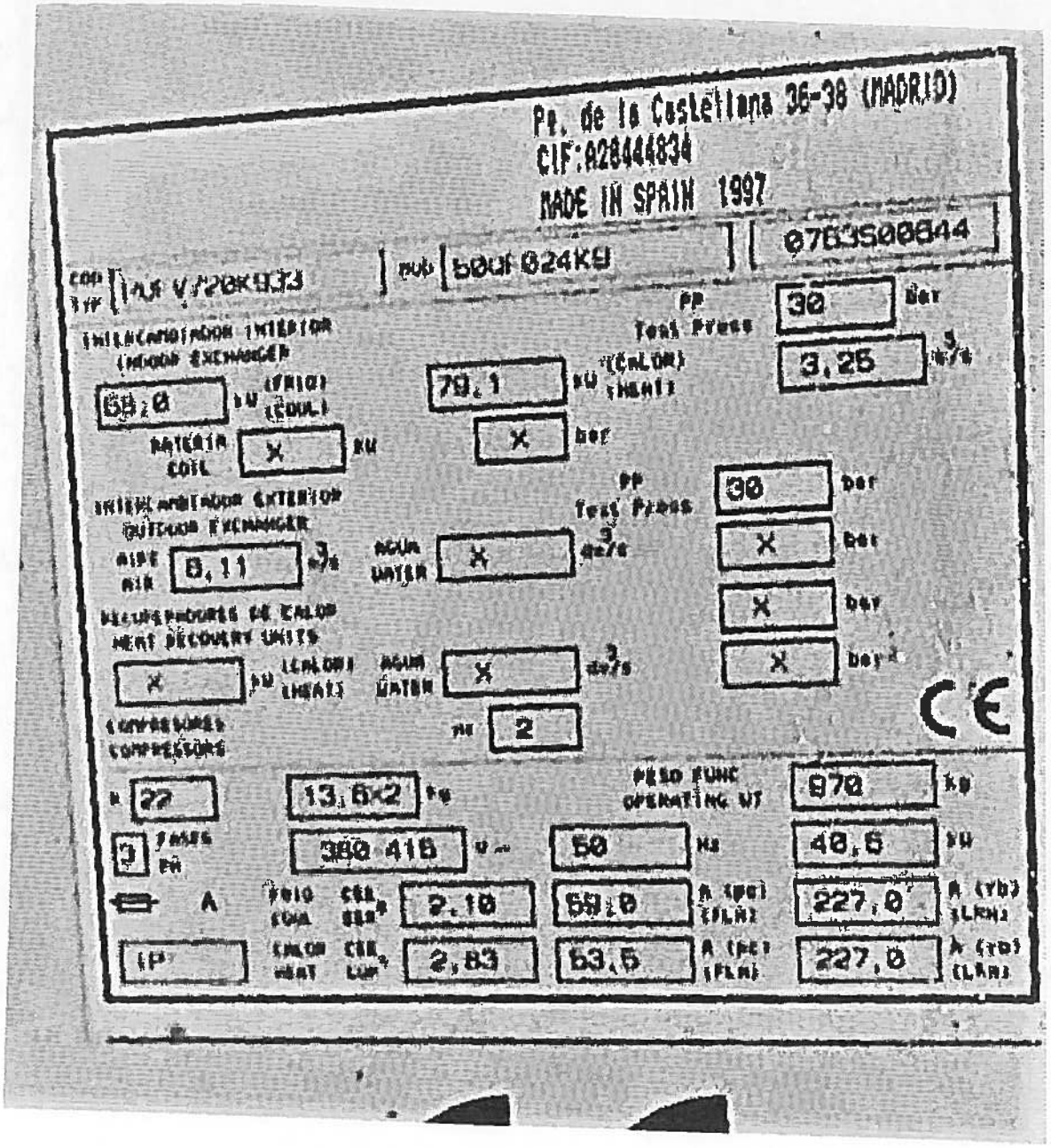
foto 03 Panorama de conjunto (embalaje botellas plástico pequeñas) .J pg

foto 04 Panorama de conjunto (embalaje y paletizado botellas plástico) .J pg

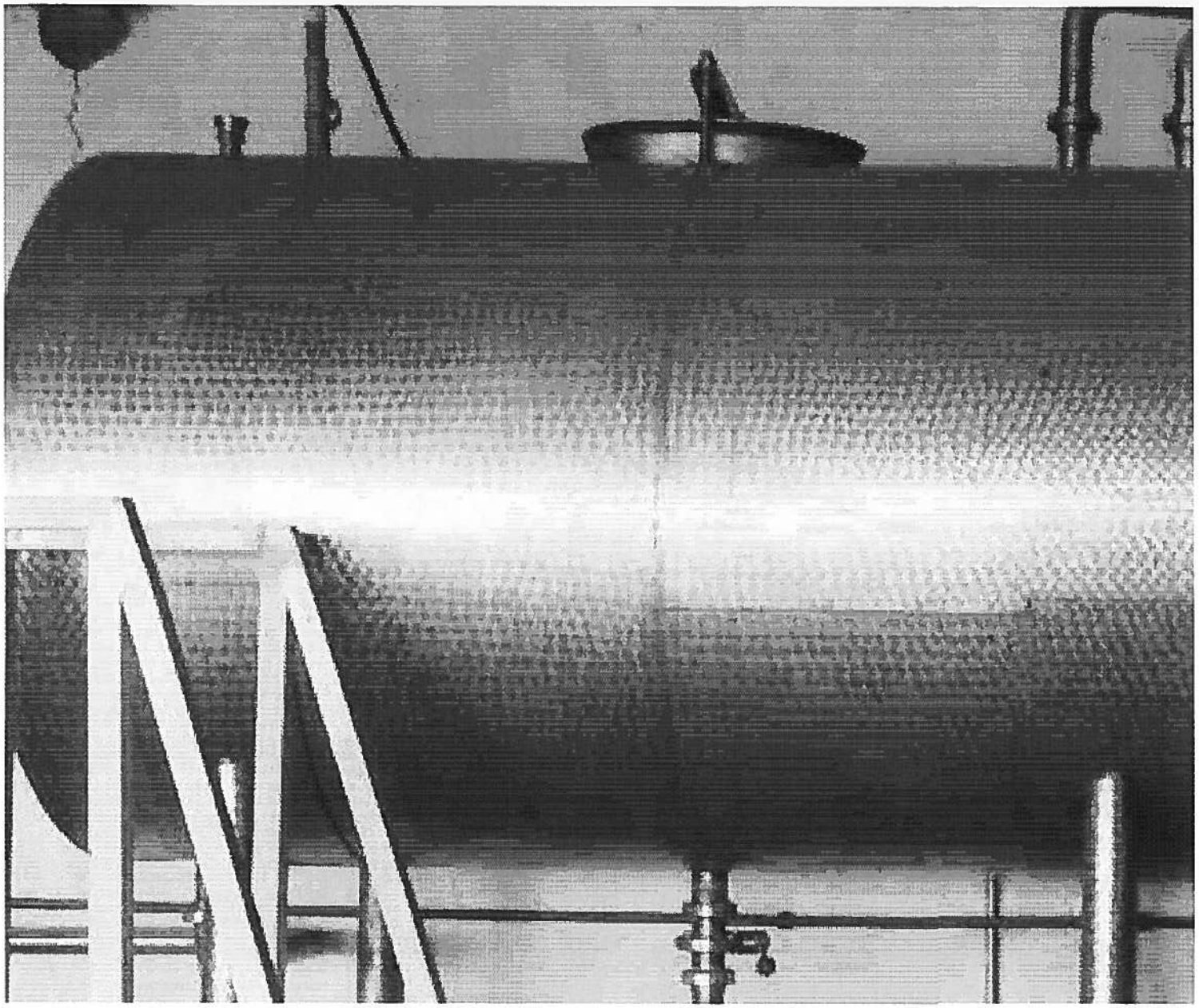
ıatización - Intercambiador de interior (Carrier) 68kW frio, 79



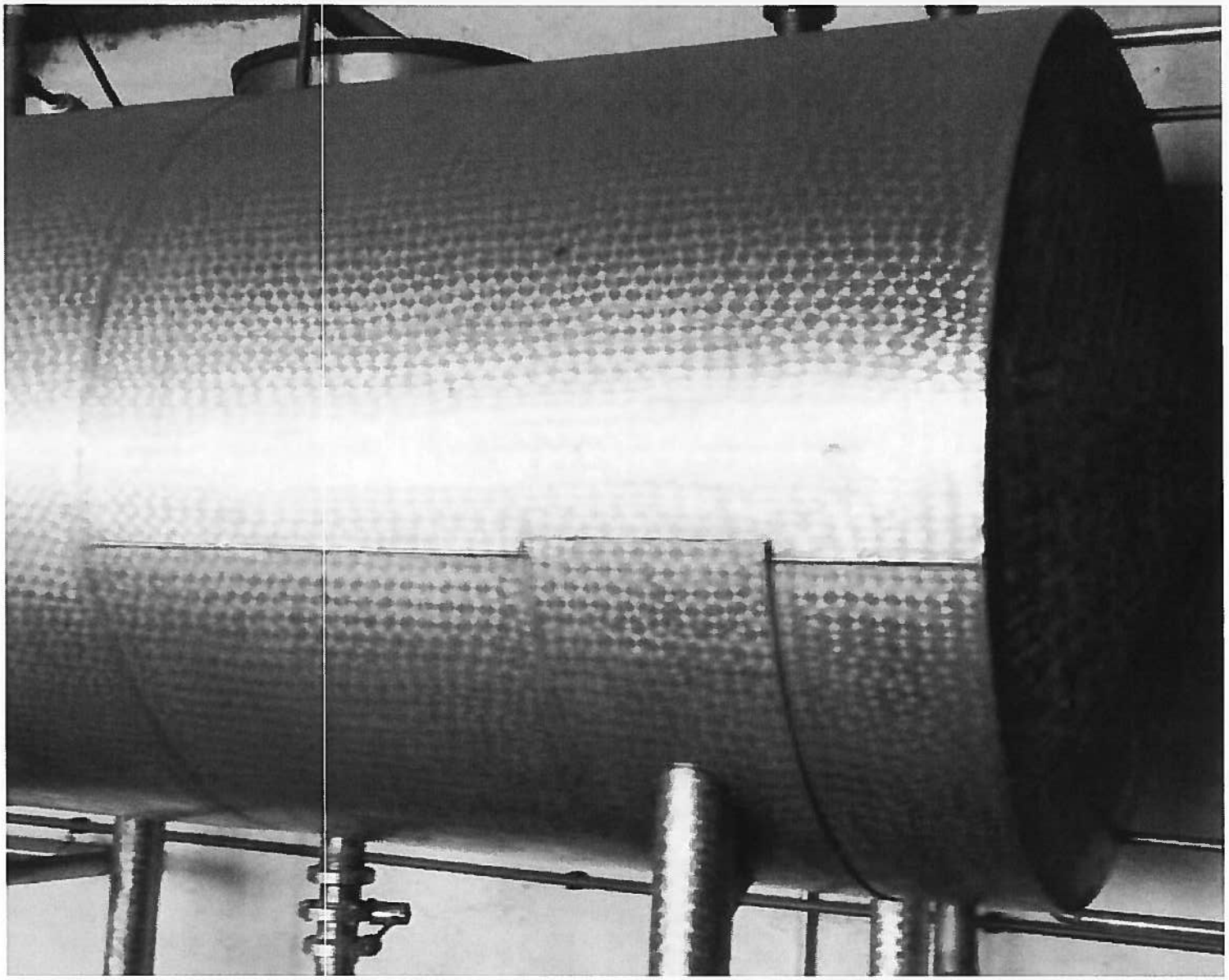
\ foto 02 Climatizac ión - Intercambiador de interior (Carrier) 68kW frio, 79kW calor.jpg



ıatización - Intercambiador de interior (Carrier) 68kW frio, 79



3 foto 01 Depósito agua (acero) 2500 L.jpg



3 foto 02 Depósito agua (acero) 2500 L.jpg

foto 01 Transpallet.jpg

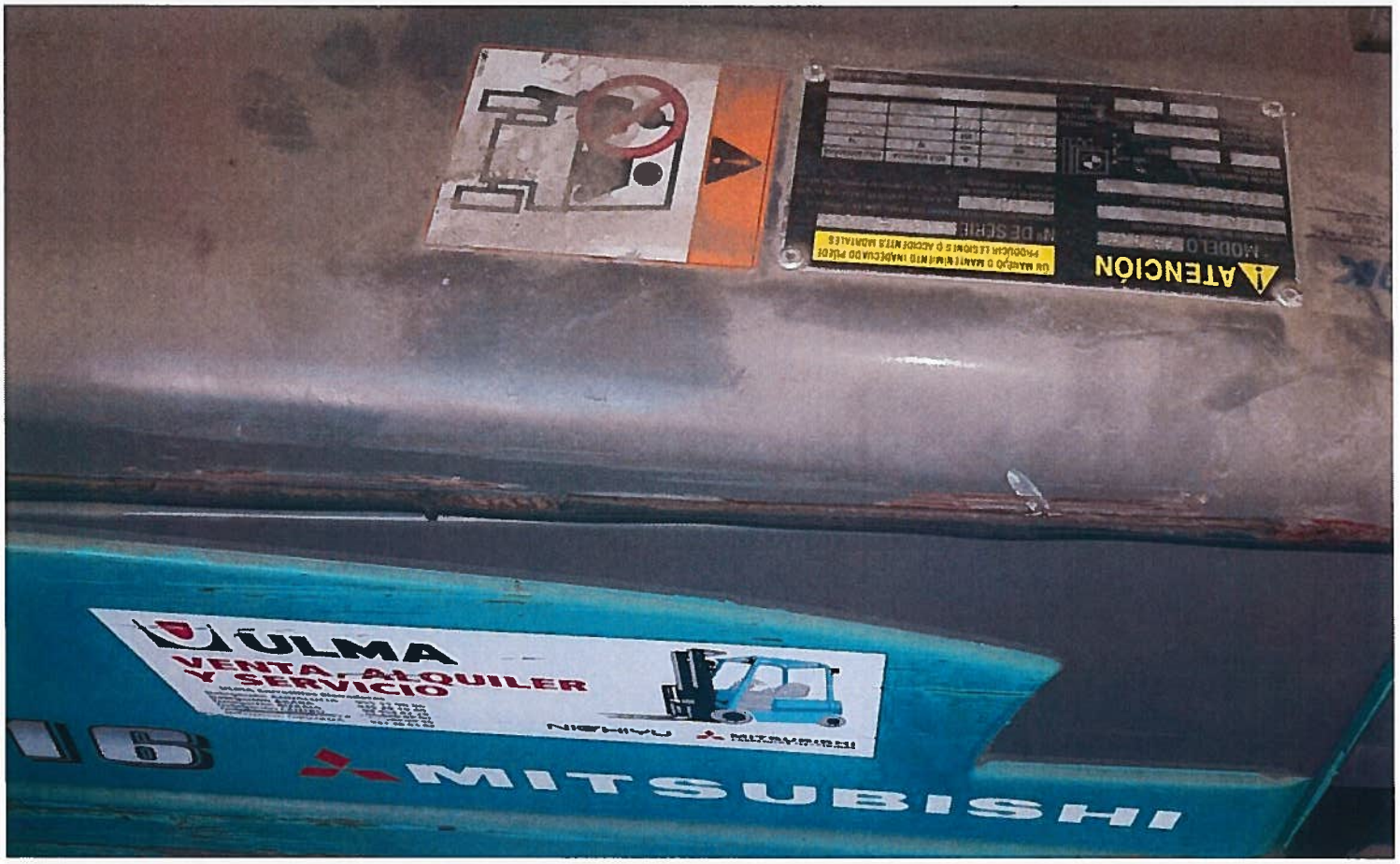


foto 02 **Transpallet.jpg**

ATENCIÓN
UN MANEJO O MANTENIMIENTO INADECUA
PRODUCIR LESIONES O ACCIDENTES MO
MODELO
Nº DE SERIE
DIMENSIONES NEUMATICOS DELANTEROS
DIMENSIONES NEUMATICOS TRASEROS
PRESION NEUMATICOS
DELANTEROS
TRASEROS
BARES
A
B
MASTIL
VERTICAL
IMPLEMENTO
MODELO
A
B
SÓLO HORQUILLA
mm
mm
kg
500

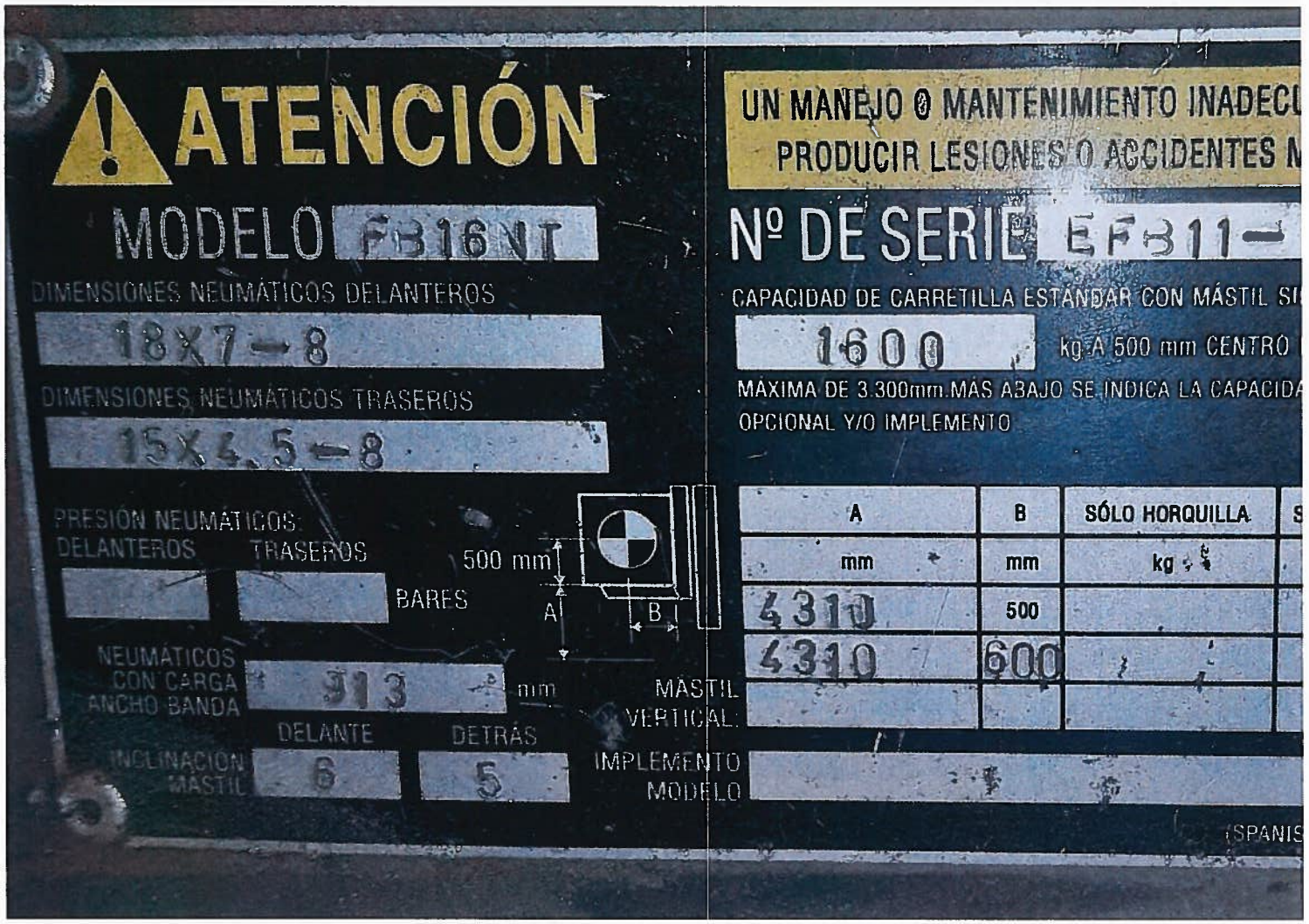


foto 04 Transpallet FB16NT 1600kg.jpg

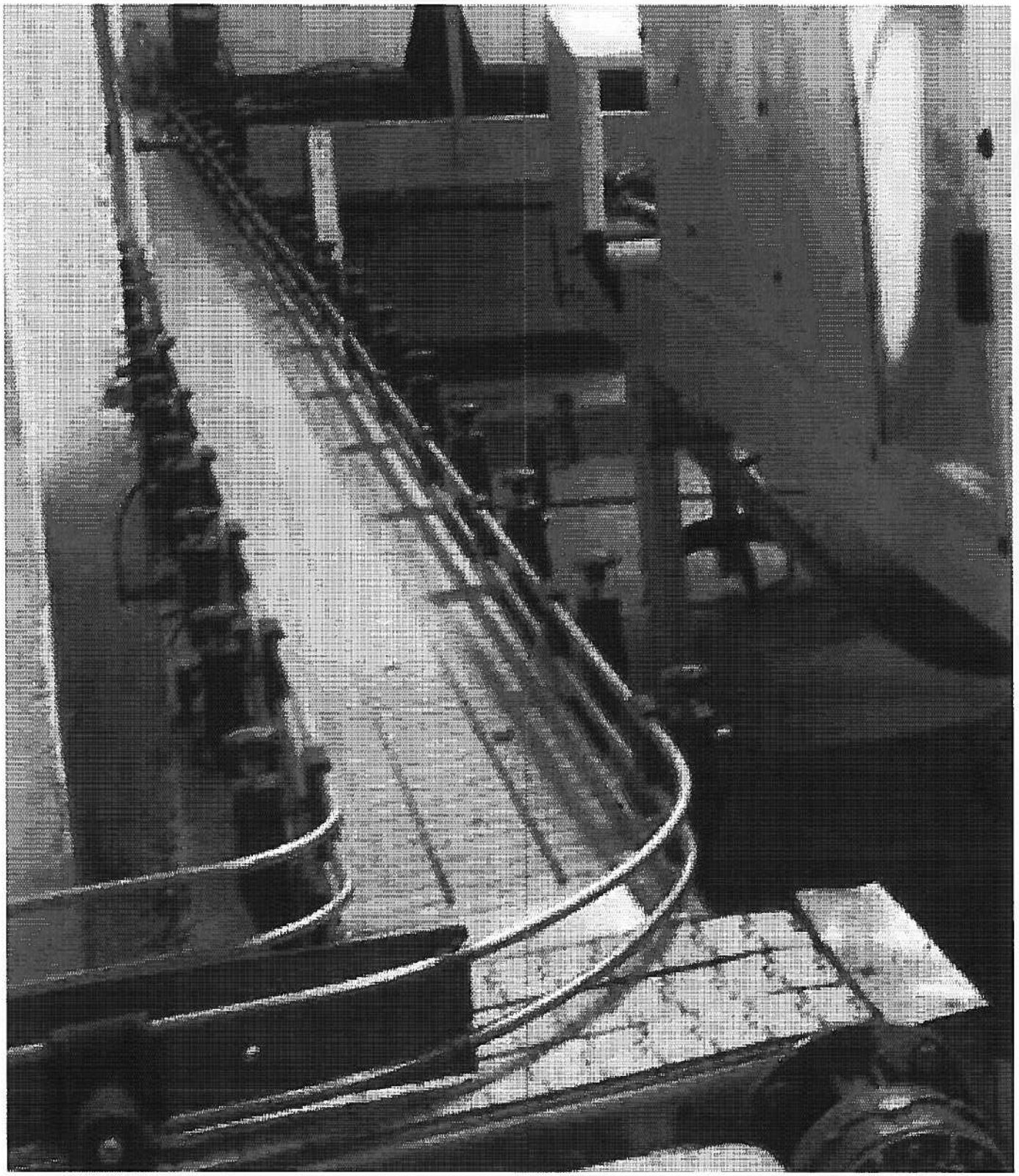


foto 01 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).Jpg

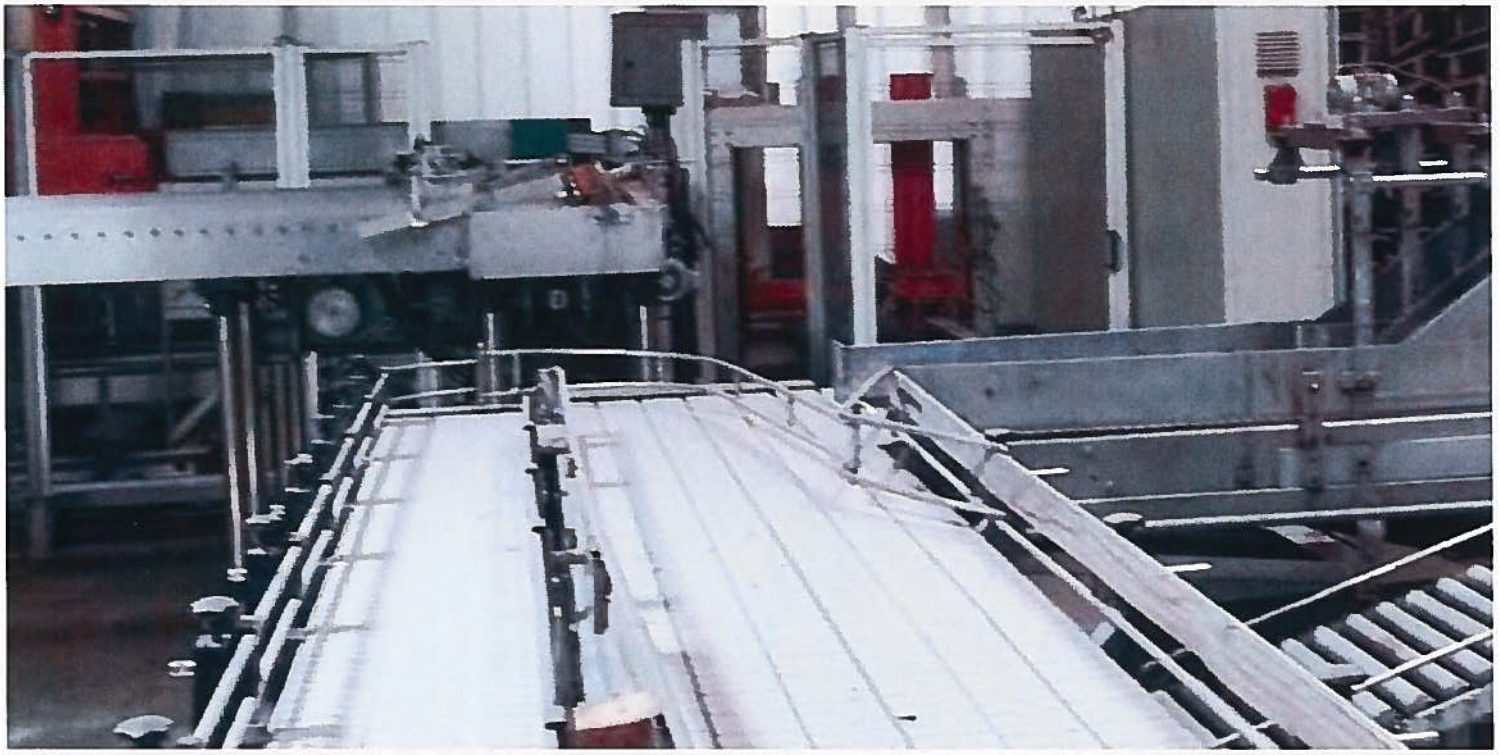


foto 02 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

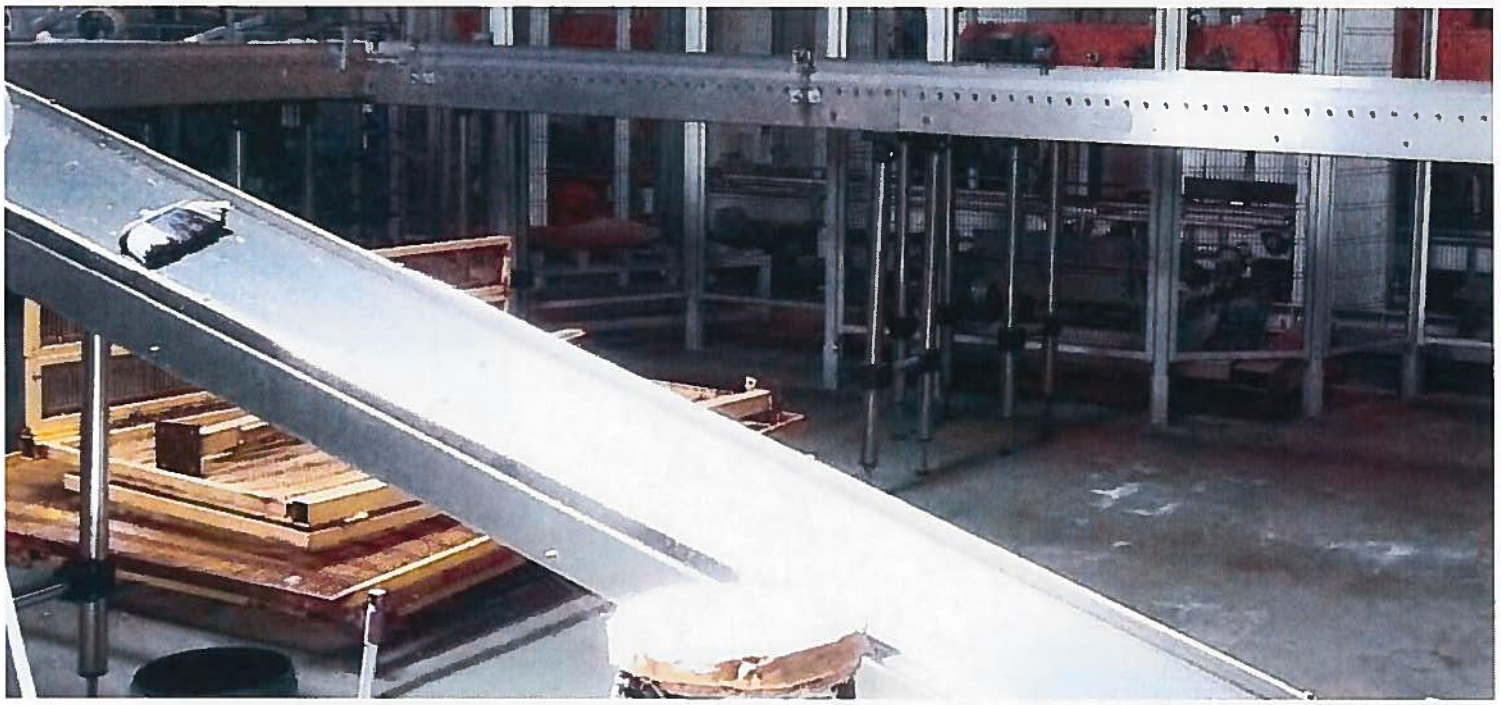


foto 03 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

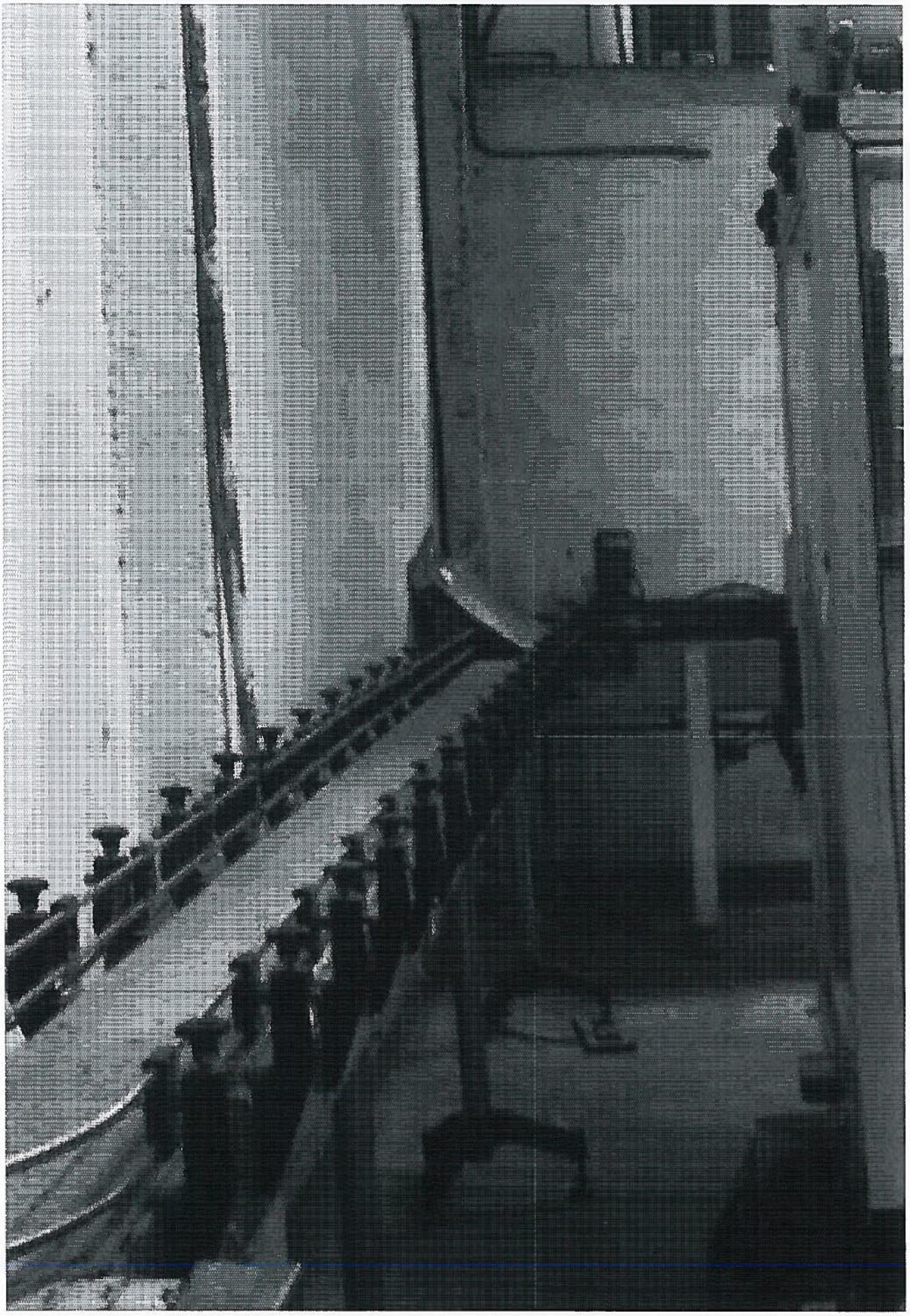


foto 04 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).Jpg

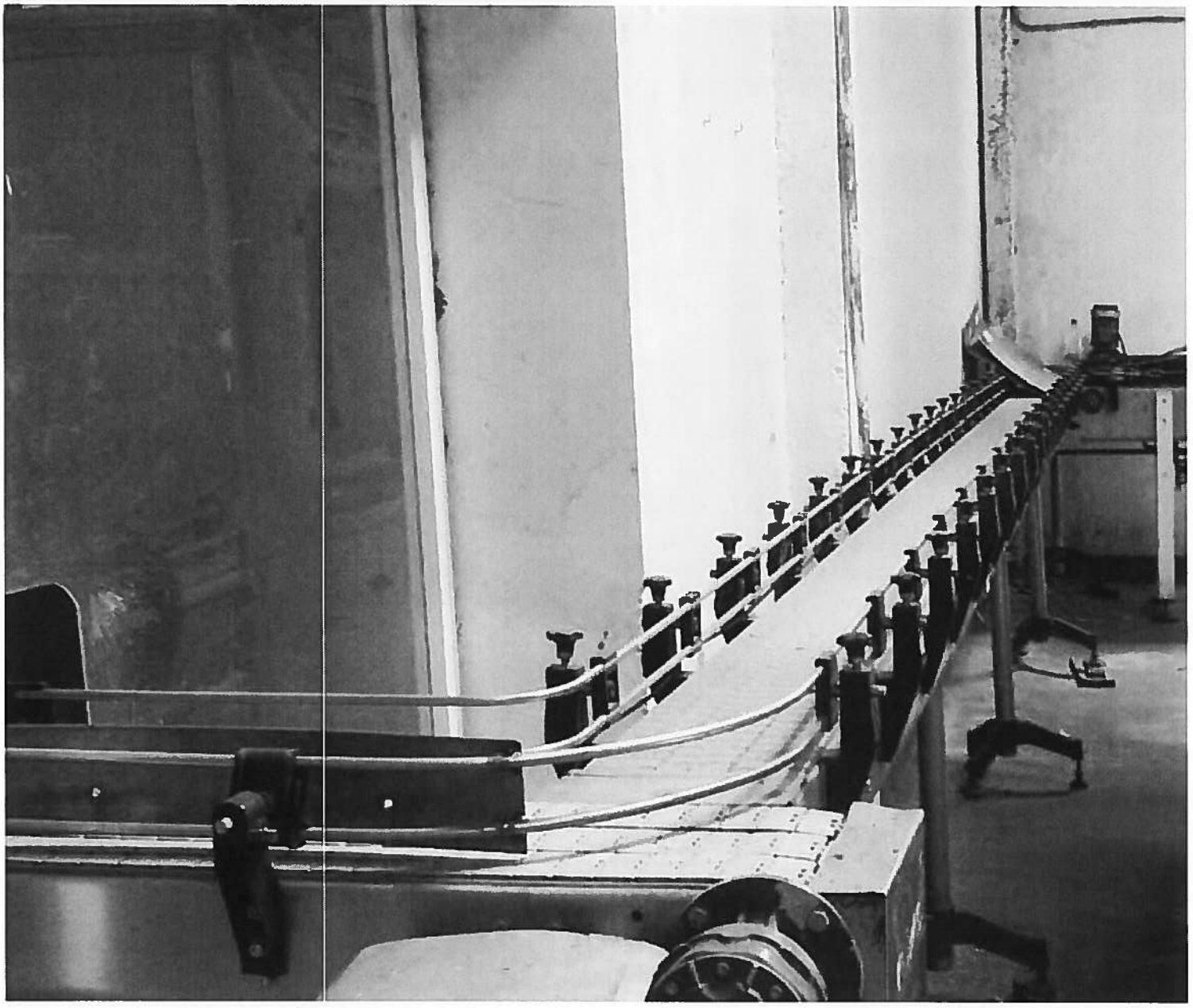


foto 05 Mecanismos metálicos (transporte de botellas) .jpg

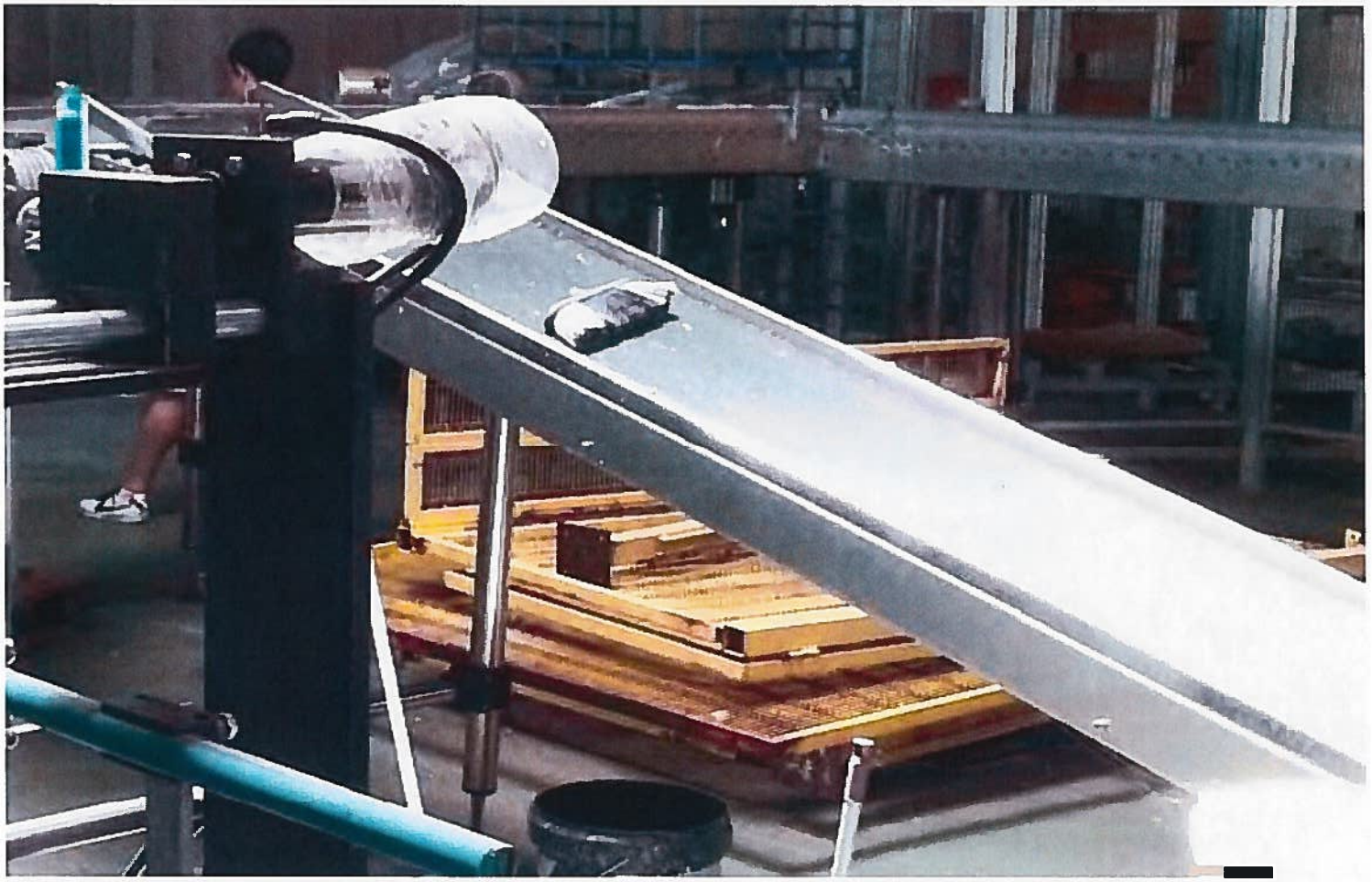


foto 06 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

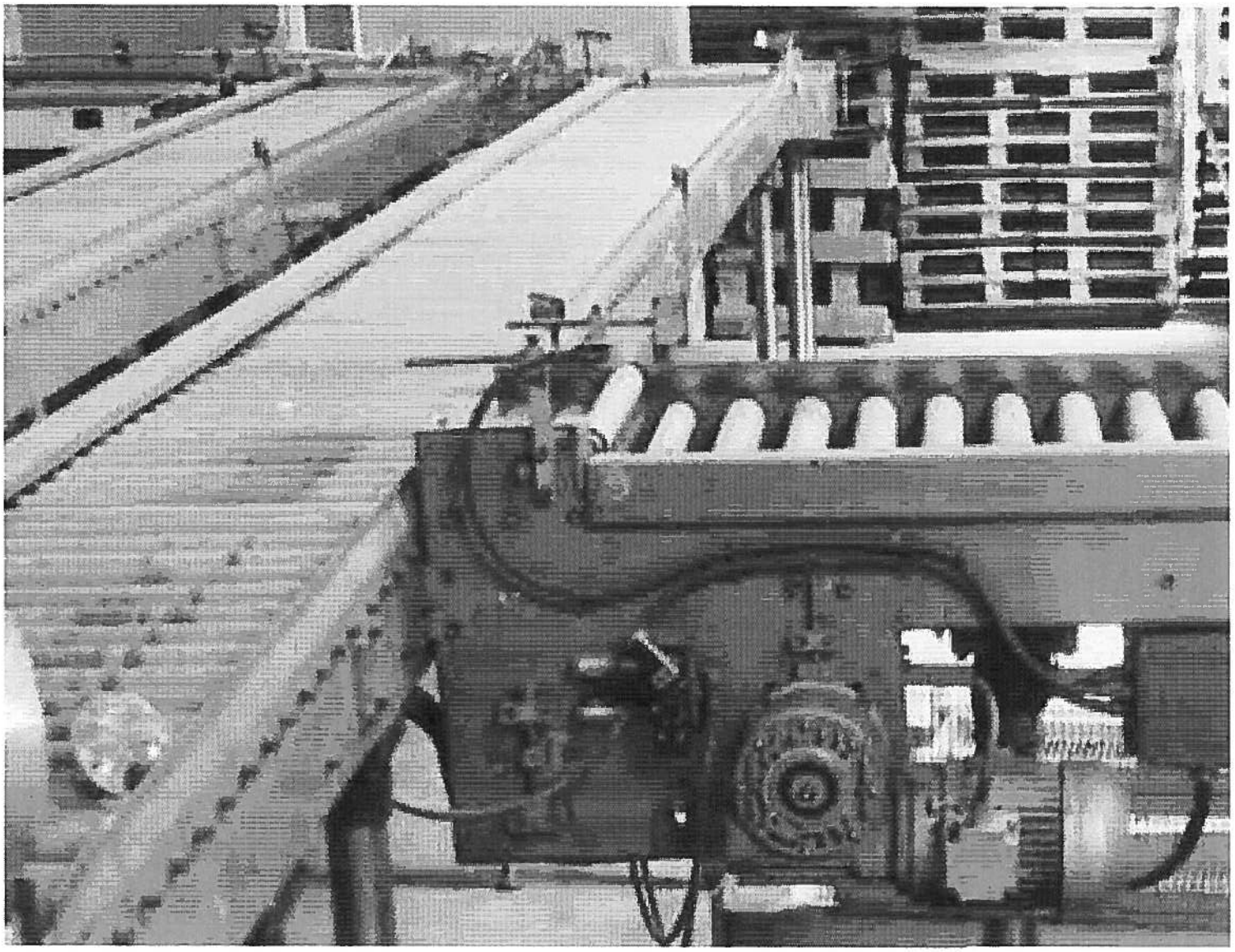


foto 07 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).Jpg

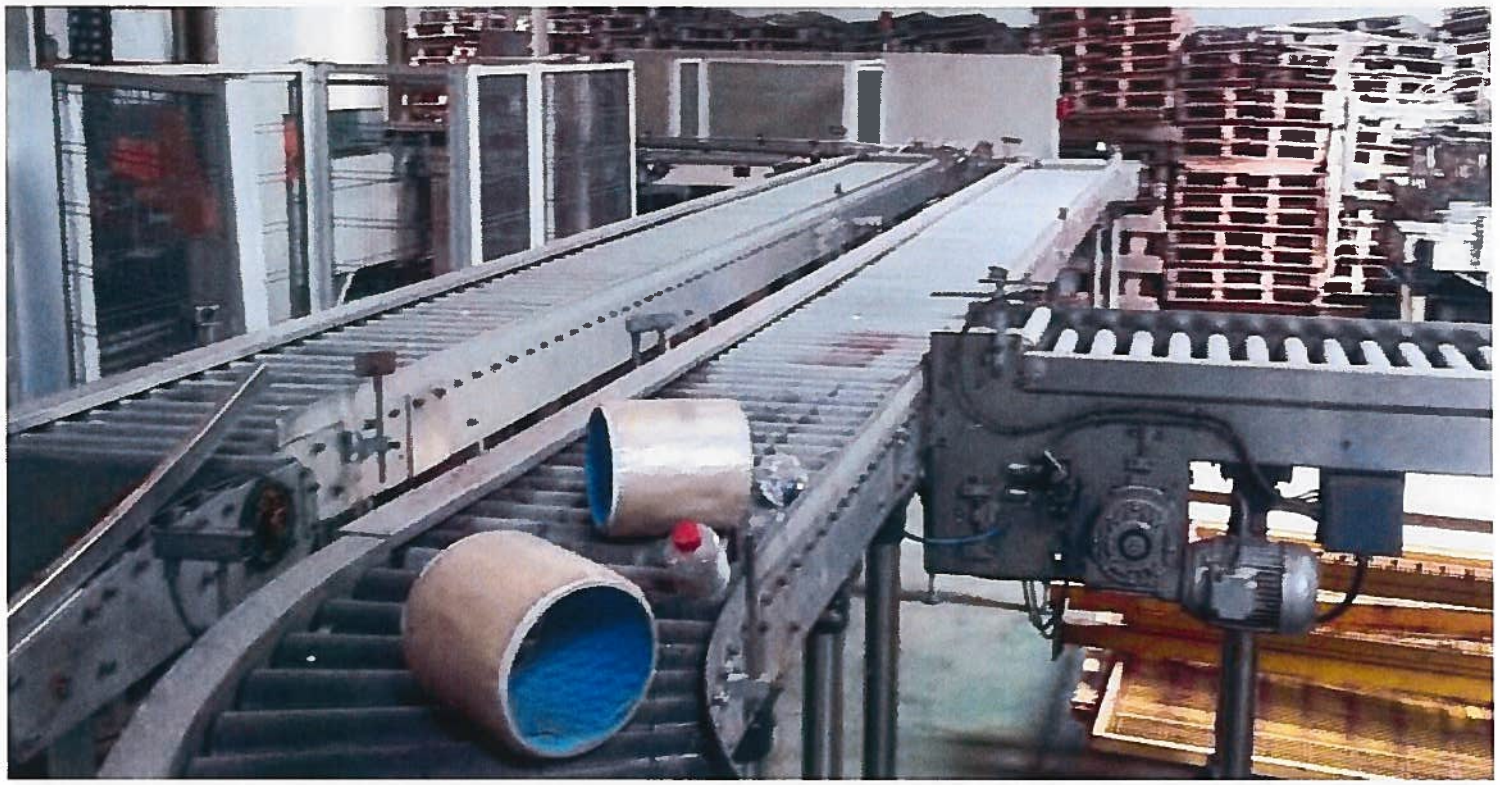


foto 08 Mecanismos metálicos (transporte de botellas).jpg

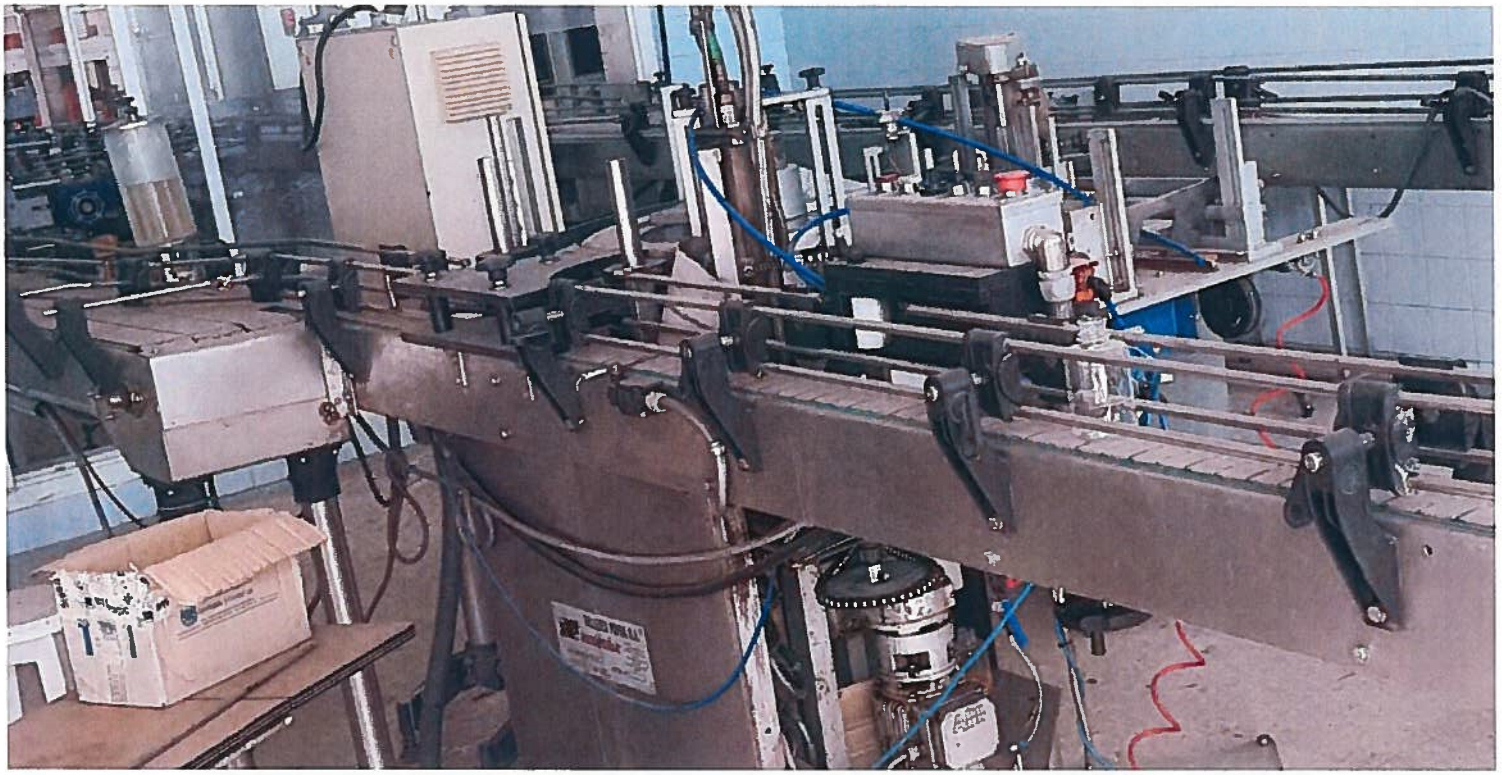
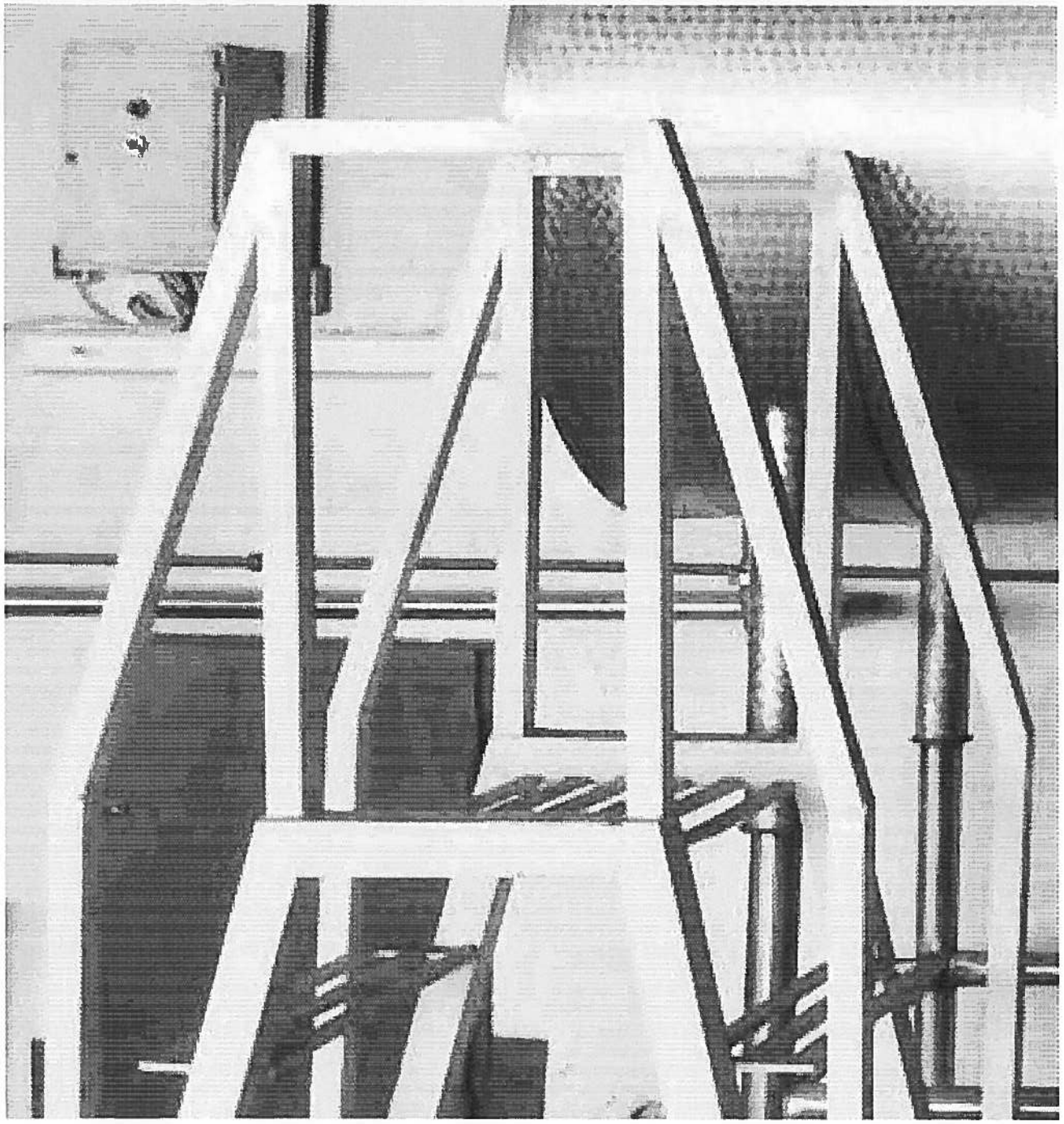
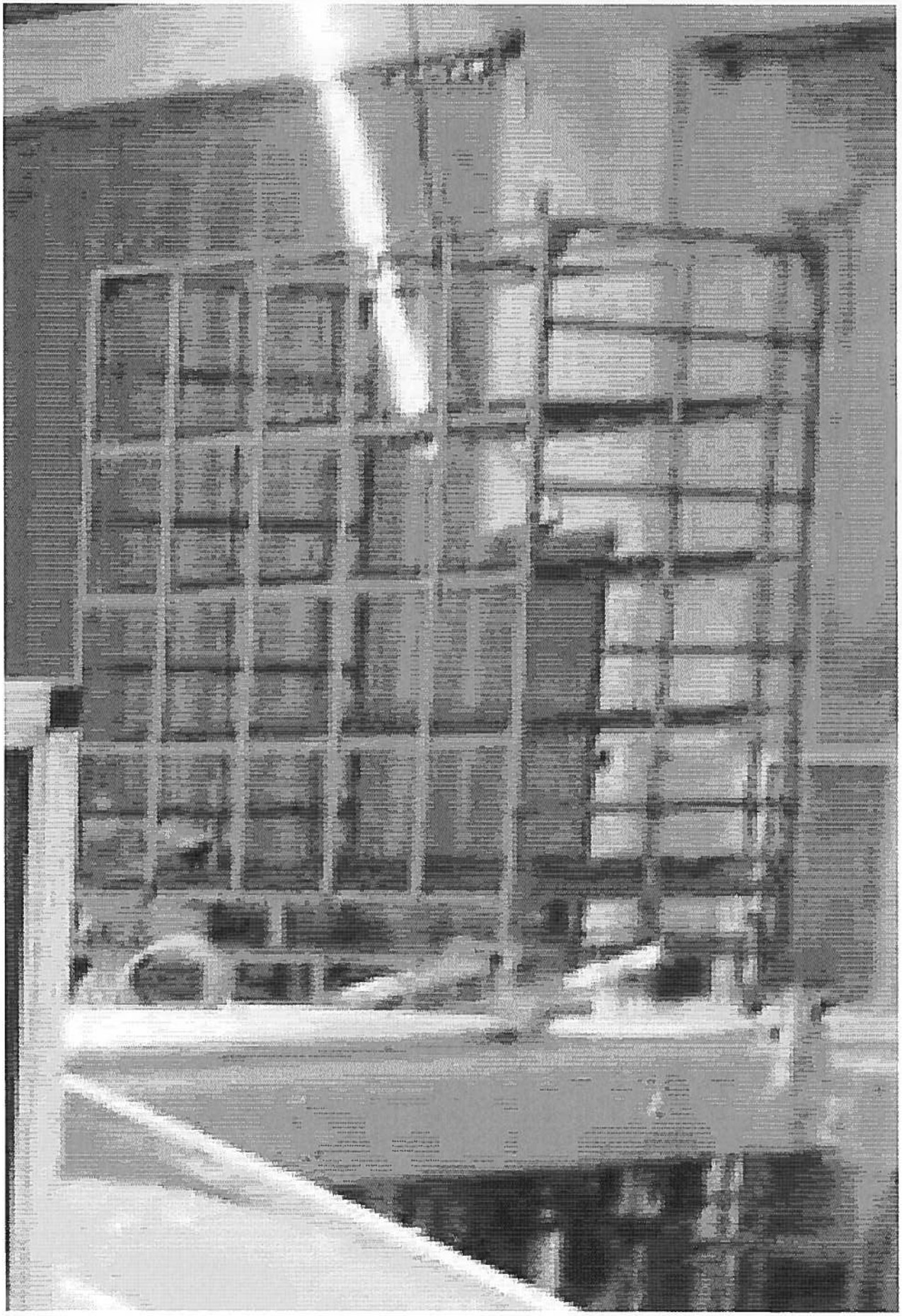


foto 09 Mecanismos metálicos (transporte de botellas) .jpg



tos metálicos (Jaulones, Escaleras ...) - Escalera acceso a tapa e



entos metálicos (Jaulones, Escaleras ...) - Jaulones para caJ as de

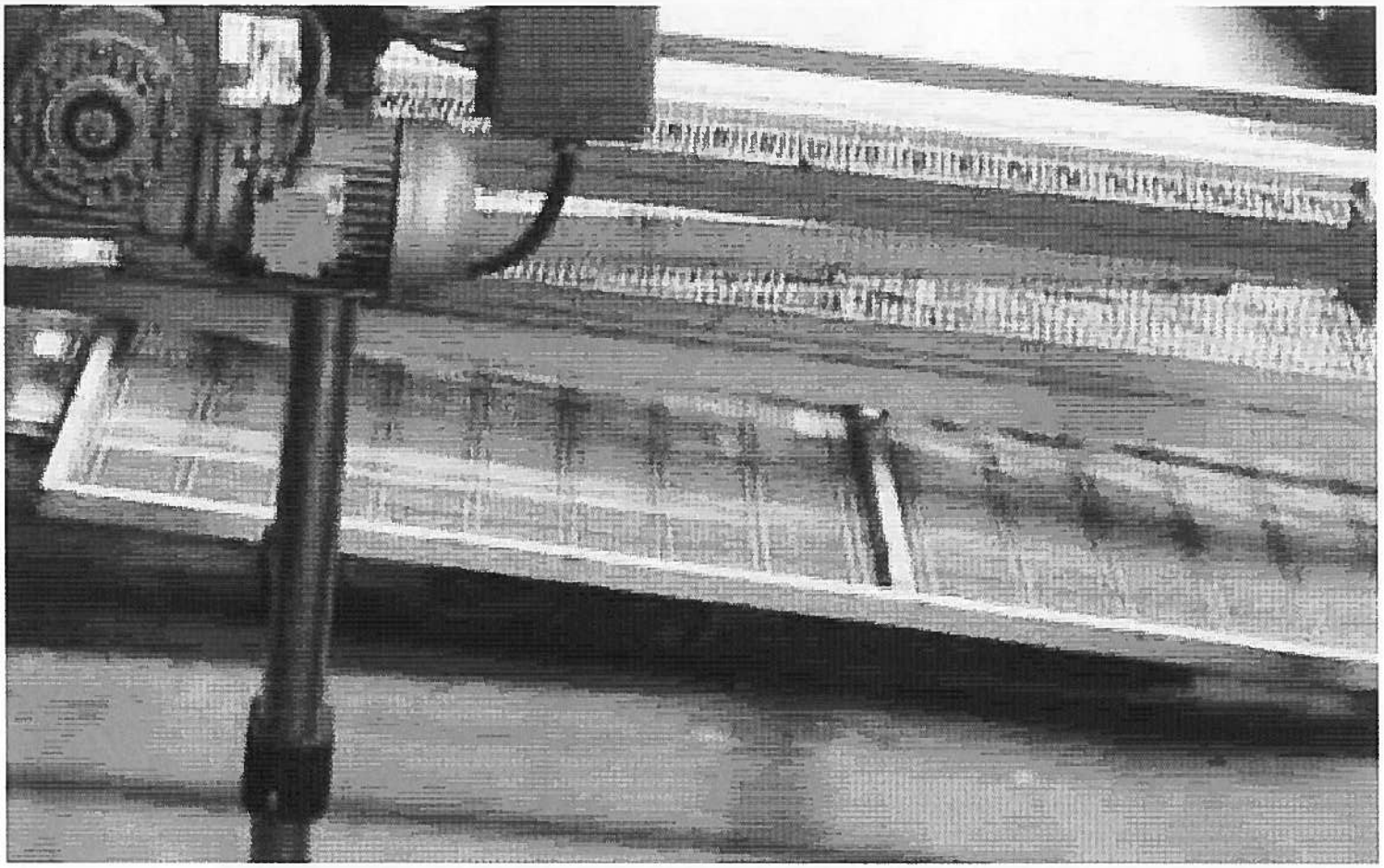


foto 03 Elementos metálicos (Jaulones, Escaleras ...) - Separadores metálicos.jpg

foto 04 Elementos metálicos

Para poder visitar el inmueble a subastar y recibir información adicional acerca del procedimiento de licitación, los interesados podrán ponerse en contacto con el Ayuntamiento de La Cabrera *(Madrid).*

Teléfonos: 918688057.

Fax: 918688127.

Correo electrónico: secretaria@lacabrera.es

En todo caso, en el Perfil del Contratante de www.ayuntamientodelacabrera.es y en el Portal de la Contratación del Estado se ofrecerá información relativa a este procedimiento de enajenación y se podrá acceder a este Pliego de Condiciones.

CAPÍTULO SEGUNDO. LICITACIÓN

CUARTA.- CAPACIDAD PARA CONTRATAR

Podrán ser adjudicatarios las personas físicas y jurídicas con plena capacidad de obrar de acuerdo con lo previsto en los artículos 1.457 a 1.459 del Código Civil.

No podrán concurrir en su propio nombre y derecho al procedimiento de adquisición que se determina en estos Pliegos las personas que hayan solicitado o estén declaradas en concurso, hayan sido declaradas insolventes en cualquier procedimiento, estén sujetas a intervención judicial o hayan sido inhabilitadas conforme a la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal, así como las que incurriesen en los supuestos previstos en la normativa sobre incompatibilidades.

Tampoco podrán concurrir las personas que tengan deudas en periodo ejecutivo de pago con el Ayuntamiento de La Cabrera, salvo que las mismas estuvieran debidamente garantizadas.

Se admite la presentación de proposiciones suscritas por varias personas siempre que las mismas se obliguen solidariamente en cuanto a las condiciones de este Pliego, considerándose indivisibles los derechos y obligaciones que pudieran ostentar frente a ésta.

QUINTA.- GARANTÍA

Los licitadores deberán constituir una garantía equivalente al dos y medio por ciento (2,5%) del tipo de licitación de la subasta cuyo importe queda fijado en: **Mil quinientos (1.500 €).**

La garantía responderá del mantenimiento de las proposiciones presentadas por los licitadores hasta la adjudicación y de la proposición del adjudicatario hasta el otorgamiento del documento administrativo de compraventa en su caso.

En ningún caso esta garantía otorgará a los licitadores derecho alguno a la adjudicación.

Esta garantía deberá constituirse en metálico, mediante cheque bancario o adoptar la forma de **Aval.** El documento donde conste el aval, se ajustará respectivamente al modelo que figura en el **ANEXO I** del presente pliego